

Утверждена
Постановлением Администрации
городского поселения Диксон
от «25» октября 2013 г. № 69-П

(в редакции Постановления
от 21.04.2014г. №29-П)

Администрация городского поселения Диксон

Муниципальная программа

**«Развитие и модернизация жилищно - коммунального
хозяйства и повышение энергоэффективности»**

на 2014-2016 годы

Диксон - 2013

1. Паспорт программы

Наименование муниципальной программы	«Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Основание для разработки муниципальной программы	Постановление Администрации г.п. Диксон №47-П от 28.08.2013г. «Об утверждении порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ на территории городского поселения Диксон», Распоряжение Администрации городского поселения Диксон от 2013г. № 63-Р от 11.10.2013г. «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Диксон, предлагаемых к реализации, начиная с 2014 года».
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация городского поселения Диксон
Соисполнитель МП	Отсутствует
Участник МП	Группа по вопросам ЖКХ Администрации городского поселения Диксон
Подпрограммы МП	Отсутствуют
Цели муниципальной программы	- комплексное решение проблем устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания; - повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг; - формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.
Задачи муниципальной программы	- Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры. - Обеспечение надежной эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры. - Повышение энергосбережения и энергоэффективности.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1.Уменьшение доли протяженности аварийных участков сетей ТВС и водоотведения к 2016 году до 0,09 %; 2.Разработка схем водоснабжения и водоотведения до100%; 3.Замена светильников мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде до 31%.
Срок реализации муниципальной программы	2014 - 2016 годы.
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (руб.)	Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета составит – 4 347 570 руб. , в т.ч. (по годам): - 2014 год – 2 329 190 руб.; - 2015 год – 1 509 190 руб.; - 2016 год – 509 190 руб.
Основные ожидаемые результаты муниципальной программы	- обеспечение устойчивого функционирования объектов инженерной инфраструктуры;

2. Текущее состояние

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики муниципального образования «Городское поселение Диксон», обеспечивающей население жизненно-важными услугами: отоплением, горячим и холодным водоснабжением, электроснабжением и водоотведением.

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства городского поселения Диксон, являются:

- высокий уровень износа основных фондов;
 - высокие потери энергоресурсов на стадиях от производства до потребления;
 - высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов.
- нарушение санитарной и экологической безопасности на территории поселения.

Обеспечение городского поселения Диксон коммунальными услугами осуществляется от автономных источников, транспортировкой по магистральным сетям и распределительным сетям до потребителей. Техническое состояние сетей тепловодоснабжения и водоотведения (далее - ТВСиВО) играет важную роль в качественных характеристиках предоставляемых коммунальных услуг и является гарантией бесперебойного их обеспечения.

Водопроводная сеть и водоводы проложены наземным способом в деревянных коробах, совместно с сетью теплоснабжения. Для нормализации работы (исключения замерзания) водопроводной сети часть горячей воды подается в обратном направлении в водохранилище Портовое. По оценке эксплуатирующей организации, объем возврата воды в водохранилище Портовое составляет 40% объема забираемой воды.

Протяженность сети тепловодоснабжения поселка составляет 3500 погонных метров из них на сегодняшний день 1000 погонных метров аварийные и ветхие.

Ежегодно проводимые ремонтно-восстановительные работы за счет тарифной составляющей и субсидирования из бюджета муниципального образования «Городское поселение Диксон» обеспечивают безаварийное тепловодоснабжение поселения в недостаточном объеме.

Участки сети ТВСиВО со степенью износа 100 % имеют ветхое или аварийное состояние, т.к. наблюдаются многочисленные повреждения конструктивных элементов: просадки, разрушения, смещения и расхождения бетонных блоков, выпадение раствора по стыковым швам, нарушения связей сварных соединений, локальные обрушения, большая часть тепловых камер переключения требует проведения ремонтных работ.

Развитие аварийной ситуации на любом участке сети ТВС с предельной степенью износа вызовет аварийное прекращение предоставления коммунальных услуг потребителям, что в условиях Крайнего Севера недопустимо. Разрушение строительной части усложнит устранение аварийной ситуации по причине возникшей необходимости производства земляных работ, что в свою очередь требует значительных временных ресурсов в условиях вечномерзлых грунтов.

Решение проблемы устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания, программно-целевым методом, обеспечит прямую взаимосвязь между распределением бюджетных ресурсов и фактическими результатами их использования.

Проведение мероприятий в период реализации муниципальной программы (далее –МП) позволит повысить устойчивость эксплуатации сетей к аварийности и минимизировать потери энергоресурсов при транспортировке до конечного потребителя.

Реализация МП сопряжена с рядом рисков, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов, в их числе риски операционные, техногенные, экологические.

Операционные риски связаны с несовершенством системы управления, недостаточной технической и нормативной правовой поддержкой МП. Эти риски могут привести к нарушению сроков выполнения мероприятий и достижения запланированных результатов.

Техногенные и экологические риски, связанные с возникновением техногенных или экологических катастроф, необходимо предотвращения или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций. Эти риски могут привести к отвлечению средств от финансирования муниципальной программы в пользу других направлений.

3. Цели, задачи

Целями МП являются:

- комплексное решение проблем устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.

Для достижения целей планируется решить следующие ключевые задачи:

1. Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры.
2. Обеспечение надежной эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.
3. Повышение энергосбережения и энергоэффективности.

4. Механизм реализации

МП сформирована как целевые мероприятия, направленные на разрешение существующей проблемы.

В МП могут вноситься дополнительные изменения с учетом возникновения проблем и изменения приоритетов в реформировании экономики муниципального образования «Городское поселение Диксон».

Решение задач планируется обеспечить через реализацию основных мероприятий:

- «Ремонт объектов муниципальной собственности»;
- «Разработка схем водоснабжения и водоотведения»;
- «Замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде».

Мероприятие 1: «Ремонт объектов муниципальной собственности»

Целью мероприятия является обеспечение надежной эксплуатации объектов муниципальной собственности городского поселения Диксон, обеспечение устойчивого функционирования инженерной инфраструктуры, повышение эффективности использования инженерного оборудования сетей ТВСиВО.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по капитальному ремонту аварийных участков трубопроводов сети ТВСиВО общей протяженностью – 330 п.м.;

Мероприятие 2: «Разработка схем водоснабжения и водоотведения»

Целью мероприятия является эффективное и безопасное функционирование систем водоснабжения и водоотведения, их модернизация и развитие с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по разработке схем водоснабжения и водоотведения;

Мероприятие 3: «Замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде»

Целью мероприятия является снижение объема потребления электроэнергии в местах общего пользования (подъездах) жилищного фонда.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по замене существующих осветительных приборов (ламп накаливания, ртуть содержащих энергосберегающих ламп) на светодиодные светильники в местах общего пользования (подъездах) жилых домов.

В рамках поставленных задач на 3-х летнем этапе финансирования планируется выполнить следующие мероприятия:

- проведение ремонтных работ на аварийных участках сетей ТВСиВО и снизить долю протяженности аварийных участков сетей ТВСиВО до 0,09 %;
- разработка схем водоснабжения и водоотведения в количестве 2 ед., что составляет 100% от общей потребности;
- замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде – 100 шт., что составляет 31% от общей потребности.

Контроль за проведением работ и мониторинг объемов выполненных работ осуществляется группой по вопросам ЖКХ Администрации городского поселения Диксон.

Реализация мероприятий МП осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключаемых между заказчиком и исполнителем. Исполнитель определяется в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г. № 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. Ресурсное обеспечение

Финансирование МП осуществляется из средств местного бюджета и составляет на период 2014-2016 годы - **4 347 570** руб., в том числе по годам:

2014 год – 2 329 190 руб.;

2015 год – 1 509 190 руб.;

2016 год – 509 190 руб.

6. Целевые индикаторы результативности (показатели)

В рамках реализации МП планируется достижение следующих показателей выполнения поставленных задач:

- уменьшение доли протяженности аварийных участков сетей ТВСиВО к 2016 году до 0,09 %;
- разработка схем водоснабжения и водоотведения в 2014 году до 100%;
- замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде в 2014 году до 32 %.

Поэтапное достижение значений целевых индикаторов по годам реализации подпрограммы с указанием мероприятий, влияющих на их выполнение, указаны в приложении № 3 к настоящей МП.