

**Материалы по обоснованию  
внесения изменений в схему территориального планирования Российской  
Федерации в области федерального транспорта в части строительства  
угольного терминала в районе мыса Чайка с грузооборотом 10 млн. тонн в год  
морского порта Диксон – «Угольный терминал «Чайка»**

**1. Сведения о стратегических и иных документах и поручениях, на основании и с учетом которых осуществляется строительство угольного терминала в районе мыса Чайка с грузооборотом 10 млн. тонн в год морского порта Диксон – «Угольный терминал «Чайка».**

Строительство угольного терминала в районе мыса Чайка с грузооборотом 10 млн. тонн в год морского порта Диксон – «Угольный терминал «Чайка» способствует решению задач, поставленных в подпункте «а» пункта 9 и подпункте «з» пункта 12 Стратегии развития Арктической зоны Российской Федерации и обеспечения национальной безопасности на период до 2020 года, утвержденной 20.02.2013 Президентом Российской Федерации, и увеличению грузооборота Северного морского пути, значимость развития которого подтверждена в Послании Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному собранию 3 декабря 2015 г.

Строительство угольного терминала морского порта Диксон реализуется в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Сибири до 2020 года (раздел VI), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2010 г. № 1120-р.

Инвестиционные проекты в транспортном комплексе, направленные на сохранение и развитие Северного пути, к которым относится и рассматриваемый проект, признаны ключевыми и в п. 3.1.1.8 Инвестиционной стратегии Красноярского края на период до 2030 года, утвержденной указом губернатора Красноярского края от 17.12.2013 № 239-уг.

Декларация о намерениях инвестирования в строительство угольного терминала «Чайка» в морском порту Диксон, согласованная письмом Росморречфлота от 15.03.2016 № ВВ-28/2421.

**2. Сведения об объекте. Основные характеристики объекта и его местоположение.**

Угольный терминал в районе мыса Чайка с грузооборотом 10 млн. тонн в год морского порта Диксон (далее - Терминал) располагается в Красноярском крае, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, район мыса Чайка и бухты Широкая Северная.

Терминал предназначен для перегрузки в морские суда угля (антрацита), поступающего с месторождения в районе реки Лемберова. Запасы угля на месторождении оцениваются в размере 280 млн. тонн. Доставка угля с месторождения будет осуществляться автотранспортом. На угольном терминале предполагается обработка судов дедвейтом до 76 тыс. тонн.

Режим работы круглосуточный, круглогодичный в период зимней навигации с ледокольной проводкой.

На терминале предусматриваются следующие виды работ и технологических операций:

- прием угля с автотранспорта;
- накопление угля на складских площадках;
- прием, швартовка (отшвартовка) судов;
- погрузка угля в суда;
- проведение таможенного и пограничного контроля груза и персонала (на втором этапе развития угольного терминала);
- оформление приемоотправочных грузовых документов;
- иные операции, необходимые для эффективной и безопасной эксплуатации угольного терминала.

Первый этап развития терминала предполагает отгрузку угля с одного причала в объеме до 5 млн. т в год (с учетом организации круглогодичной навигации). На втором этапе предполагается строительство второго причала с расширением зданий и сооружений с отгрузкой угля в объеме 10 млн. т в год.

Планируется строительство следующих зданий и сооружений:

Номер на плане	Наименование
1	Причалы №1,2 для отгрузки угля
2	Соединительная дамба
3	Открытые складские площадки с оборудованием
4	Транспортно-конвейерная система
5	Пересыпные станции
6	Пункт приема угля с автотранспорта
7	Весовая
11	Административно-бытовой корпус (АБК)
12	Ремонтный бокс
13	Склад материально-технического обеспечения
14	Гараж автотранспорта
15	Контрольно-пропускной пункт (КПП)
16	Дизельная электростанция (ДЭС)
17	Распределительная и трансформаторная подстанции
18	КНС хозяйственно-бытовых стоков
19	Комплекс очистных сооружений поверхностных сточных вод

20	КНС поверхностных сточных вод
21	Насосная станция пожаротушения
22	Комплекс очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков
23	Резервуары хозяйственно-питьевого водоснабжения
24	Подъездная автодорога от месторождения угля
25	Прожекторная мачта
26	Акватория
27	Средства навигационного оборудования (СНО)
28	Объекты связи
29	Здание пункта пропуска

Потребность в земельных ресурсах для размещения объектов терминала составит порядка 18,5 га. Земельный участок в районе строительства в соответствии с публичной кадастровой картой Росреестра входит в кадастровый квартал: 84:01:0020302. Земельный участок по состоянию на 18.01.2016 не сформирован и не обременен правами третьих лиц. После включения объекта в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, будут проведены мероприятия, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации в части формирования земельного участка, постановки его на кадастровый учет и оформления соответствующих прав.

Ориентировочная потребность в акватории составит 4,1 - 4,9 км<sup>2</sup>, в том числе операционная акватория причалов - 0,1 км<sup>2</sup> и маневровая зона - 0,5 км<sup>2</sup>.

### **3. Обоснование выбранного варианта размещения объекта**

При выборе места строительства был проведен анализ возможных мест расположения терминала в районе, прилегающем к месторождению. Были рассмотрены мыс Исаченко, бухта Север (мыс Ефремов камень), а также полуостров Чайка. Все указанные места расположены на побережье Карского моря в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе Красноярского края.

По совокупности определяющих факторов – глубины, ветро-волнозащищенность, ледовые условия – для строительства терминала выбран мыс Северный полуострова Чайка в районе морского порта Диксон, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, Красноярский край.

Рельеф дна акватории в данном районе позволяет минимизировать дноуглубительные работы при создании глубоководных причалов, т.к. 15-метровая изобата проходит практически у самой западной оконечности полуострова Чайка.

Кроме того, при выборе места размещения гидротехнических сооружений были учтены ветровая защищенность, т.к. бухта защищена как от северных и северо-восточных ветров, господствующих в летний период, так и от южных и юго-восточных ветров, господствующих зимой. Кроме того, выбранное место находится на небольшом расстоянии (менее 15 км) от места добычи угля.

Площадка характеризуется относительно спокойным рельефом. Возвышение территории полуострова над уровнем моря составляет около 20,0 м. Берега высокие и обрывистые, у подножья присыпанные крупными обломками скальных пород. Ближе к мысу Северный (западная оконечность полуострова Чайка) обрывистый берег сменяется откосным берегом из камней с песчаным заполнителем.

#### **4. Оценка возможного влияния планируемого размещения угольного терминала в районе мыса Чайка с грузооборотом 10 млн. тонн в год морского порта Диксон – «Угольный терминал «Чайка» на комплексное развитие соответствующих территорий**

Развитие арктических территорий Российской Федерации, сопряженное с развитием Северного морского пути, является одной из важнейших задач, которые в последние годы ставятся Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации как приоритетные.

Строительство Терминала позволит освоить месторождение угля в районе порта Диксон и, таким образом, способствует развитию добывающей промышленности в рассматриваемом районе. С учетом планируемого грузооборота в 10 млн. тонн ежегодно, кратно возрастет грузооборот по Северному морскому пути. В совокупности, строительство указанного терминала будет способствовать реализации интересов Российской Федерации в Арктике.

Терминал станет одной из «базовых» точек роста на Северном морском пути.

Рассматриваемый проект может стать ключевым фактором развития не только пгт. Диксон, но всей арктической зоны Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края.

При реализации проекта угольного морского терминала «Чайка» будут использованы современные материалы и технологии.

При реализации инвестиционного проекта ожидается получение следующих социальных эффектов:

- создание дополнительных рабочих мест;
- повышение благосостояния граждан района;
- формирование в регионе точки притяжения квалифицированной рабочей силы;
- создание и улучшение транспортной инфраструктуры.

Бюджетная эффективность проекта определяется исходя из налоговых поступлений в бюджет, возникающих при реализации проекта, в том числе за счет

увеличения страховых взносов от созданных рабочих мест на период строительства и на период эксплуатации объекта, налога на добавленную стоимость и налога с прибыли. Отчисления в бюджеты всех уровней при полном развитии терминала ориентировочно составят до 896 млн. руб. ежегодно.

Таким образом, будет обеспечена деловая активность населения, будут улучшены транспортные связи, произойдет рост экономического развития прилегающих территорий и всего Северного морского пути.