



ДИКСОНСКИЙ ВЕСТНИК

Учредители: Администрация и Совет городского поселения Диксон



издается с 31 марта 2006 года

20 июля 2012 года
№ 16 (194)

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ДИКСОНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

«19» июля 2012 года
п. Диксон

РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДИКСОНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ДИКСОН»

Публичные слушания по проекту Решения Диксонского городского Совета «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Городское поселение Диксон» проведены в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Городское поселение Диксон» и на основании опубликованного в информационном печатном издании «Диксонский вестник» № 14 (192) от 02.07.2012 г Решения Диксонского городского Совета депутатов от 29.06.2012 г. № 10-2 «О принятии к рассмотрению Решения Диксонского городского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Городское поселение Диксон»

Председатель комиссии:
Демух М.А. - депутат Диксонского городского Совета, член комиссии по социальной политике.

Члены комиссии:

Вавринюк Любовь Ивановна - Депутат Диксонского городского Совета, член комиссии по финансам, экономике и местным налогам;
Ненастьева А.В. - Депутат Диксонского городского Совета член комиссии по социальной политике;
Першина В.Н. – ведущий специалист группы ЖКХ, строительства и обеспечения топливом Администрации городского поселения Диксон.

Присутствовали:

Пухир С.В. – и.о. Руководителя Администрации городского поселения Диксон, Депутаты Диксонского городского Совета.
Представители предприятий, организаций и учреждений городского поселения Диксон.

ВЫСТУПИЛИ:

Демух М.А. - депутат Диксонского городского Совета, член комиссии по социальной политике.

Першина В.Н. – ведущий специалист Группы ЖКХ, строительства и обеспечения топливом Администрации городского поселения Диксон.

Правила благоустройства территории муниципального образования «Городское поселение Диксон» разработаны в соответствии с Законом Российской Федерации № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом «Об охране окружающей среды», в целях повышения качества содержания территории городского поселения Диксон, наведения чистоты, порядка в пределах поселения и усиления контроля по этим направлениям.

Правила устанавливают единые и общеобязательные для исполнения требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок содержания и уборки территории поселения Диксон, включая территории, прилегающие к границам земельных участков, закрепленных правовыми актами, и являются обязательными для исполнения всеми гражданами, организациями и учреждениями любых организационно-правовых форм, расположенных в границах городского поселения

Граждане и юридические лица, руководители предприятий и организаций, должностные лица, ответственные за содержание предприятий, жилых домов, строений, объектов торговли, учреждений образования, культуры, частные лица и арендаторы обязаны соблюдать Правила и обеспечивать надлежащее санитарное состояние и текущее содержание закрепленных объектов и территорий.

Задача Правил - усиление контроля за использованием, охраной и благоустройством территории городского поселения, повышение ответственности физических и юридических лиц за соблюдение чистоты и порядка.

Одним из важных пунктов Правил является содержание животных, где указано, что владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила; не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых до-

мов; запрещается передвижение животных на территории поселения без сопровождающих лиц; отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица

Присутствующие обсудили концепцию проекта решения и предложили депутатам Диксонского городского Совета следующее.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

I. В целях организации благоустройства обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Городское поселение Диксон», в целях повышения качества содержания территорий в пределах городского поселения рекомендовать депутатам принять Решение Диксонского городского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Городское поселение Диксон» во втором чтении на очередном заседании депутатов.

II. Рабочей группе, созданной для организации и проведения публичных слушаний, подготовить проект Решения Диксонского городского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Городское поселение Диксон» для утверждения на очередном заседании депутатов Диксонского городского Совета.

III. Опубликовать Рекомендации Публичных слушаний по проекту Решения Диксонского городского Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Городское поселение Диксон» в периодическом информационном печатном издании «Диксонский вестник».

Председатель публичных слушаний

Демух М.А.

Секретарь публичных слушаний

Л.И. Вавринюк

Приложение
к проекту Решения
Диксонского городского Совета депутатов
«Об утверждении Правил благоустройства
территории муниципального образования
«Городское поселение Диксон»

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ДИКСОН»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила действуют на территории муниципального образования «Городское поселение Диксон» (далее – городское поселение) и являются обязательными для исполнения всеми гражданами, организациями и учреждениями любых организационно-правовых форм, расположенных в границах городского поселения.

1.2. Задачами Правил являются:

- установление единого порядка содержания территорий и строений городского поселения;

- привлечение физических и юридических лиц к осуществлению мероприятий по содержанию территорий и строений городского поселения;

- осуществление контроля за использованием, охраной и благоустройством территории городского поселения, повышение ответственности физических и юридических лиц за соблюдение чистоты и порядка.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

благоустройство - комплекс благоустроительных мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения, повышение комфортности условий проживания жителей городского поселения;

внешнее благоустройство - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, работы и отдыха населения (водопровод, канализация, дороги, детские площадки, санитарная очистка и т.д.) в границах поселения.

уборка территории - деятельность, связанная со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

место временного хранения отходов - контейнерная площадка, контейнеры, иные тара, помещение, предназначенные для сбора твердых бытовых и иных отходов;

производитель отходов - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности.

содержание строений - содержание жилищного фонда и содержание иных строений;

содержание территорий - содержание территорий общего пользования, содержание территорий в летний и зимний период, содержание проезжей части дорог, тротуаров, площадей, содержание сетей наружного освещения, содержание инженерных сооружений, содержание территорий при производстве работ по строительству и переустройству подземных и наземных коммуникаций, содержание малых архитектурных форм.

1.4. Эксплуатирующие организации, юридические и физические лица (собственники, арендаторы, иные пользователи) в ведении и пользовании которых находятся уличные дворовые территории, объекты и элементы внешнего благоустройства, несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, Красноярского края, Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района за нарушение и ненадлежащее выполнение настоящих правил.

2. Содержание жилых и иных строений, придомовых территорий

2.1. Собственники строений, жилого дома или его части, иных прилегающих к ним территорий несут ответственность за содержание их в технически исправном состоянии, чистоте и порядке с соблюдением санитарно-гигиенических и эстетических требований, правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда и настоящих Правил.

2.2. При передаче собственником прав владения, пользования и (или) распоряжения либо на техническое обслуживание и эксплуатацию другому юридическому (физическому) лицу ответственность за содержание жилого дома и иных строений в технически исправном состоянии а так же за содержание прилегающих территорий и соблюдение настоящих Правил несет новый правообладатель (эксплуатант), если иное не предусмотрено договором.

2.3. Контроль за состоянием территории жилой зоны и прием заявлений о состоянии жилищного фонда ведет управляющая организация эксплуатирующая жилой фонд, который ведет журнал записи заявок граждан при непосредственном обращении, доступном в течение всего рабочего времени.

2.4. Придомовая территория благоустраивается в соответствии со СНиП (строительные нормы и правила) и проектом.

2.5. Владельцы (пользователи) сооружений предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания должны оснащать прилегающие территории сооружений урнами или малыми контейнерами для мусора.

2.6. Установка мусоросборников предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые бытовые отходы на специально оборудованных местах, предназначенных для их сбора. Мусоросборники размещаются удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 200 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта.

2.7. На зданиях и сооружениях городского поселения Диксон может предусматриваться размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, указатель номера дома и (или) корпуса, указатель номера подъезда и квартир, флагодержатели (для административных зданий), памятные доски, указатель пожарного гидранта. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

2.8. Каждый владелец строения обязан иметь правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором находится строение, паспорт на строение и элементы благоустройства. Все изменения наружного благоустройства согласовываются в установленном порядке с Администрацией городского поселения Диксон и обслуживающей (эксплуатирующей) организацией.

2.9. Запрещается без согласования со специально уполномоченным на то органом:

- переоборудование и перепланировка жилых помещений и мест общего пользования дома;
- строительство каких-либо сооружений на придомовой территории, в том числе установка контейнеров, захламление придомовой территории, проезжей части дорог, кюветов, переулок, пустырей мусором, продуктами жизнедеятельности, бытовыми отходами, другими предметами и веществами, создающими угрозу санитарно-эпидемиологической безопасности.

- замораживание подъездов, лестниц и лестничных клеток предметами и вещами, затрудняющими использование запасных противопожарных путей эвакуации;

2.10. Организации, осуществляющие функции по ремонту и эксплуатации жилищного фонда обязаны:

- проводить ежегодные весенние и осенние осмотры жилых зданий и свайного поля для выявления нарушений, а также мероприятия по подготовке зданий и элементов к сезонной эксплуатации, оформляемые соответствующими актами;
- содержать в надлежащем виде покрытие тротуаров, отмостки, дворовые детские игровые, спортивные и хозяйственные площадки; объекты придомовой инфраструктуры; регулярно проводить работы по дезинфекции;

- обеспечить свободный подъезд и проходы ко всем жилым и нежилым помещениям, пожарным лестницам, пожарным гидрантам, трансформаторным подстанциям и другим сооружениям;
- в летнее время - очищать домовую территорию от мусора, в зимнее время - своевременно очищать двор, отмостки, дорожки от снега и льда, посыпать их песком;

- не допускать накопления снега и льда на крышах, карнизах, своевременно производить сбрасывание снега с соблюдением мер предосторожности, не допускать повреждения наружного освещения;
- следить за наличием на домах номерных знаков, таблиц установленного образца с наименованием улиц, досок для объявлений у подъездов жилых домов; чистотой подъездов и их электрическим освещением;
- следить за состоянием технических коммуникаций на домовой территории, требовать от владельца сети исправления замеченных недостатков или выполнять собственными силами за счет средств владельца (пользователя) коммуникации;
- обеспечить своевременный вывоз пищевых отходов, бытового мусора на специализированный полигон (свалку твердых бытовых отходов). При этом вывоз строительного мусора, отходов от ремонтных работ производится организацией, осуществляющей ремонт и строительство;
- следить за состоянием наружного освещения жилых домов (освещение входа в подъезд в зимнее время).

2.11. Каждое строение, жилой дом, должны иметь техническую документацию, документы, удостоверяющие право собственности на строение в целом или часть его, документы, удостоверяющие границы земельного участка, присвоенный почтовый адрес.

2.12. Каждый подъезд оборудуется встроенными почтовыми ящиками или почтовыми ящиками наружной установки с четко обозначенными номерами квартир. Оборудование почтовыми ящиками осуществляется собственником здания, жилого дома за счет средств почтовой связи или собственный счет.

2.13. Размещение на жилом доме рекламы, информации и т.д. осуществляется на основании разрешения владельца (собственника жилого дома), предусматривающие условия доступа к рекламным устройствам и расходы владельца дома на содержание конструкции

2.14. Дополнительные устройства, повышающие уровень инженерного обеспечения дома (коллективные антенны, радио- и телевизионные системы, пункты сбора вторичных ресурсов и др.), находятся в совместной собственности владельцев. Доход, извлекаемый от пользования дополнительными устройствами, обращается на удовлетворение коллективных потребностей граждан, проживающих в доме.

2.15. Обслуживание оборудования средств связи и информации (коллективные антенны, телефонная сеть, радиотрансляционные сети и т.д.) осуществляется или владельцем средств связи, или специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление данной деятельности.

2.16. Утечка воды и канализационных стоков в грунт, даже если она весьма незначительная, должна рассматриваться как авария и немедленно устраняться эксплуатирующей организацией.

2.17. Не допускается крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей, конструкций, установка на крышах зданий конструкций и антенн без согласования с эксплуатирующей (обслуживающей) организацией, Администрацией городского поселения Диксон. Все установленные без согласования конструкции, антенны, и т. п., подлежат демонтажу за счет физических или юридических лиц, их установивших.

2.18. На территории выделенных технических зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

3. Содержание территорий общего пользования

3.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны соблюдать чистоту и порядок на территориях общего пользования на территории городского поселения Диксон и обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий, в соответствии с действующим законодательством, и настоящими Правилами, а также порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления.

Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией городского поселения Диксон, по согласованию со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского поселения Диксон.

3.1.2. На территории городского поселения Диксон запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку и содержание данной территории.

3.1.3. Вывоз бытовых отходов производства и потребления, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями, либо на основании договоров со специализированными организациями. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно. Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

3.1.4. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемым отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

3.2. Содержание внешнего благоустройства территорий общего пользования включает в себя ремонт, регулярную уборку от мусора, снега, льда, посыпку песком проезжей части дорог и улиц, тротуаров, уход за малыми архитектурными формами.

3.2.1. Каждое предприятие обязано организовать санитарно-защитную зону между жилой застройкой и предприятием и проводить мероприятия по ее содержанию и благоустройству согласно настоящих Правил.

3.2.2. Граница санитарно - защитной зоны прилегающих территорий определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;
- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 15-метровую зону;
- на строительных площадках - территория 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных строений, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе 15 метров.

3.3. В межсезонный период к уборке территорий общего пользования на добровольных началах могут привлекаться любые физические лица, экологические отряды школьников, общественные организации.

3.4. В целях обеспечения чистоты и порядка на территориях общего пользования запрещается:

- мять автомобили, другие транспортные средства, за исключением специально отведенных для этих целей мест;
- оставлять мусор, грязь, отбросы, отходы строительства и отходы потребления;
- складировать строительные материалы, дрова, уголь и другие материалы;
- осуществлять пожоги, огневые способы оттаивания мерзлого грунта, сжигание производственных отходов и бытового мусора; пользование открытым огнем для любых целей без специального разрешения;
- перевозить мусор, сыпучие материалы, промышленные и бытовые отходы и другие грузы, загрязняющие территорию поселения, в необорудованных для этих целей транспортных средствах;
- заезжать на тротуары, бордюры, наземные инженерные коммуникации всем видом автотранспорта;
- хранить автомобильный транспорт во дворах жилых домов.
- осуществлять передвижение тяжеловесных механизмов, тракторов, кранов и других машин на гусеничном ходу по всем дорогам и тротуарам, имеющим бетонные покрытия, за исключением работ связанных с очисткой территории от снега в зимний период;
- расклеивать плакаты, афиши, объявления на фасадах зданий, входных дверях, заборах и столбах, без согласования с собственником, кроме специально отведенных для этих целей мест;

- устанавливать киоски, ларьки, палатки, торговые павильоны, а так же иные постройки и контейнеры без оформления права пользования земельным участком. Допускается установка контейнера для хранения домашних вещей, без оформления права пользования земельным участком, на специально отведенных для этих целей площадках;

- расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам кроме специально отведенных мест и стендов. Очистка от объявлений опор электропередач, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующие данные объекты или осуществляющими уборку территорий общего пользования.

3.5. Содержание территорий общего пользования в весенне-летний период

3.5.1. Весенне-летний временной период устанавливается с 15 июня по 15 сентября и, в зависимости от сезонных погодных условий, может быть изменен.

Содержание территории общего и ограниченного пользования включает в себя подметание территории, устройство и обслуживание систем ливневого водоотведения, очистку урн и другие мероприятия, позволяющие содержать территории в порядке.

3.5.2. Основной технологической операцией летней уборки является уборка мусора, подметание в дневное время проезжей части дорог, тротуаров, площадей и других покрытий.

3.5.3. Владельцы (пользователи) строений, обязаны регулярно очищать территорию в радиусе 20 метров возле своих строений от мусора, проводить ремонт и окраску фасадов строений, мытье окон и витрин. Все строения должны быть оборудованы урнами для сбора мусора, устанавливаемыми возле входа и очищаемыми не реже одного раза в день.

3.6. Содержание территорий общего пользования в зимний период

3.6.1. Осенне-зимний временной период устанавливается с 15 сентября по 15 июня и, в зависимости от сезонных погодных условий может быть изменен.

Основной задачей зимней уборки территорий является обеспечение нормальной работы транспорта, безопасности движения транспорта и пешеходов и включает в себя уборку и вывозку снега, льда, мусора, посыпку песком.

3.6.2. В бесснежные дни уборка территории поселения заключается в подметании проезжей части, тротуаров, ликвидации наледи, вывозке снега, мусора и т.д. и осуществляется в дневное время.

3.6.3. При выпадении осадков в виде снега уборка территорий состоит в очистке проезжей части и тротуаров с размещением снега в единый снежный вал в лотковой части дороги или тротуарной части дорожного полотна, при этом снег с дворовых территорий, земель ограниченного пользования, очистки крыш размещается в единый снежный вал.

Владельцы (пользователи) строений, обязаны расчистить территорию возле своих строений, очистить проходы и лестницы для пешеходов.

3.6.4. Вывоз снега осуществляется на специально отведенные места, согласованные с Администрацией городского поселения Диксон, за пределами населенного пункта.

3.6.5. Очистку от снега крыш и удаление сосулек проводится с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в обшай с ним вал.

3.6.6. Посыпка песком или другой противогололедной смесью должна начинаться немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъезы, перекрестки и тротуары.

3.7. С содержание проезжей части дорог, тротуаров, площадей

3.7.1. Удаление наледи на дорогах, появляющихся в зимнее время в результате аварии на сетях тепло-, водоснабжения, канализации, осуществляется немедленно виновной организацией или за ее счет.

3.7.2. При угрозе возникновения гололеда на проезжей части автодорог и пешеходных дорожках осуществляется подсыпка перекрестков на пути торможения, остановках, подъемах и спусках песком.

3.7.3. В целях сохранения конструкций дорог, не имеющих жесткого основания, Администрация городского поселения Диксон имеет право вводить в межсезонный срок ограничение на движение механизмов и автомобилей полной массой свыше 3,5 тонн с выдачей в необходимых случаях разрешений на проезд.

3.7.4. В летний период организация-подрядчик обязана производить текущий ремонт, подсыпку гравием и грейдирование покрытий дорог, очистку площадей, тротуаров, дорог от мусора.

3.7.5. При проведении строительных работ должна обеспечиваться:

- уборка санитарно-охраняемой зоны по периметру ограждения стройки;
- повседневная уборка дорог, примыкающих к строительной площадке, включая въезды и выезды с нее;
- недопущение въезда на улицу загрязненного и гусеничного транспорта.

3.7.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, элементов благоустройства и малых архитектурных форм, произведенные по вине строительных и иных организаций при производстве строительных работ по прокладке коммуникаций, аварийному восстановлению коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть восстановлены силами и средствами организации, производившей строительные работы.

3.7.7. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского поселения Диксон запрещено:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов в складирование их;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах, а также во дворах жилых домов.

3.8. Осветительное оборудование и содержание сетей наружного освещения

3.8.1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств на транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парabolicные и встроеные. Установка светильников располагается на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бры, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) устанавливаются на опорах на высоте от 10 метров.

3.8.2. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно-вы-

разительной визуальной среды в ночное время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, малых архитектурных форм. Архитектурное освещение осуществляется стационарными, временными установками или на фасадных поверхностях. К временным установкам архитектурного освещения относятся праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, композиции из разрядных или светодиодных ламп т.п. Для монтажа архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения.

3.8.3. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон должны применяться осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах должны устанавливаться на высоте не менее 10 м.

3.8.4. Организация наружного освещения и обслуживание элементов наружного освещения (в том числе опор линий освещения) на территории городского поселения осуществляется в следующем порядке:

- освещение строений и прилегающей к нему территории - владельцем (пользователем) строения (территории) - самостоятельно или по договору со специализированной организацией, имеющей для этого лицензию;

- освещение проезжей части улиц и расположенных вдоль них пешеходных дорожек – специализированной организацией за счет средств местного бюджета.

3.8.5. При производстве строительных работ застройщики обязаны:

- работы по переносу опор или изменению габарита подвески воздушной линии электропередач, перекладке кабельных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановлению временно демонтированного наружного освещения выполнять собственными силами и за свой счет под руководством специализированной организации или силами специализированной организации по договору;
- согласовывать проекты устройства и реконструкции наружного освещения территории общего и ограниченного пользования независимо от будущего балансодержателя наружного освещения.

3.8.6. Повреждения устройств наружного освещения во всех случаях устраняются специализированной организацией за счет виновного.

3.8.7. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения оптимального освещения населенных пунктов городского поселения Диксон, в темное время суток, устанавливается режим работы функционального и архитектурного освещения, который по согласованию со специализированной организацией утверждается Руководителем Администрации городского поселения Диксон. Режим работы владельцев (пользователей) функционального или архитектурного освещения устанавливается самостоятельно.

3.9. Содержание инженерных сооружений

3.9.1. Содержание инженерных сооружений осуществляют владельцы (пользователи) этих сооружений.

3.9.2. Допускается прокладка инженерных коммуникаций с использованием конструкций искусственных сооружений при условии, что:

- организация, обслуживающая инженерные коммуникации, заключает договор о порядке осмотра и технического надзора, допуска эксплуатационного персонала с владельцем (пользователем) и специализированным предприятием по эксплуатации искусственных сооружений. Расчет затрат специализированного предприятия по эксплуатации искусственных сооружений или владельца (пользователя) входит в состав договора;
- предприятие осуществляющее эксплуатацию искусственных сооружений не несет ответственности за техническое состояние инженерных коммуникаций;
- убытки от аварий инженерных коммуникаций возмещаются владельцем коммуникаций предприятию эксплуатирующему инженерные сооружения по специальному расчету.

3.9.3. Водопронесные трубы, тоннели под проезжей частью автодорог, водоотводные лотки а также подпорные стенки, ограждения и т.д. обслуживаются пользователем автодороги или предприятием, осуществляющим техническую эксплуатацию улично-дорожной сети.

3.9.4. Не допускается использование сети ливневого стока для сброса промышленных стоков. Аварийные сбросы осуществляются при условии получения специального разрешения.

3.10. Содержание территорий при производстве работ по строительству и переустройству подземных и надземных коммуникаций

3.10.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт инженерных сетей и сооружений, дорог и улиц, уличного освещения производится только на основании проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

В проектной документации должны быть указаны все коммуникации, находящиеся в зоне строительства и реконструкции инженерных сетей.

3.10.2. Прокладка новых сетей и переустройство существующих должны производиться одновременно с работами по строительству зданий и сооружений, улиц и площадей, а на вновь осваиваемых территориях должны предшествовать им.

3.10.3. Основным способом прокладки коммуникаций при пересечении ими дорог и площадей является закрытый способ. Открытый способ прокладки разрешается внутри кварталов застройки.

Целесообразность применения того или другого способа ведения работ должна определяться в каждом отдельном случае при проектировании с учетом местных условий и экономического обоснования.

3.10.4. Проекты и сметы на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт инженерных сетей и сооружений, связанные с нарушением элементов благоустройства, должны предусматривать полное восстановление их и быть согласованными с владельцем (пользователем) земельного участка, заинтересованными организациями.

3.10.5. При вскрытии дорожного покрытия проезжей части, тротуаров или внутриквартальных проездов восстановление производится на всю ширину проезжей части, тротуара или внутриквартального проезда. Засыпка вскрытия осуществляется непроходным грунтом (гравийно-песчаная смесь, песок, щебень и т.д.) с уплотнением до естественного.

Устранение просадок осуществляется организацией, выполняющей строительство, реконструкцию или капитальный ремонт, самостоятельно или за ее счет специализированной организацией.

3.11. Содержание малых архитектурных форм

3.11.1. К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского поселения Диксон. При выборе малых архитектурных форм следует пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, малые архитектурные формы проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

3.11.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные контейнеры и (или) урны, устанавливаемые их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения. На территории объектов рекреации расстановка малых контейнеров и урн предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов и детских колясок.

3.11.3. Игровое и спортивное оборудование на территории городского поселения Диксон представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

При выборе игрового оборудования предусматриваются следующие требования к материалу:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание;
- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку;
- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

3.11.4. Не разрешается производить пристройку к зданиям и сооружениям, осуществлять установку временных зданий и сооружений, изменять планировку благоустройства, оформление фасадов, стендов и щитов без согласования с уполномоченными органами и разрешения владельца (пользователя) здания, территории. Порядок согласования устанавливается Администрацией городского поселения Диксон.

3.11.5. Строительные площадки должны быть перед производством работ огорожены по всему периметру забором в соответствии со строительным планом.

3.11.6. Информационные знаки (аншлаги улиц, номера домов и подъездов, коммерческая или иная реклама и др.) должны быть согласованы и утверждены Администрацией городского поселения Диксон.

Содержание территории в месте установки информационного знака или рекламы осуществляет владелец информационных знаков или рекламы, или пользователь территории по договору с владельцем.

4. Содержание животных

4.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

4.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

4.3. Запрещается передвижение животных на территории городского поселения без сопровождающих лиц.

4.4. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

4.5. Порядок содержания домашних животных на территории поселения устанавливается в соответствии с действующими нормативными актами органов местного самоуправления.

5. Освещение территории муниципального образования

5.1. Улицы, дороги, территории жилых домов, коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственников лиц и выполняется в соответствии с заключенными в установленном порядке договорами.

5.2. Освещение территории поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

5.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями в соответствии с заключенными договорами (муниципальными контрактами) с Администрацией поселения.

6. Праздничное оформление территории

6.1. Праздничное оформление территории городского поселения Диксон выполняется по распоряжению Руководителя Администрации городского поселения Диксон на период проведения государственных и (или) районных и (или) поселковых (городских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

6.2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории.

6.3. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляется организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией городского поселения Диксон в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского поселения Диксон.

6.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

7. Ответственность за нарушение правил

7.1. Ответственность за нарушение настоящих Правил наступает в соответствии с Кодексом об административных правонарушениях РФ, и иными действующими на территории городского поселения Диксон нормативно-правовыми актами.

7.2. Материальный ущерб, причиненный должностными лицами предприятий, организаций, учреждений и гражданами вследствие нарушения настоящих Правил, возмещается в установленном законом порядке.

8. Контроль за исполнением правил

8.1. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляют государственные органы в соответствии с их компетенцией, Администрация городского поселения, уполномоченные администрацией органы и должностные лица в соответствии с их компетенцией.