

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

**Форма 1**

**Производственная программа финансово-хозяйственной  
деятельности муниципального унитарного предприятия  
" МУП ДИКСОНСЕРВИС" за 2018 год \_**

**Раздел 1. Сведения о предприятии**

Полное официальное наименование предприятия	Муниципальное унитарное предприятие «Диксонсервис»
Дата и N государственной регистрации	06.06.2017г. № 1172468036290
Регистрирующий орган	МИФНС России №23 по Красноярскому краю
Код по ОКПО	15906054
Код по ОКВЭД	68.32.1
Основной вид деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда
Юридический адрес	647340, гпДиксон, ул.Воронина,8 кв.38
Телефон (факс)	8 (39152) 2-41-23
Адрес электронной почты	myp.diksonservis@yandex.ru
Должность и Ф.И.О. руководителя предприятия	Директор МУП «Диксонсервис» Найдешкин Валерий Семенович
Должность и Ф.И.О. должностного лица, заключившего с руководителем трудовой договор	Глава городского поселения Диксон Краус П.А.
Срок действия трудового договора (начало – окончание)	С 01.11.2018г.- 31.10.2019г. Распоряжение 246-рк
Размер уставного фонда предприятия, тыс. рублей	100 000,00 рублей
Стоимость имущества предприятия (тыс.рублей): - балансовая - остаточная	0


**Раздел 2 Основные показатели**


тыс. руб.

N п/п	Наименование показателя	План	Факт	отклонения		Примечание (в случае отклонения на 20% и более)
				%	+/-	
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Выручка от реализации товаров, продукции, услуг (без НДС и акцизов)</b>	<b>17440</b>	<b>17440</b>			
1.1.	услуги по содержанию и ремонту общедомового имущества	<b>13622</b>	<b>13622</b>			
1.2.	реализация бытовых услуг, в т.ч. ритуальные услуги другие	<b>3818</b>	<b>3818</b>			
1.3.	услуги пассажирского транспорта					
1.4.	услуги заказных перевозок					
1.5.	услуги розничной торговли					
1.6.	услуги общественного питания					
1.7.	производство продуктов питания (хлебобулочных изделий)					

1.8.	обслуживание внутренних инженерных сетей, сан. тех. коммуникаций, в т.ч. муниципальных объектов				
1.9.	очистка сточных вод				
1.10.	обслуживание канализационных сетей				
1.11.	услуги по передаче тепловой и электрической энергии				
1.12.	услуги по содержанию и ремонту дорог				
1.13.	прочие услуги, в т.ч.:				
	сдача имущества в аренду (субаренду)				
1.14.	другие				
2.	<b>Себестоимость проданных товаров, работ, услуг, коммерческие расходы, управленческие расходы, в т.ч.:</b>	<b>17039</b>	<b>17039</b>		
2.1.	материальные затраты	<b>1337</b>	<b>1337</b>		
	сырье и материалы		765		
	топливо		0		
	электроэнергия		572		
	другие				
2.2.	покупная стоимость товаров для перепродажи		0		
2.3.	приобретение основных средств для собственных нужд		0		
2.4.	затраты на оплату труда	<b>10924</b>	<b>10924</b>		
2.5.	страховые взносы в ПФ, ФСС, ФОМС, взносы на обязательное соц.страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	<b>2193</b>	<b>2193</b>		
2.6.	налоговые отчисления (загрязнение окр.среды)	<b>2</b>	<b>2</b>		
2.7.	амортизационные отчисления		0		
2.8.	выплаты социального характера, в т.ч.:	<b>739</b>	<b>739</b>		
	оплата проезда работников к месту отдыха и обратно		739		
2.9.	прочие затраты	<b>1844</b>	<b>1844</b>		
	отопление		1017		
	Горячая вода		129		
	Холодная вода		270		
	дератизация		19		
	аудиторские и консультационные услуги(плата за лицензию по осн.виду деят)		30		
	связь		45		
	Аренда офисной.техники		105		
	Почтовые расходы, канцелярские принадлежности и расходные материалы		81		
	Программное обеспечение,интернет		148		
	другие ( обучение персонала. и т.п.)		0		
3.	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>401</b>	<b>401</b>		
4.	<b>Прочие доходы и расходы, из них:</b>	<b>448</b>	<b>448</b>		
4.1.	Прочие доходы, в т.ч.:				
	проценты к получению				
	доходы по предоставленным услугам		0		
	субсидия (на провед аварийных работ)		0		
	прочие	448	448		
4.2.	Прочие расходы, в т.ч.:	<b>257</b>	<b>665</b>		
	услуги банка	257	257		
	Штраф за неисполнение контракта		103		

	прочие налоги и др. обязательные платежи (налог.санкции)		203			
	Расходы по проведению аварийных работ					
	прочие		102			
5.	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>592</b>	<b>184</b>			
6.	<b>Изменение отложенных налоговых активов</b>					
7.	<b>Изменение отложенных налоговых обязательств</b>					
8.	<b>Текущий налог на прибыль</b>					
9.	<b>ЕНВД</b>					
10.	<b>Единый налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения</b>	<b>-529</b>	<b>-529</b>			
11.	<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	<b>63</b>	<b>-345</b>			
	справочно:					
12.	Среднесписочная численность работников (чел.), кроме того:		18			
	внешние совместители		3			
	по договорам гражданско-правового характера		1			
12.1.	из них основные производители работ, услуг		14			
13	Платежи из прибыли в бюджет за использование муниципального имущества					
14	Кредиты:					
	полученные					
	погашенные на отчетную дату					
	% по кредиту					

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.



31

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

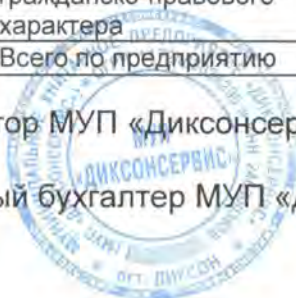
Форма 2

**Информация о численности и заработной плате работников  
муниципального унитарного предприятия  
"Диксонсервис" за 2018 год**

N п/п	Наименование показателя	Всего				
		Числен- ность, чел.	ФОТ, тыс. руб.	Средн е- месяч ная з/пл, руб.	Выплаты социального характера, тыс. руб.	Средне- месячный доход, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	По штатному расписанию	18	10439	48329	450	50
2.	Списочный состав	14	9454	56274	739	60
	в том числе					
	внутренние совместители	2	340	14166	0	14
2.1.	АУП СЧЁТ 26	2	1887	78631	102	83
	из них					
	- руководитель	1	927	77250	102	86
	- заместители руководителя					
	- главный бухгалтер	1	960	80000	0	80
2.2.	Специалисты (рабочие)	12	7567	52549	637	57
	в том числе					
	- основное производство СЧЁТ 20	9	5793	53639	552	59
	- вспомогательное производство СЧЁТ 23	3	1774	49278	85	52
3.	Внесписочный состав	4	1470	30625		31
	в том числе					
3.1.	АУП СЧЁТ 26					
	- внешние совместители					
	- по договорам гражданско-правового характера					
3.2.	основное производство СЧЁТ 20	4	1470	30625		31
	- внешние совместители	3	1014	28167		28
	- по договорам гражданско-правового характера	1	456	38000		38
3.3.	вспомогательное производство СЧЁТ 23					
	- внешние совместители					
	- по договорам гражданско-правового характера					
4.	Всего по предприятию	18	10924		739	51

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.



М П

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П


Форма 3

**Распределение прибыли муниципальным унитарным предприятием  
"Диксонсервис" за 2018 год**

тыс. руб.

N п/п	Наименование показателей	Фактическое использование прибыли
1	2	3
1.	Чистая прибыль	Нет показателей
2.	Расходы из прибыли	
2.1.	Отчисления в бюджет за использование муниципального имущества	
2.2.	Пополнение уставного фонда	
2.3.	Создание резервного фонда	
2.4.	Капитальные и текущие ремонты	
2.5.	Приобретение основных фондов	
2.6.	Вознаграждение по итогам года	
	- руководителю МУП	
	- работникам МУП	
2.7.	Прочие расходы (расшифровать построчно)	
3.	Остаток неиспользованной прибыли на конец отчетного периода	
	Справочно:	
4.	Сумма нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) без учета стоимости имущества переданного МУП в хозяйственное ведение сверх уставного капитала	

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.



М П

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

Форма 4

**Наличие и движение основных средств в муниципальном  
унитарном предприятии  
"Диксонсервис" за 2018 год**

тыс. руб.

N п/п	Виды основных фондов	Остаточная стоимость на начало отчетного периода	Поступило в отчетном периоде	Выбыло в отчетном периоде	Наличие на конец отчетного периода (гр.3 + гр.4 - гр.5)	Начислено амортизац ии за отчетный период	Износ по выбывшим основным фондам	Остаточная стоимость на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Всего основных фондов, в т.ч.:		Нет показателей					
1.1.	Здания							
1.2.	Сооружения							
1.3.	Передаточные устройства							
1.4.	Машины и оборудование							
1.5.	Транспортные средства							
1.6.	Инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь							
1.7.	Другие							
2.	из них в хозяйственном ведении, в т.ч.:							
2.1.	Здания							
2.2.	Сооружения							
2.3.	Передаточные устройства							
2.4.	Машины и оборудование							
2.5.	Транспортные средства							
2.6.	Инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь							

Директор МУП «Диксонсервис» \_\_\_\_\_

Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис» \_\_\_\_\_

Колядина И.В.



М П

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

Форма 5


**Источники финансирования капитальных вложений муниципального  
унитарного предприятия  
"Диксонсервис" за 2018 год\_\_**  
(заполняется по объектам учета)

N п/п	Виды основных фондов	Источник финансирования <*>	Дата ввода в эксплуатацию	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость на конец отчетного периода, тыс. руб.	Начислено амортизационных отчислений за отчетный период, тыс. руб.
1	2	3	5	6	7	8
	Всего приобретено основных фондов, в т.ч.:	Нет показателей				
1.	Здания, в т.ч.:					
2.	Сооружения и передаточные устройства, в т.ч.:					
3.	Машины и оборудование, в т.ч.:					
4.	Транспортные средства, в т.ч.:					
5.	Инвентарь производственный и хозяйственный, в т.ч.:					
6.	Другие, в т.ч.:					

Примечание:

<\*> основные средства приобретены за счет амортизационных отчислений, за счет чистой прибыли, за счет привлеченных средств (кредиты банка, бюджетные средства и т.д.)

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.



М П

35

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

Форма 6


**Выбытие объектов основных средств в муниципальном  
унитарном предприятии**

"Диксонсервис" за  
2018\_год\_\_

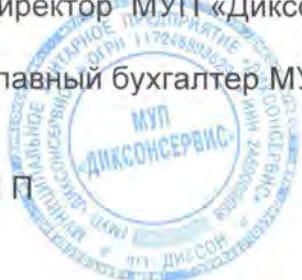
(заполняется по объектам учета)

N п/п	Виды основных фондов	Дата выбытия	Основание выбытия / Разрешение собственника в необходимых случаях (реквизиты документа)	Стоимость на момент выбытия (первоначальная стоимость), тыс. руб.	Списана начисленная амортизация по выбывшему объекту, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
	Всего выбыло основных фондов, в т.ч.:		Нет показателей		
1.	продано, в т.ч.:				
2.	списано в случае физического, морального износа, в т.ч.:				
3.	передано по договору мены, дарения, в т.ч.:				
4.	ликвидировано при аварии, в т.ч.:				
5.	недостачи и порчи, выявленные при инвентаризации, в т.ч.:				
6.	другое, в т.ч.:				

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.

М П





Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

Форма 7


**Информация об объектах недвижимости муниципальной  
собственности, переданных муниципальному унитарному  
предприятию**

"Диксонсервис" на 31 декабря  
2018 года

(заполняется по состоянию на конец отчетного периода)

N п/п	Вид пользования	Адрес объекта	Реквизиты постановления Администрации, договора	Общая площадь, кв. м	Полезная площадь, кв. м	Площадь, сдаваемая в аренду / субаренду, кв. м	Площадь, используемая предприятием самостоятельно, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Хозяйственное ведение	Нежилое помещение ул. Воронина дом №8 кв.38	Пост № 190-П от 25.10.2017г.	48,6 м2	48,6 м2		48,6 м2
2.	Безвозмездное пользование (для размещения мастерской)	Ул. Воронина дом №10 Помещ № 50. №51	Договор АД/03-38 от 29.09.2017г.	107,7 м2	107,7 м2	0	107,7 м2
	Всего			156,3 м2	156,3 м2		156,3 м2

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.



Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

Форма 8

**Информация о деятельности организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	аналогичный период предыдущего года	отчетный период текущего года	Темп изменения в %
1	Эксплуатируемый жилищный фонд - всего, в том числе:	тыс. кв. м.	<b>16,78</b>	<b>16,79</b>	
1.1	общая площадь жилых строений	тыс. кв. м.	12,16	11,44	
1.2	общая площадь общежитий	тыс. кв. м.			
1.3	общая площадь нежилых помещений	тыс. кв. м.	4,62	5,35	
2	Доля ветхого и аварийного фонда в общей площади жилфонда	%			
3	Доходы от потребителей за услуги по действующим тарифам	тыс. руб.	3060,00	8699,00	7830+869(с/с)
4	Расходы на жилищно-коммунальные услуги	тыс. руб.	4119,00	10360,00	
4.1	из них: капитальный ремонт	тыс. руб.			
5	Себестоимость 1 кв. м.		61,37	51,42	10360/16,79/12
5.1	эксплуатация жилищного фонда	руб./кв. м. в мес.	61,37	51,42	
5.2	содержание общежитий	руб./кв. м. в мес.			
5.3	комплексное обслуживание нежилых площадей	руб./кв. м. в мес.			
5.4	коммунальные услуги	руб./кв. м. в мес.			
5.5	капитальный ремонт	руб./кв. м. в мес.			


## Себестоимость жилищно-коммунальных услуг жилых помещений

№ п/п	Показатели	Общая площадь кв.м	Среднее количество проживающих, чел.	По действующим ставкам, руб. в мес.	Уд. вес от себестоимости, %
1	1-комнатная квартира	35,00	119	1854,30	97,9%
2	2-комнатная квартира	55,00	175	2913,90	97,9%
3	3-комнатная квартира	75,00	126	3973,50	97,9%
4	4-комнатная квартира				
5	гостинка				
6	средние показатели				

## Тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг для населения с учетом НДС

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	аналогичный период предыдущего года 2017	отчетный период текущего года 2018	Темп изменения в %
<b>Городское поселение Диксон</b>					
1	Жилищная услуга	руб./кв.м. в мес.	<b>54,05</b>	<b>56,16</b>	<b>104%</b>
2	Отопление	руб./кв.м. в мес.			
3	Горячее водоснабжение	руб./чел. в мес.			
4	Холодное водоснабжение	руб./чел. в мес.			
5	Канализация	руб./чел. в мес.			
6	Вывоз мусора	руб./чел. в мес.			
7	Электроэнергия	руб.-кВт-час			

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.

М П



Утверждена  
Постановлением Администрации  
Городского поселения Диксон  
от 18 апреля 2011 г. N 29-П

Форма 9

**Фактические расходы на реализацию производственной программы  
по услуге «содержание и ремонт жилого помещения»**


(МУП Диксонсервис)

тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей	Всего за предыдущий период 2017г.	В том числе за отчетный период 2018г.	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Общая площадь жилых помещений на которую рассчитывается стоимость соответствующей услуги	16,78	16,79	
2.	Численность проживающих в обслуживаемом жилищном фонде, которым оказываются соответствующие услуги (факт)	444	420	
3.	Тепловая энергия	284	400	
4.	Электроэнергия	119	258	
5.	Холодное водоснабжение	20	14	
6.	Водоотведение	0	0	
7.	Средства на оплату труда	1725	5427	
8.	в т.ч. проезд в отпуск	0	460	
9.	Отчисления на социальные нужды	511	1033	
10.	Амортизация	0		
11.	Ремонт и техническое обслуживание, в т.ч.:			
11.1	капитальный ремонт			
12.	Материалы	69	69	
13.	Топливо	0		
14.	Хранение ГСМ	0		
15.	Транспортные расходы	0	420	
16.	Прочие расходы	76	181	
17.	Оплата покупной воды			
18.1.	Накладные расходы, в т.ч.:	1315	2328	
18.1.1	Цеховые			

18.2	Общехозяйственные расходы (АУР, СХ)	1315	2328	
18.3	Налог на УСНО	0	230	
19.	Всего расходов	4119	10360	
20.	Себестоимость 1 м2	61,37	51,42	
21.	Валовая прибыль, в т.ч.:			
21.1	прибыль на развитие			
21.2	капвложения			
21.3	прибыль на социальное развитие			
21.4	прибыль на поощрение			
21.5	прибыль на прочие цели			
21.6.	налог на имущество			
22.	Тариф, руб/м2	54,05	56,16	
23.	Предусмотренная в затратах организации величина финансовых средств по источникам финансирования всего, в т.ч.:			
23.1	амортизация			
23.2	прибыль			
23.3	бюджетное финансирование			
23.4	заемные средства			
23.5	другие источники			

Директор МУП «Диксонсервис»  Найдешкин В.С.

Главный бухгалтер МУП «Диксонсервис»  Колядина И.В.



М П