



# ДИКСОНСКИЙ ВЕСТНИК

Учредители: Диксонский городской совет Депутатов и Администрация городского поселения Диксон



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» октября 2018 года

№ 151-П

**Об установлении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета**

В соответствии с частью 3 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», Администрация городского поселения Диксон

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета согласно приложению.

2. Постановление подлежит опубликованию в информационном печатном издании «Диксонский вестник» и размещению на официальном сайте городского поселения Диксон в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского поселения Диксон Пронина И.Н.

**Исполняющий полномочия  
Главы городского поселения Диксон**

**И.Н. Пронин**

Приложение 1  
к Постановлению Администрации городского поселения Диксон  
от «23» октября 2018 г. № 151 - П

### ПОРЯДОК

и условия финансирования и проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета (далее — Порядок).

2. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме — замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

3. Полномочия бывшего наймодателя по настоящему постановлению возлагаются на администрацию муниципального образования городского поселения Диксон (далее – бывший наймодатель).

4. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в случае, если до даты приватизации первого жилого помещения в

Электронный вариант на  
[www.dikson-taimyr.ru](http://www.dikson-taimyr.ru)

издается с 31 марта 2006 года

**29 октября 2018 года**  
№ 33(445)

многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был, и при условии, что капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края на 2014-2043 годы (далее региональная программа капитального ремонта) не проводился за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, бюджета муниципального образования городское поселение Диксон. В случае, если за счет средств соответствующих бюджетов проведен капитальный ремонт только отдельных элементов общего имущества в многоквартирном доме, обязанность бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта распространяется на те элементы общего имущества в многоквартирном доме, капитальный ремонт которых не был проведен.

5. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств местного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Указанное финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств в объеме, определенном в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, на счет регионального оператора либо на специальный счет в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

6. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем из числа установленных постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-П «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края на период с 2014-2043 годы». Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной региональной программой капитального ремонта.

Срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

7. Обязательство бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не освобождает собственников помещений в многоквартирном доме от уплаты взносов на капитальный ремонт. Средства фонда капитального ремонта, формируемого собственниками помещений в многоквартирном доме, используются на проведение капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

8. Собственники помещений в многоквартирном доме участвуют в принятии работ, выполненных в рамках исполнения обязанности бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта в соответствии с настоящей статьей, в порядке, предусмотренном для принятия работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта. Лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполно-

мочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе подписывать соответствующие акты, определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«23» октября 2018 года**

**№ 152 - П**

**О внесении изменений в Постановление Администрации городского поселения Диксон от 08.12.2015 № 113-П «Об утверждении Административного регламента проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Диксон»**

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 18.04.2018 № 81-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 4 Закона Красноярского края от 07.02.2013г. № 4-1047 «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Красноярского края с органами муниципального жилищного контроля», от 19.12.2017 № 4-1268 о внесении изменений в закон края «О прядке разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля», руководствуясь статьями 9, 29, 48.1 Устава городского поселения Диксон, Администрация городского поселения Диксон

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Постановление Администрации городского поселения Диксон от 08.12.2015 № 113-П «Об утверждении Административного регламента проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Диксон» (в ред. от 29.01.2016 № 09-П, от 24.02.2016 № 15-П, от 16.08.2016 № 76-П, от 15.05.2017 № 113-П) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

2. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования в информационном печатном издании «Диксонский Вестник» и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления [www.dikson-taimyr.ru](http://www.dikson-taimyr.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы городского поселения Диксон И.Н. Пронина.

**Исполняющий полномочия  
Главы городского поселения Диксон**

**И.Н. Пронин**

Приложение №1  
к Постановлению Администрации городского поселения Диксон  
от 23.10.2018 года № 152-П

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН**

**1. Общие положения**

1.1. Наименование муниципального контроля - осуществление муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Диксон.

1.2. Осуществление муниципального жилищного контроля воз-

ложено на Администрацию городского поселения Диксон (далее - Уполномоченный орган) в лице уполномоченных распоряжением Уполномоченного органа должностных лиц Администрации городского поселения Диксон (далее - муниципальные жилищные инспекторы).

1.3. При исполнении муниципальной функции осуществляется взаимодействие:

- со Службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;

- с Прокуратурой Таймырского Долгано-Ненецкого района.

1.4. Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии со следующими правовыми актами:

- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Приказом Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Законом Красноярского края от 07.02.2013 № 4-1047 «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Красноярского края с органами муниципального жилищного контроля»;

- Уставом муниципального образования «Городское поселение Диксон», утвержденным Решением Совета городского поселения Диксон от 23.12.2005 № 5-1;

- Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Диксон, утвержденным Решением Диксонского городского Совета депутатов от 17.06.2013 № 8-2.

1.5. Предметом муниципального жилищного контроля является организация и проведение на территории городского поселения Диксон проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в том числе осуществляющими деятельность по управлению многоквартирным домом, и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Красноярского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования);

1.6. Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных частями 4.1, 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, путем проведения плановых и внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в части соблюдения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду, в том числе:

- к использованию и содержанию муниципального жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в составе которого находятся помещения муниципального жилищного фонда, подлежащему выполнению работ по его содержанию и ремонту;

- к предоставлению коммунальных услуг нанимателям (пользователям) помещений муниципального жилищного фонда;

- к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых находятся помещения муниципального жилищного фонда.

1.7. Муниципальный жилищный контроль в отношении граждан проводится путем проведения проверок соблюдения нанимателем (пользователем) помещения муниципального жилищного фонда и членами его семьи, а также иными гражданами обязательных требований к муниципальному жилищному фонду.

Порядок проведения проверок, форма акта проверки в отношении граждан устанавливаются настоящим Административным регламентом.

1.8. Результатом осуществления муниципального жилищного контроля является выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами

ми обязательных требований.

1.9. Проведение проверок соблюдения Жилищного законодательства заканчивается:

- составлением актов проверки соблюдения Жилищного законодательства;

- направлением материалов проверки, по фактам возможного наличия административного правонарушения, для рассмотрения в порядке, установленном действующим законодательством, в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, Административную комиссию городского поселения Диксон, Прокуратуру Таймырского Долгано-Ненецкого района.

1.10. Муниципальный жилищный инспектор при проведении проверки вправе:

- запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

- беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии распоряжения Уполномоченного органа о назначении проверки посещать территорию и расположенные на ней многоквартирные дома, помещения общего пользования в многоквартирных домах; с согласия собственников помещений в многоквартирном доме посещать жилые помещения и проводить их обследования; проводить исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю; проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, внесенных в устав такого товарищества или такого кооператива изменений требованиям законодательства Российской Федерации; по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятым общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, правомерность избрания общим собранием членом товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива правления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, правомерность избрания общим собранием членом товарищества собственников жилья или правлением товарищества собственников жилья председателя правления такого товарищества, правомерность избрания правлением жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива председателя правления такого кооператива, правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с ней договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения, правомерность заключения с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, правомерность заключения с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, правомерность утверждения условий данных договоров;

- выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

- привлекать к проведению выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина экспертов, экспертные организации, не состоящих в гражданско-правовых и трудовых отношениях с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которых проводится проверка, и не являющихся аффилированными лицами проверяемых лиц.

- направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении административных (уголовных) дел по признакам правонарушений (преступлений).

1.11. Муниципальный жилищный инспектор при проведении проверки обязан:

- своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований и требований, установленных муници-

пальными правовыми актами;

- соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы юридического лица, индивидуального предпринимателя и гражданина, проверка которых проводится;

- проводить проверку на основании распоряжения Уполномоченного органа, о ее проведении в соответствии с ее назначением;

- проводить проверку только во время исполнения служебных обязанностей, выездную проверку только при предъявлении служебных удостоверений, копии распоряжения Уполномоченного органа, и в случае, предусмотренном частью 5 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, копии документа о согласовании проведения проверки;

- не препятствовать руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, гражданину присутствовать при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

- предоставлять руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, гражданину, присутствующим при проведении проверки, информацию и документы, относящиеся к предмету проверки;

- знакомить руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, гражданами с результатами проверки;

- учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей, для животных, растений, окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, для возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованное ограничение прав и законных интересов граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;

- доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- соблюдать сроки проведения проверки, установленные Федеральным законом № 294-ФЗ и настоящим Административным регламентом;

- не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

- перед началом проведения выездной проверки по просьбе руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, гражданина ознакомить их с положениями настоящего Административного регламента;

- знакомиться с документами и (или) информацией, полученными Уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

- при наличии журнала учета проверок осуществлять запись о проведенной проверке.

1.12. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель, гражданин при проведении проверки имеют право:

- непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

- получать от Уполномоченного органа, их должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки и предоставление которой предусмотрено Федеральным законом № 294-ФЗ и настоящим Административным регламентом;

- знакомиться с документами и (или) информацией, полученными Уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

- представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия в

Уполномоченный орган;

- знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц Уполномоченного органа;

- обжаловать действия (бездействие) должностных лиц Уполномоченного органа, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации к участию в проверке.

1.13. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, гражданин его уполномоченный представитель при проведении проверки обязаны:

- присутствовать при проведении проверки или обеспечить присутствие лиц, ответственных за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований;

- направлять в Уполномоченный орган указанные в мотивированном запросе документы в течение 10 рабочих дней;

- предоставлять должностным лицам Уполномоченного органа, проводящим выездную проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом выездной проверки;

- предоставлять беспрепятственный доступ проводящим выездную проверку уполномоченным лицам Уполномоченного органа, экспертам, представителям экспертных организаций на территорию, в используемые юридическим лицом здания, строения, сооружения, помещения, к оборудованию;

- в установленные сроки устранять выявленные уполномоченными лицами Уполномоченного органа нарушения обязательных требований;

- вести журнал учета проверок по форме, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

1.14. Исчерпывающий перечень документов и (или) иной информации, запрашиваемых органом контроля.

1.14.1. К документам юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающим их организационно-правовую форму, права и обязанности относятся:

- правоустанавливающие документы (Устав, Свидетельство о государственной регистрации, банковские реквизиты);

- технические паспорта проверяемых жилых домов;
- протоколы общего собрания собственников помещений многоквартирных жилых домов о выборе способа управления и управляющей организации;

- договор управления многоквартирным домом;

- договоры с подрядными организациями, осуществляющими техническое обслуживание (содержание) общего имущества проверяемых жилых домов;

- планы текущих и капитальных ремонтов;

- журналы заявок населения и анализ заявок жителей по проверяемым жилым домам;

- акты плановых осмотров жилых домов по проверяемым адресам;

- договоры с поставщиками энергоресурсов;

- паспорта готовности проверяемых жилых домов к зиме;

- результаты профилактических (осенних) осмотров жилых домов, в т.ч. конструкций домов, санитарно-технического оборудования жилых домов по проверяемым адресам;

- акты о профилактической чистке внутридомовых канализационных систем в жилых домах по проверяемым адресам;

- предоставляемые по своему усмотрению юридическим лицом документы, устанавливающие права и обязанности юридического лица, индивидуального предпринимателя при осуществлении им деятельности.

1.14.2. К документам гражданина, устанавливающим личность гражданина, его права и обязанности по отношению к жилому помещению, относятся:

- паспорт гражданина;

- свидетельство о праве собственности на жилое помещение;

- договор социального найма жилого помещения;

- договор найма специализированного жилого помещения;

- договор найма жилого помещения;

- договор аренды жилого помещения или иной договор о предоставлении жилого помещения во владение и (или) пользование;

- предоставляемые гражданином по своему усмотрению докумен-

ты, связанные с правами и обязанностями по отношению к жилому помещению.

## 2. Порядок информирования о муниципальном контроле и срок осуществления муниципального контроля

2.1. Информация о порядке проведения проверок, соблюдения Жилищного законодательства предоставляется непосредственно Уполномоченным органом.

2.2. Уполномоченный орган находится по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.п. Диксон, ул. Водопьянова д.14

Почтовый адрес: 647340, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.п. Диксон, ул. Водопьянова д.14

Официальный сайт городского поселения Диксон: [www.dikson-taimyr.ru](http://www.dikson-taimyr.ru).

Адрес электронной почты: [dickson\\_adm@mail.ru](mailto:dickson_adm@mail.ru).

Телефоны: (391-52) 2-41-62; 2-41-64; факс: (391-52) 2-42-22.

График работы: понедельник - пятница с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00.

Адреса электронной почты: [dickson\\_adm@mail.ru](mailto:dickson_adm@mail.ru).

2.3. Для получения информации о месте нахождения и графиках работы иных органов и организаций, участвующих в осуществлении муниципального контроля заинтересованные лица могут обращаться:

- лично в Уполномоченный орган;

- по телефону;

- в письменном виде путем подачи заявлений;

- электронной почтой.

2.4. Справочные телефоны, адреса официальных сайтов иных органов и организаций, участвующих в осуществлении муниципального контроля, в сети Интернет, содержащих информацию о порядке осуществления муниципального контроля, адреса их электронной почты:

- Прокуратура Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района,

647000, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Театральная, 10, телефоны: (391-91) 2-33-32; 2-37-17;

- Официальный сайт Прокуратуры Красноярского края: [www.krasproc.ru](http://www.krasproc.ru).

- Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края,

660045, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 33, телефон (391) 212-46-31;

- Официальный сайт Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края: [www.krasnadzor.ru](http://www.krasnadzor.ru).

2.5. Информация об исполнении муниципальной функции (о порядке осуществления муниципального жилищного контроля, сведений о ходе осуществления муниципального контроля) размещается в сети Интернет на официальном сайте городского поселения Диксон [www.dikson-taimyr.ru](http://www.dikson-taimyr.ru), на информационном стенде в здании Администрации г.п. Диксон, в информационном печатном издании «Диксонский вестник».

2.6. Для получения информации о порядке осуществления муниципального жилищного контроля, сведений о ходе осуществления муниципального жилищного контроля заинтересованные лица имеют право обращаться:

- лично в Уполномоченный орган;

- по телефону;

- в письменном виде путем подачи заявлений;

- электронной почтой.

Основными требованиями к информированию заинтересованных лиц являются:

- достоверность и полнота представляемой информации;

- четкость в изложении информации;

- наглядность форм представляемой информации (при письменном информировании);

- удобство и доступность получения информации;

- оперативность предоставления информации.

2.7. Публичное письменное информирование осуществляется путем размещения информационных материалов на официальном сайте городского поселения Диксон [www.dikson-taimyr.ru](http://www.dikson-taimyr.ru), содержащих следующую обязательную информацию:

- полное наименование органа, исполняющего муниципальную функцию;

- почтовый адрес, адрес электронной почты, контактные телефоны, график работы, фамилия, имя, отчество и должность специалистов Уполномоченного органа, осуществляющих прием и консультирование заинтересованных лиц;

- Административный регламент в электронном виде;

- ежегодный план проведения плановых проверок, утвержден-

ный руководителем Уполномоченного органа.

На информационных стендах размещается:

- информация о порядке и условиях проведения проверок;
- блок-схема порядка проведения проверок согласно приложению № 1 Административного регламента;
- перечень документов, необходимых для предъявления при проведении проверки;
- сведения о графике работы Уполномоченного органа.

2.8. При ответах на телефонные звонки и устные обращения специалисты Уполномоченного органа предоставляют следующую информацию:

- о местонахождении и графике работы Уполномоченного органа;
- о справочных телефонах Уполномоченного органа;
- о порядке получения информации заинтересованными лицами по вопросам исполнения муниципальной функции, в том числе о ходе исполнения муниципальной функции;
- о входящих номерах, под которыми зарегистрированы в системе делопроизводства письменные обращения;
- о принятии решения по конкретному письменному обращению;

Индивидуальное письменное информирование при обращении заинтересованных лиц за получением информации по вопросу исполнения муниципальной функции осуществляется путем почтовых отправлений либо предоставлением лично в Уполномоченный орган.

Ответ на обращение предоставляется в простой, четкой и понятной форме с указанием фамилии и номера телефона непосредственного исполнителя. Ответ подписывается руководителем Уполномоченного органа. Ответ направляется в письменном виде или электронной почтой (в зависимости от способа доставки ответа, указанного в письменном обращении, или способа обращения заинтересованного лица) в течение 30 календарных дней, с даты регистрации обращения.

2.9. Общий срок осуществления муниципального контроля двадцать рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановой проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия в год.

### **3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения**

3.1. Исполнение муниципальной функции включает в себя следующие административные процедуры:

- организация и проведение плановой проверки;
- организация и проведение внеплановой проверки;
- документарная проверка;
- выездная проверка;
- осуществление муниципального жилищного контроля в отношении граждан;
- оформление акта проверки;
- направление материалов проверки по фактам возможного наличия административного правонарушения для рассмотрения в порядке, установленном действующем законодательством, в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, Административную комиссию городского поселения Диксон, Прокуратуру Таймырского Долгано-Ненецкого района.

Описание последовательности административных действий (процедур) по исполнению муниципальной функции отражена в блок-схеме, представленной в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту.

3.2. Ответственным за выполнение каждой административной процедуры является муниципальный жилищный инспектор.

3.3. Срок проведения документарной, выездной проверки (плановой, внеплановой) не может превышать двадцать рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановой проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия в год.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений должностных лиц Уполномоченного органа, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен руководителем Уполномоченного органа, но не более чем на двадцать рабочих дней, в отношении малых предприятий, микропредприятий не более чем на пятнадцать часов.

Проверяемое лицо информируется о продлении срока проверки в письменной форме, а также посредством телефонной или факси-

альной связи, электронной почты не позднее дня, следующего за днем подписания соответствующего распоряжения.

3.4. Организация и проведение плановой проверки юридического лица (индивидуального предпринимателя).

3.4.1. Основанием для проведения плановой проверки является ее включение в ежегодный сводный план проведения плановых проверок Уполномоченным органом при осуществлении муниципального контроля, утверждаемый распоряжением Уполномоченного органа.

Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

- начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;
- постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;
- окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.4.2. Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в год.

Ежегодный сводный план проведения плановых проверок разрабатывается по форме, установленной Постановлением Правительства РФ от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

В ежегодных планах проведения плановых проверок юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц указываются следующие сведения:

- наименование юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими своей деятельности;
- цель и основание проведения каждой плановой проверки;
- дата начала и сроки проведения каждой плановой проверки;
- наименование Уполномоченного органа, осуществляющего конкретную плановую проверку.

При проведении совместной плановой проверки органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.

Уполномоченный орган в срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок, направляет в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, проект ежегодного плана проведения плановых проверок в Прокуратуру Таймырского Долгано-Ненецкого района. Уполномоченный орган дорабатывает проект плана с учетом предложений Прокуратуры Таймырского Долгано-Ненецкого района и вносит его на утверждение Руководителю Уполномоченного органа и в срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок, направляет утвержденный план в Прокуратуру Таймырского Долгано-Ненецкого района. Ежегодный план проведения проверок физических лиц утверждается Уполномоченным органом в срок до 31 декабря года, предшествующего плановому. Ежегодный план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей размещается на официальном сайте городского поселения Диксон: [www.dikson-taimyrg.ru](http://www.dikson-taimyrg.ru).

3.4.3. Плановая проверка юридического лица или индивидуального предпринимателя проводится на основании распоряжения Уполномоченного органа, типовая форма которого утверждена Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141.

Проверка может проводиться только должностным лицом или должностными лицами, которые указаны в распоряжении Уполномоченного органа.

3.4.4. Уполномоченный орган обязан уведомить о проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуального предпринимателя, не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством личного вручения или направления копии распоряжения Уполномоченного органа о начале проведения плано-

вой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля или иным доступным способом.

Заверенная печатью копия распоряжения Уполномоченного органа вручается под роспись муниципальным жилищным инспектором руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений. По требованию подлежащих проверке лиц муниципальный жилищный инспектор обязан представить информацию об Уполномоченном органе, а также соответствующие нормативно-правовые документы, в целях подтверждения своих полномочий.

По просьбе руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, муниципального жилищный инспектор обязан ознакомить подлежащих проверке лиц с настоящим Административным регламентом проведения мероприятий по контролю и порядком их проведения на объектах, используемых физическим лицом, юридическим лицом и индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности.

3.4.5. Уполномоченный орган обязан знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

3.5. Организация и проведение внеплановой проверки юридического лица (индивидуального предпринимателя).

3.5.1. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

3.5.1.1. истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного муниципальным жилищным инспектором или Службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

3.5.1.2. мотивированное представление должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы государственного контроля (надзора), Уполномоченный орган обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены) при условии, что заявитель обращался за защитой (восстановлением) своих нарушенных прав к юридиче-

скому лицу, индивидуальному предпринимателю и такое обращение не было рассмотрено либо требования заявителя не были удовлетворены);

г) нарушение требований к маркировке товаров.

3.5.1.3. выявление при проведении мероприятий без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при осуществлении видов государственного контроля (надзора), указанных в частях 1 и 2 статьи 8.1 Федерального закона № 294-ФЗ, параметров деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, соответствие которым или отклонение от которых согласно утвержденным органом государственного контроля (надзора) индикаторам риска является основанием для проведения внеплановой проверки, которое предусмотрено в положении о виде федерального государственного контроля (надзора).

3.5.1.4. приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, требование прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

3.5.1.5. поступление в Уполномоченный орган обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям, порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом, порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ, о фактах нарушения в области применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги. Внеплановая проверка по указанным основаниям на основании пункта 4.2 части 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации проводится без согласования с прокуратурой и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.

3.5.1.6. обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в Уполномоченный орган, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки. В случае, если изложенная в обращении или заявлении информация может в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ являться основанием для проведения внеплановой проверки, должностное лицо Уполномоченного органа при наличии у него обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления обязано принять разумные меры к установлению обратившегося лица. Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в единой системе идентификации и аутентификации.

а) при рассмотрении обращений и заявлений, информации о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, должны учитываться результаты рассмотрения ранее поступивших подобных обращений и заявлений, информации, а также результаты ранее проведенных мероприятий по контролю в отношении соответствующих юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

б) при отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, уполномоченными должностными лицами Уполномоченного органа может быть проведена предварительная проверка поступившей информации. В ходе проведения предварительной проверки принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющих в распоряжении органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, при необходимости проводятся мероприятия по контролю, осуществляемые без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и

без возложения на указанных лиц обязанности по представлению информации и исполнению требований органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля. В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным.

3.5.1.7. при выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушения обязательных требований, получении достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, уполномоченное должностное лицо Уполномоченного органа подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ. По результатам предварительной проверки меры по привлечению юридического лица, индивидуального предпринимателя к ответственности не принимаются.

3.5.1.8. по решению руководителя, заместителя руководителя Уполномоченного органа предварительная проверка, внеплановая проверка прекращаются, если после начала соответствующей проверки выявлена анонимность обращения или заявления, явившихся поводом для ее организации, либо установлены заведомо недостоверные сведения, содержащиеся в обращении или заявлении.

3.5.1.9. Уполномоченный орган вправе обратиться в суд с иском о взыскании с гражданина, в том числе с юридического лица, индивидуального предпринимателя, расходов, понесенных органом муниципального контроля в связи с рассмотрением поступивших заявлений, обращений указанных лиц, если в заявлениях, обращениях были указаны заведомо ложные сведения.

3.5.1.10. выявление органом государственного жилищного надзора, органом муниципального жилищного контроля в системе информации о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

3.5.1.11. нарушение правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения.

3.5.1.12. о фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в системе.

3.5.2. Внеплановая проверка юридического лица или индивидуального предпринимателя проводится на основании распоряжения Уполномоченного органа, типовая форма которого утверждена Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141.

Проверка может проводиться только должностным лицом или должностными лицами, которые указаны в распоряжении Уполномоченного органа.

3.5.3. Внеплановая выездная проверка юридических лиц, индивидуальных предпринимателей может быть проведена по основаниям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 3.5.1.2, части 2 пункта 3.5.1.3 регламента Уполномоченным органом муниципального контроля после согласования с органом прокуратуры по месту осуществления деятельности таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

3.5.4. В день подписания распоряжения Уполномоченного органа о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя в целях согласования ее проведения Уполномоченный орган представляет либо направляет заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в Прокуратуру Таймырского Долгано-Ненецкого района заявление о согласовании проведения внеплановой выездной проверки. К этому заявлению прилагается копия распоряжения Уполномоченного органа о проведении внеплановой выездной проверки и документы, которые содержат сведения, послужившие основанием ее проведения.

При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) или муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного

документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.

3.5.5. В случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо Уполномоченного органа составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае Уполномоченный орган в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.5.6. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, проверка которых проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки вправе представить в Уполномоченный орган в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Уполномоченный орган. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.

3.5.7. Проведении внеплановой выездной проверки, за исключением внеплановой выездной проверки, основания проведения которой указаны в пункте 3.5.1.2. регламента, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются Уполномоченным органом муниципального контроля не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом, в том числе посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля.

3.6. Документарная проверка юридического лица (индивидуального предпринимателя).

3.6.1. Основанием для начала документарной проверки является распоряжение Уполномоченного органа о проведении документарной проверки.

Организация документарной проверки проводится по месту нахождения Уполномоченного органа.

3.6.2. В процессе проведения документарной проверки муниципального жилищного инспектор в первую очередь рассматривает документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, указанные в распоряжении Уполномоченного органа.

3.6.3. В случае если достоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в распоряжении Уполномоченного органа, вызывает обоснованные сомнения, либо эти сведения не позволяют оценить исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем требований об устранении нарушения Жилищного законодательства, Уполномоченный орган направляет в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя мотивированный запрос с требованием представить иные необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы. К запросу прилагается заверенная печатью копия распоряжения Уполномоченного органа о проведении документарной проверки.

В течение десяти рабочих дней со дня получения мотивированного запроса юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны направить в Уполномоченный орган указанные в

запросе документы.

Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе представить указанные в запросе документы в форме электронных документов в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.

Не допускается требовать нотариального удостоверения копий документов, представляемых в Уполномоченный орган, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3.6.4. В случае, если в ходе документарной проверки выявлены ошибки и (или) противоречия в представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем документах либо несоответствие сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Уполномоченного органа документах и (или) полученным в ходе осуществления муниципального жилищного контроля, информация об этом направляется юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю с требованием представить в течение десяти рабочих дней необходимые пояснения в письменной форме.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, представляющие в Уполномоченный орган пояснения относительно выявленных ошибок и (или) противоречий в представленных документах, вправе представить дополнительно в Уполномоченный орган документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов.

Уполномоченный орган, который проводит документарную проверку, обязан рассмотреть представленные руководителем или иным должностным лицом юридического лица, индивидуальным предпринимателем, его уполномоченным представителем пояснения и документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов. В случае, если после рассмотрения представленных пояснений и документов либо при отсутствии пояснений Уполномоченный орган установит признаки нарушения требований (неисполнения предписания об устранении нарушения Жилищного законодательства), должностное лицо вправе провести выездную проверку.

3.6.5. При проведении документарной проверки Уполномоченный орган не вправе требовать у юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки, а также сведения и документы, которые могут быть получены Уполномоченным органом от органов государственного надзора, органов муниципального контроля.

3.7. Выездная проверка юридического лица (индивидуального предпринимателя).

3.7.1. Основанием для начала выездной проверки является распоряжение Уполномоченного органа о проведении выездной проверки.

3.7.2. Выездная проверка проводится по месту нахождения юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности.

Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным:

- удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности и иных имеющихся в распоряжении Уполномоченного органа документах юридического лица, индивидуального предпринимателя;

- оценить соответствие деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя обязательным требованиям без проведения соответствующего мероприятия по контролю.

3.7.3. Выездная проверка начинается с предъявления служебного удостоверения муниципального жилищного инспектором, обязательного ознакомления руководителя или иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с распоряжением Уполномоченного органа о назначении выездной проверки и с полномочиями должностного лица муниципального жилищного инспектора, проводящего выездную проверку, а также с целями, задачами, основаниями проведения выездной проверки, видами и объемом мероприятий по контролю, составом экспертов, представителями экспертных организаций, привлекаемых к выездной проверке, со сроками и с условиями ее проведения.

3.7.4. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель обязаны предоставить муниципальному жилищному инспектору, проводящему вы-

ездную проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом выездной проверки, в случае, если выездной проверке не предшествовало проведение документарной проверки, а также обеспечить доступ проводящему выездную проверку муниципальному жилищному инспектору и участвующим в выездной проверке экспертов, представителей экспертных организаций на территорию, в используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности здания, строения, сооружения, помещения, к используемым юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями оборудованию, подобным объектам, транспортным средствам и перевозимым ими грузам.

3.7.5. Уполномоченный орган привлекает к проведению выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя экспертов, экспертные организации, не состоящие в гражданско-правовых и трудовых отношениях с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которых проводится проверка, и не являющиеся аффилированными лицами проверяемых лиц.

3.8. Осуществление муниципального жилищного контроля в отношении граждан.

3.8.1. Муниципальный жилищный контроль в отношении граждан осуществляется путем проведения Уполномоченным органом проверок соблюдения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду.

3.8.2. Проверки осуществляются на основании распоряжения Уполномоченного органа, содержащего сведения о проверяемом лице, предмете и сроках проведения проверки, муниципальных жилищных инспекторов, осуществляющих выездную проверку, специалистов, экспертов и иных лиц, привлеченных для проведения проверки. Уполномоченный орган, при необходимости, может привлекать к проведению проверки экспертов, экспертные организации.

3.8.3. Основаниями для проведения проверки являются:

- обращения и заявления граждан, юридических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления, поступившие в Уполномоченный орган, о нарушениях обязательных требований к муниципальному жилищному фонду;

- истечение срока исполнения гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований.

3.8.4. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в Уполномоченный орган, и (или) не содержащие сведения о фактах нарушения обязательных требований в отношении жилищного фонда, не могут служить основанием для проведения проверки.

3.8.5. Проверка соблюдения гражданами обязательных требований к муниципальному жилищному фонду осуществляется Уполномоченным органом в течение 30 дней со дня регистрации соответствующего обращения или заявления.

В случае необходимости проведения исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, срок проведения проверки может быть продлен руководителем Уполномоченного органа, но не более чем на 30 дней.

3.8.6. О проведении проверки граждане уведомляются позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством личного вручения или направления копии распоряжения Уполномоченного органа о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля или иным доступным способом.

3.8.7. В случае, если не представляется возможным удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в имеющихся в распоряжении Уполномоченного органа документах, либо оценить соблюдение обязательных требований к муниципальному жилищному фонду без проведения соответствующего мероприятия по контролю, Уполномоченным органом проводится выездная проверка.

3.9. Оформление результатов проверки.

3.9.1. По результатам проверки муниципальный жилищный инспектор, осуществлявший проверку, оформляет акт проверки соблюдения Жилищного законодательства в двух экземплярах по установленной форме (приложение № 2 к настоящему Административному регламенту).



3.9.2. Подготовка результатов проверки соблюдения Жилищного законодательства осуществляется на основании материалов, полученных в результате проверки.

3.9.3. В акте проверки указываются:

- дата, время и место составления акта проверки;
- наименование органа муниципального контроля;
- дата и номер распоряжения Уполномоченного органа;
- фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, проводивших проверку;
- наименование проверяемого юридического лица или фамилия, имя и отчество гражданина, индивидуального предпринимателя, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки;
- дата, время, продолжительность и место проведения проверки;
- сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях обязательных требований, об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения;

- сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки гражданина, руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи, а также сведения о внесении в журнал учета проверок записи о проведенной проверке либо о невозможности внесения такой записи в связи с отсутствием у юридического лица, индивидуального предпринимателя указанного журнала;

- подписи должностного лица или должностных лиц, проводивших проверку.

3.9.4. К акту проверки прилагаются объяснения лиц, на которых возлагается ответственность за нарушение обязательных требований и иные связанные с результатами проверки документы или их копии.

3.9.5. Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.

В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле Уполномоченного органа. При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) или муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.

3.9.6. В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, гражданину под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) или муниципального контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле Уполномоченного органа.

3.9.7. Результаты проверки, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.9.8. При наличии журнала учета проверок должностными лицами Уполномоченного органа осуществляется запись о проведенной проверке, содержащая сведения о наименовании органа муниципального контроля, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи.

3.9.9. В случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки вправе представить в Уполномоченный орган, в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Уполномоченный орган. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.

3.10. Принятие мер в отношении фактов нарушения, выявленных в процессе осуществления муниципального жилищного контроля.

3.10.1. Основанием для принятия мер в отношении фактов нарушения, выявленных в процессе осуществления муниципального жилищного контроля являются, выявленные в ходе проверки факты нарушений Жилищного законодательства.

3.10.2. В случае выявления при проведении проверки нарушений гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований муниципального жилищного инспектор, проводивший проверку, в пределах полномочий, предусмотренных нормативными правовыми актами, обязан:

- выдать гражданину, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю подписанное руководителем Уполномоченного органа Предписание по утвержденной форме (приложение № 3 к настоящему Административному регламенту) об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Предписанию присваивается порядковый номер. Регистрация предписаний муниципальными жилищными инспекторами производится в Книгу проверок соблюдения Жилищного законодательства (приложение № 4 к настоящему Административному регламенту), который должен быть пронумерован, пронумерован, заверен подписью руководителя Уполномоченного органа и скреплен печатью;

- принять меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

3.10.3. В случае, если при проведении проверки установлено, что деятельность юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина, эксплуатация ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов представляют непосредственную угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или такой вред причинен, руководитель Уполномоченного органа обязан незамедлительно принять меры по недопущению причинения вреда или прекращению его причинения вплоть до временного запрета деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, и довести до

сведения граждан, а также других юридических лиц, индивидуальных предпринимателей любым доступным способом информацию о наличии угрозы причинения вреда и способах его предотвращения, а в отношении нанимателей незамедлительного обеспечения сохранности занимаемого помещения муниципального жилищного фонда.

3.10.4. В случае выявления муниципальным жилищным инспектором при проведении проверки фактов нарушения субъектом проверки обязательных требований, принятие мер по пресечению и (или) устранению которых не относится к его компетенции, руководитель Уполномоченного органа в течение 3-х рабочих дней с даты составления акта проверки направляет материалы проверки в Службу строительного надзора и жилищного контроля по Красноярскому краю.

3.10.5. В случае выявления признаков уголовного преступления руководитель Уполномоченного органа направляет материалы в уполномоченный правоохранительный орган для возбуждения уголовного дела.

3.10.6. В случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательных требований или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения, Уполномоченный орган вправе обратиться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса Российской Федерации, и о признании договора управления данным домом недействительным.

3.10.7. Критерии принятия решения о мерах, которые необходимо принять по фактам нарушений, выявленных при проведении проверки, указаны в пунктах 3.10.2 - 3.10.6 настоящей Административного регламента.

3.10.8. Должностным лицом, ответственным за осуществление административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.10 настоящего Административного регламента, является главный специалист группы жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского поселения Диксон, а в случае его временного отсутствия - должностное лицо, официально исполняющее его обязанности.

#### **4. Порядок и формы контроля за исполнением муниципальной функции**

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением должностными лицами Уполномоченного органа положений настоящего Административного регламента осуществляется Руководителем Уполномоченного органа либо лицом, исполняющим его обязанности.

4.2. Текущий контроль осуществляется путем проведения Руководителем Уполномоченного органа либо лицом, исполняющим его обязанности, проверок соблюдения и исполнения должностными лицами Уполномоченного органа положений настоящего Административного регламента.

Периодичность осуществления текущего контроля устанавливается Руководителем Уполномоченного органа либо лицом, исполняющим его обязанности.

4.3. Контроль за исполнением муниципальной функции включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на действия (бездействия) должностных лиц Уполномоченного органа.

4.4. Проверки могут быть плановыми (осуществляться на основании годовых планов работы Уполномоченного органа) и внеплановыми. Проверка может проводиться по конкретному обращению заявителя.

4.5. Муниципальный жилищный контроль может быть предметом общественного контроля, осуществляемого посредством обращения объединений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, саморегулируемых организаций:

- в органы прокуратуры с просьбой принести протест на противоречащие закону нормативные правовые акты, на основании которых проводятся проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

- в суд в защиту нарушенных при осуществлении муниципально-контроля прав и (или) законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан.

4.6. По результатам проведенных проверок, в случае выявления нарушений прав заявителей - юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, к виновным должностным лицам применяются меры ответственности в порядке, установленном законо-

дательством Российской Федерации.

4.7. О мерах, принятых в отношении виновных в нарушении законодательства Российской Федерации должностных лиц Уполномоченного органа, в течение десяти дней со дня принятия таких мер Уполномоченный орган обязан сообщить в письменной форме юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину, права и (или) законные интересы которых нарушены.

#### **5. Ответственность органа муниципального контроля, их должностных лиц при проведении проверки**

5.1. Орган муниципального контроля, их должностные лица в случае ненадлежащего исполнения соответственно функций, служебных обязанностей, совершения противоправных действий (бездействия) при проведении проверки несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Органы муниципального контроля осуществляют контроль за исполнением должностными лицами соответствующих органов служебных обязанностей, ведут учёт случаев ненадлежащего исполнения должностными лицами служебных обязанностей, проводят соответствующие служебные расследования и принимают в соответствии с законодательством Российской Федерации меры в отношении таких должностных лиц.

5.3. О мерах, принятых в отношении виновных в нарушении законодательства Российской Федерации должностных лиц, в течение десяти дней со дня принятия таких мер орган муниципально-контроля обязан сообщить в письменной форме юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, права и (или) законные интересы которых нарушены.

#### **6. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа муниципального контроля, его должностных лиц**

6.1. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель, гражданин (далее - заявитель) имеют право обжаловать осуществляемые в ходе исполнения муниципальной функции действия (бездействия) и (или) решения Уполномоченного органа, должностных лиц Уполномоченного органа, повлекшие за собой нарушение его прав в порядке, установленном настоящим Административным регламентом, и (или) в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются конкретное решение и действия (бездействие) Уполномоченного органа, а также действия (бездействие) должностных лиц Уполномоченного органа, муниципальных служащих в ходе исполнения муниципальной функции, в результате которых нарушены права заявителя.

6.3. Основанием для начала процедуры досудебного обжалования в отношении должностных лиц Уполномоченного органа является регистрация жалобы, представленной непосредственно заявителем или его представителем.

Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, либо в электронной форме, регистрируется в течение трех календарных дней с даты ее поступления и подписывается заявителем или его представителем.

В жалобе в обязательном порядке указываются наименование органа, в который направляется жалоба, а также фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номеров) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю; излагается суть жалобы (обстоятельства обжалуемого действия (бездействия), основания, по которым заявитель считает, что нарушены его права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к их реализации либо незаконно возложена какая-либо обязанность).

Кроме того, в жалобе могут быть указаны наименование должности, фамилия, имя и отчество должностного лица, действия (бездействия), решение которого обжалуется (при наличии информации), а также иные сведения, которые заявитель считает необходимым сообщить.

В подтверждение доводов к жалобе могут прилагаться документы и материалы либо их копии.

6.4. Заявитель вправе по письменному заявлению, в том числе в электронном виде, запросить и получить в Уполномоченном органе информацию и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения обращения.

6.5. Жалоба на действия (бездействие) должностных лиц Уполномоченного органа, муниципальных служащих, а также принятые ими решения в ходе осуществления муниципальной функции может быть подана лично либо направлена почтовым отправлением

по адресу: 647340, г.п. Диксон, ул. Водопьянова, д.14, электронным отправлением по адресу: dixongkx@mail.ru, подана через официальный сайт городского поселения Диксон www.dikson-taimug.ru, либо портал государственных и муниципальных услуг Красноярского края www.gosuslugi.krskstate.ru.

6.6. Жалоба подлежит рассмотрению Руководителем Уполномоченного органа в течение 30 рабочих дней со дня ее регистрации.

6.7. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба подлежит удовлетворению, в том числе в форме отзыва выданного предписания, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате проведения проверки докумен-

тах;

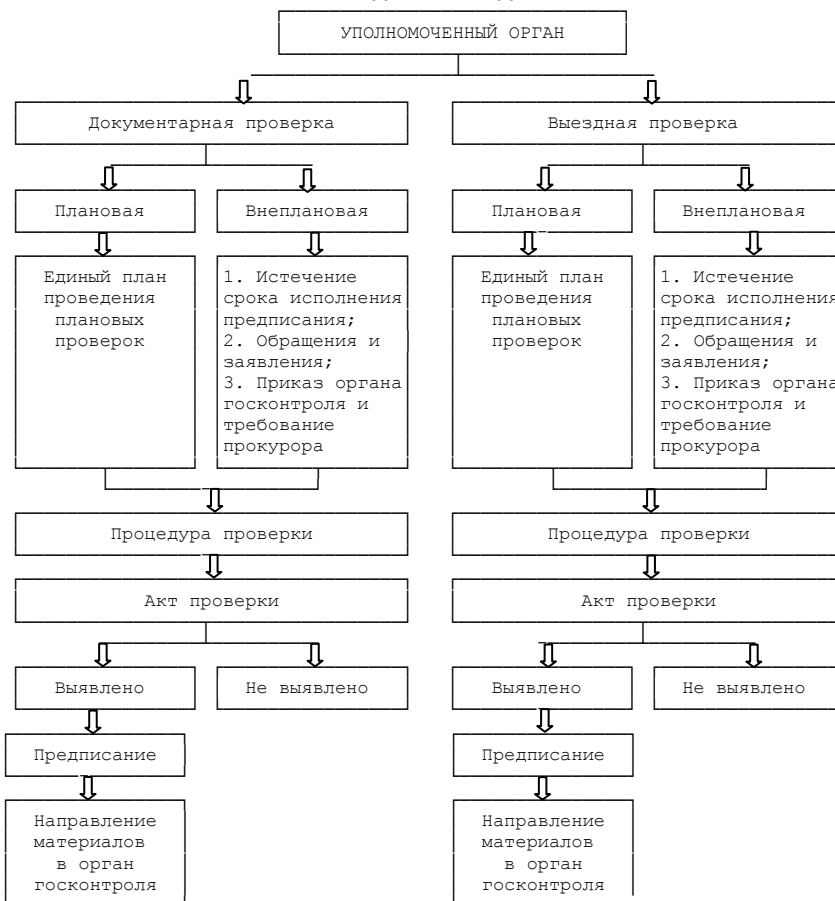
2) в удовлетворении жалобы отказывается.

6.8. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения по результатам рассмотрения жалобы, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

6.9. Соблюдение процедуры, предусмотренной настоящим разделом Административного регламента, не приостанавливает течение срока на защиту прав и законных интересов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля в административном и судебном порядке.

Приложение N 1  
к административному регламенту  
по осуществлению муниципального жилищного контроля  
на территории городского поселения Диксон

**БЛОК-СХЕМА ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК**



Приложение N 2  
к административному регламенту  
по осуществлению муниципального жилищного контроля  
на территории городского поселения Диксон

Акт составлен: \_\_\_\_\_ (рабочих дней/часов)  
(наименование органа муниципального контроля)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН**  
**АКТ ПРОВЕРКИ N \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

По адресу/адресам \_\_\_\_\_  
(место проведения проверки)

на основании \_\_\_\_\_  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена \_\_\_\_\_ проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина)

Дата и время проведения проверки:

"\_\_" "\_\_" 20\_\_ г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность \_\_\_\_\_

"\_\_" "\_\_" 20\_\_ г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность \_\_\_\_\_

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: \_\_\_\_\_

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

\_\_\_\_\_  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время (заполняется при проведении выездной проверки))

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: \_\_\_\_\_

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, гражданина)

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения требований, установленных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): \_\_\_\_\_

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): \_\_\_\_\_  
 нарушений не выявлено \_\_\_\_\_  
 Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля, внесена \_\_\_\_\_

(заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
 (подпись проверяющего) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (подпись проверяющего) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, их уполномоченных представителей)

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Приложение № 3  
 к административному регламенту  
 по осуществлению муниципального жилищного контроля  
 на территории городского поселения Диксон

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН  
 ПРЕДПИСАНИЕ**

об устранении выявленных нарушений

\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

В порядке осуществления муниципального жилищного контроля в части соблюдения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду, в том числе:

к использованию и содержанию муниципального жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в составе которого находятся помещения муници-

пального жилищного фонда, надлежащему выполнению работ по его содержанию и ремонту;

к предоставлению коммунальных услуг нанимателям (пользователям) помещений муниципального жилищного фонда; к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых находятся помещения муниципального жилищного фонда, на основании акта проверки N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_, юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина \_\_\_\_\_

расположенного (проживающего) по адресу: \_\_\_\_\_, руководствуясь статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Решением Диксонского городского Совета депутатов от 17.06.2013 N 8-2 Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Диксон, Административным регламентом по исполнению муниципальной функции "Осуществление муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Диксон" утвержденным Постановлением Администрации городского поселения Диксон от \_\_\_\_\_ 20\_\_ N \_\_\_\_\_

ПРЕДПИСЫВАЮ:

\_\_\_\_\_  
 (организационно-правовая форма и наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина)

(Ф.И.О. и должность руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(юридический адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя, адрес гражданина)

Устранить выявленные нарушения в установленные сроки:

N п/п	Перечень требований об устранении нарушений, отраженных в акте проверки и (или) о проведении мероприятий по предотвращению нарушений	Срок выполнения

Об исполнении настоящего предписания в срок до "\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г. сообщить в письменной форме в \_\_\_\_\_

(наименование органа муниципального жилищного контроля)

За уклонение от исполнения или несвоевременное исполнение настоящего предписания, которое может быть установлено в результате проведения внеплановой проверки, лицо будет привлечено к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Руководитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (наименование органа муниципального жилищного контроля) (подпись) (Ф.И.О.)

Предписание получил \_\_\_\_\_

(должность, дата, подпись, Ф.И.О., отметка о направлении предписания почтой)

Приложение N 4  
 к административному регламенту  
 по осуществлению муниципального жилищного контроля  
 на территории городского поселения Диксон

**Книга проверок соблюдения Жилищного законодательства  
 за 20\_\_ год**

N пров. им. пров. ки	Наименование юридического лица, должностного лица, гражданина	Распоряжение о проведении проверки соблюдения жилищного законодательства	Акт проверки соблюдения жилищного законодательства	Статья КоАП РФ, предусматривающая административную ответственность за выявленное нарушение жилищного законодательства	Дата передачи акта в Службу строительного надзора и жилищного контроля	Дата и номер Определения о возврате материала на доработку	Дата и номер Определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении	Дата и номер Постановления о назначении административного наказания	Дата и номер Предписания об устранении нарушения земельного законодательства	Дата составления Акта проверки исполнения Предписания/представления	Дата передачи Акта проверки исполнения Предписания и приложений к нему документов в Управление Роснедвижимости	Решение судьи (мирового судьи)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

**Сведения  
об исполнении бюджета городского поселения Диксон за 9  
месяцев 2018 года**

Решением Диксонского городского совета депутатов от 04.12.2017 № 10-1 "О бюджете муниципального образования "Городское поселение Диксон" Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов" (в ред. от 26.04.2018 г. №3-1) бюджет поселения утвержден:

- по доходам в сумме 119 810 903,37 руб.;
- по расходам в сумме 130 201 379,03 руб., с плановым дефицитом в размере 10 390 475,66 руб.

В соответствии с уточненной сводной бюджетной росписью бюджета городского поселения Диксон на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов (далее – уточненная бюджетная роспись) по состоянию на 01.10.2018 года показатели утверждены:

- по расходам бюджета в размере – 130 780 904,15 руб.;
- по источникам финансирования дефицита бюджета в размере – 10 390 475,66 руб.

Причиной превышения показателей уточненной бюджетной росписи от утвержденного Решения о бюджете является увеличение показателей доходной части бюджета на сумму 579 525,12 руб., в связи с поступившими справками - уведомлениями об изменении бюджетных ассигнований от Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района.

За отчетный период 2018 г. бюджет городского поселения Диксон выполнен:

- по доходам в сумме 78 094 272,28 руб., или 64,87% годовых плановых показателей;
- по расходам в сумме 65 158 371,63 руб., или 49,82 % годовых плановых показателей, с превышением доходов над расходами (профицит) в сумме 12 935 900,65 руб. Источником финансирования дефицита является остаток средств на едином счете бюджета, образованный по состоянию на 01.01.2018 г.

Ограничения по предельному объему муниципального долга и объемов расходов на его обслуживание, установленные Решением о бюджете городского поселения Диксон на 2018 год, соблюдены и характеризуются следующими показателями:

- верхний предел муниципального долга по долговым обязательствам городского поселения Диксон по состоянию на 01 января 2019 года составляет 0,00 руб.,
- предельный объем муниципального долга на 2018 год равен 16 677 517,02 руб.,
- предельный объем расходов на обслуживание муниципального долга в 2018 году 0,00 руб.

Основные параметры отчета об исполнении бюджета г.п. Диксон за отчетный период 2018 г. выглядят следующим образом:

Наименование показателя	Уточненный план бюджета поселения на 2018 год	Исполнено за 2018 год (руб.)	Отклонения в руб.	Процент исполнения % к плану
1	2	3	4	5
ДОХОДЫ	120 390 428,49	78 094 272,28	42 296 156,21	64,87
РАСХОДЫ	130 780 904,15	65 158 371,63	65 622 532,52	49,82
ДЕФИЦИТ БЮДЖЕТА	-10 390 475,66	12 935 900,65	-23 326 376,31	-
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА ПОСЕЛЕНИЯ	10 390 475,66	-12 935 900,65	23 326 376,31	-124,50

Плановый процент исполнения показателей по доходам и расходам на отчетную дату установлен в размере 70%, соответственно причины отклонения отражены по показателям, исполнение которых составило менее 70%.

**Исполнение бюджета по доходам**

Исполнение бюджета городского поселения Диксон за отчетный период 2018 г. по доходам составило 78 094 272,28 руб., или 64,87% уточненных плановых показателей, в том числе:

- налоговые доходы утверждены в размере 9 134 858,00 руб., исполнены в размере 5 269 046,87 руб., или 57,68% годовых плановых показателей;
- неналоговые доходы утверждены в размере 7 542 659,02 руб., исполнены в размере 5 642 019,19 руб., или 74,80% годовых плановых показателей;
- безвозмездные поступления утверждены в размере 103 712 911,47 руб., исполнены в размере 67 183 206,22 руб., или 64,78% годовых плановых показателей;

Структура доходов городского поселения Диксон представлена в Таблице 3:

Таблица 3

Наименование кода поступлений в бюджет, группы, подгруппы, статьи, подстатьи, элемента, подвида доходов, классификации операций сектора государственного управления	Уточненный план на 2018 год (руб.)	Исполнено 2018 г. (руб.)	Исполнение к плану (%)	Удельный вес исп. доходов в общих доходах (%)
1	2	3	4	5
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	16 677 517,02	10 911 066,06	65,42	13,97
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	103 712 911,47	67 183 206,22	64,78	86,03
ВСЕГО	120 390 428,49	78 094 272,28	64,87	100

**Налоговые доходы**

**Анализ поступлений налога на доходы физических лиц**

Налог на доходы физических лиц составляет 80,28% от налоговых доходов бюджета. Поступление данного налога составило 4 229 917,13 руб. или 53,48% годовых плановых показателей. Указать причину отклонения от планового процента исполнения не представляется возможным, в связи с не предоставлением главными администраторами доходов (федерального уровня) соответствующих пояснений.

**Анализ налогов на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации**

Фактическое поступление в отчетном финансовом периоде составило 63 211,62 руб., или 79,11% плановых показателей.

**Анализ поступлений земельного налога**

Фактическое поступление в отчетном финансовом периоде составило 955 528,05 руб., или 85,46% плановых показателей.

**Анализ поступлений государственной пошлины**

Фактическое поступление государственной пошлины в отчетном финансовом периоде составило 20 390,00 руб., или 75,52% плановых показателей.

**Неналоговые доходы**

**Анализ доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности**

Поступление доходов утверждено в сумме 7 073 712,52 руб., фактическое поступление составило 5 403 894,66 руб., или 76,39% годового плана.

**Анализ доходов от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства**

Поступление доходов от оказания платных услуг (работ) утверждено в сумме 55 800,00 руб., фактическое поступление составило 38 220,00 руб., или 68,49% годового плана.

Поступление доходов от компенсации затрат государства утверждено в сумме 413 146,50 руб. фактическое поступление составило 199 904,53 руб. или 48,39% годового плана.

**Безвозмездные поступления**

Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в бюджет городского поселения Диксон за отчетный период 2018 г. составили 67 183 206,22 руб. или 64,78 % от утвержденных бюджетных назначений, в том числе:

- а) субвенции – исполнение составило 110 118,86 руб., или 0,16 % от общей суммы безвозмездных поступлений.
- б) иные межбюджетные трансферты - исполнение составило 66 911 187,36 руб., или 99,60% от общей суммы безвозмездных поступлений.

Низкое исполнение безвозмездных поступлений обусловлено кассовым планом (прогнозом) исполнения бюджета на текущий финансовый год.

### Исполнение бюджета по расходам

Исполнение бюджета городского поселения Диксон за отчетный период 2018 г. по расходам составило 65 158 371,63 руб. или 49,82 % уточненных плановых показателей.

Структура исполнения бюджета поселения по разделам бюджетной классификации расходов за отчетный период 2018 г. представлена в Таблице № 4:

Таблица 4

Наименование кода раздела классификации расходов бюджетов РФ	Код раздела классификации расходов бюджетов РФ	Уточненный план на 2018 год (руб.)	Исполнение 2018 года (руб.)	% исполнения
<b>Всего:</b>		<b>130 780 904,15</b>	<b>65 158 371,63</b>	<b>49,82</b>
Общегосударственные вопросы	01.00.	38 252 597,06	26 169 015,18	68,41
Национальная оборона	02.00.	236 402,08	97 470,93	41,23
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03.00.	573 690,00	23 690,00	4,13
Национальная экономика	04.00.	28 523 975,52	12 024 318,99	42,16
Жилищно-коммунальное хозяйство	05.00.	31 575 033,18	3 822 861,37	12,11
Образование	07.00.	5 801 235,60	4 552 398,38	78,47
Культура и кинематография	08.00.	23 130 551,71	16 481 439,88	71,25
Социальная политика	10.00.	347 819,00	232 176,90	66,75
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	14.00.	2 339 600,00	1 755 000,00	75,01

Наибольший удельный вес в расходах бюджета, исполненных за отчетный период, составляют расходы:

- на оплату труда и начисления (211+213) – 50,74%,
- на безвозмездные перечисления организациям, за исключением государственных и муниципальных организаций (242) – 13,28%.
- на коммунальные услуги (223) – 9,09%,

По разделам, подразделам бюджетной классификации исполнение плана по расходам бюджета городского поселения Диксон выглядит следующим образом:

**Общегосударственные вопросы** – план 38 252 597,06 руб., исполнение 26 169 015,18 руб., или 68,44% годового плана. Бюджетные ассигнования в полном объеме (или их большая часть) предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

**Национальная оборона** - план 236 402,08 руб., исполнение 97 470,93 руб., или 41,23%. Бюджетные ассигнования в полном объеме (или их большая часть) предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

**Национальная безопасность и правоохранительная деятельность** - план 573 690,00 руб., исполнение 23 690,00 руб., или 4,13%. Бюджетные ассигнования в полном объеме (или их большая часть) предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

**Национальная экономика** - план 28 523 975,52 руб., исполнение 12 024 318,99 руб., или 42,16%, в том числе по подразделам бюджетной классификации РФ:

- Транспорт – план 22 827 744,00 руб., исполнение составило 8 477 923,39 руб., или 37,14%. Бюджетные ассигнования в полном объеме предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

- Дорожное хозяйство - план 3 775 378,32 руб., исполнение 2 562 720,00 или 67,88%.

- Другие вопросы в области национальной экономики – план 1 920 853,20 руб., исполнение 983 675,60 руб., или 51,21% годового плана. Бюджетные ассигнования в полном объеме (или их большая часть) предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

**Жилищно-коммунальное хозяйство** – план 31 575 033,18 руб., исполнение 3 822 861,37 руб., или 12,11%, в том числе по подразделам бюджетной классификации РФ:

- Жилищное хозяйство - план 22 684 517,27 руб., исполнение 1 658 958,08 руб., или 7,31% годового плана. Бюджетные ассигнования в полном объеме (или их большая часть) предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

- Коммунальное хозяйство – план 6 168 087,04 руб., исполнение 970 905,08 руб., или 15,74%. Бюджетные ассигнования в полном объеме предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

- Благоустройство - план 2 722 428,87 руб., исполнение 1 192 998,21 руб., или 43,82% годового плана. Бюджетные ассигнования в полном объеме (или их большая часть) предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

совым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

**Образование** – план 5 801 235,60 руб., исполнение 4 552 398,38 руб., или 78,47% годового плана.

**Культура и кинематография** - план 23 130 551,71 руб., исполнение 16 481 439,88 руб., или 71,25 % годового плана.

**Социальная политика** – план 347 819,00 руб., исполнение составило 232 176,90 руб., или 66,75% годового плана. Бюджетные ассигнования в полном объеме (или их большая часть) предусмотрены кассовым планом исполнения местного бюджета на более поздние периоды.

**Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований** - план 2 339 600,00 руб., исполнение составило 1 755 000,00 руб., или 75,01% годового плана.

Случаев принятия бюджетных обязательств (денежных обязательств) сверх утвержденного субъекту бюджетной отчетности на финансовый год объема бюджетных ассигнований и (или) лимитов бюджетных обязательств не зафиксировано.

### Использование средств резервного фонда

Решением о бюджете от 04.12.2017 № 10-1, в соответствии со статьей 81 БК РФ, в расходной части бюджета предусмотрены средства резервного фонда Администрации в сумме 100 000,00 руб. За отчетный период 2018 года исполнения нет, в связи с отсутствием потребности.

**Дефицит бюджета, муниципальный долг и расходы на обслуживание и погашение муниципальных долговых обязательств** в течение отчетного периода 2018 года, планируемый Решением о бюджете от 04.12.2017 № 10-1 (в ред. от 26.04.2018 г. №3-1), дефицит бюджета поселения составил 10 390 475,66 руб., в пределах суммы снижения остатков средств на счетах по учету средств местного бюджета, что соответствует требованиям пункта 3 статьи 92.1 БК РФ.

Согласно Отчету об исполнении бюджета, бюджет поселения в отчетном периоде 2018 года исполнен с превышением доходов над расходами (профицит) в сумме 12 935 900,65 руб. Источником финансирования дефицита бюджета является остаток средств на едином счете бюджета, образовавшийся по состоянию на 01.01.2018 г. в результате увеличения поступлений доходов и экономии расходов.

Ограничения по предельному объему муниципального долга и объемов расходов на его обслуживание, установленные Решением о бюджете городского поселения Диксон на 2018 год, соблюдены и характеризуются следующими показателями:

- Ø верхний предел муниципального долга по долговым обязательствам городского поселения Диксон по состоянию на 01 января 2019 года составляет 0,00 руб.,
- Ø предельный объем муниципального долга на 2018 год равен 16 677 517,02 руб.,
- Ø предельный объем расходов на обслуживание муниципального долга в 2018 году 0,00 руб.

### Сведения

#### о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений городского поселения Диксон с указанием с указанием фактических расходов на оплату их труда за 9 месяцев 2018 год

Среднесписочная численность муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений городского поселения Диксон составила 39,78 человек, фактические расходы на оплату их труда составили 24 600 200,06 руб.

Информация об итогах конкурса на замещение вакантной должности директора МУП «Диксонсервис»

Конкурс на замещение вакантной должности директора муниципального унитарного предприятия «Диксонсервис», объявленный 17 сентября 2018 года не состоялся в связи с отсутствием необходимого количества претендентов на участие в конкурсе.

Администрация городского поселения Диксон

# ЕЖЕДНЕВНО ЗАРАЖАЮТСЯ ВИЧ-ИНФЕКЦИЕЙ:

- в России – 245 человек
- в крае – 14 человек
- в Красноярске – 8 человек

## ЗАЧЕМ НУЖНО ЗНАТЬ СВОЙ СТАТУС?

- чтобы избежать инфицирования других
- чтобы сохранить свое здоровье
- чтобы родить здорового ребенка



[www.aidskrsn.ru](http://www.aidskrsn.ru)

Сдать тест на ВИЧ бесплатно можно в поликлинике по месту жительства, в Красноярском краевом центре СПИД и его филиалах в городах Ачинск и Минусинск.

Информационный телефон по вопросам ВИЧ/СПИД: 8(391)226-84-08

Выпущено в рамках Государственной программы Красноярского края «Развитие здравоохранения». Распространяется бесплатно.

# СДАЙ ТЕСТ НА ВИЧ! ЕСЛИ БЫЛИ:

- сексуальный контакт без презерватива
- употребление наркотиков
- вирусные гепатиты В или С; инфекции, передающиеся половым путем
- пирсинг или татуировки
- обрезной маникюр или педикюр
- переливание крови или оперативные вмешательства

**Каждый 100-й житель Красноярского края имеет диагноз ВИЧ+**



[www.aidskrsn.ru](http://www.aidskrsn.ru)

Сдать тест на ВИЧ бесплатно можно в поликлинике по месту жительства, в Красноярском краевом центре СПИД и его филиалах в городах Ачинск и Минусинск.

Информационный телефон по вопросам ВИЧ/СПИД: 8(391)226-84-08

Выпущено в рамках Государственной программы Красноярского края «Развитие здравоохранения». Распространяется бесплатно.