

ТЕКСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН ДЛЯ ОПУБЛИКОВАНИЯ В ИНТЕРНЕТЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ

Состав проектных материалов	2
Предисловие	4
Глава 1. Современное использование территории	6
1.1. Общие сведения о поселении и краткая историческая справка	6
1.2. Современное использование территории поселения	8
1.3. Современное использование территории поселка	10
Глава 2. Природные условия и ресурсы	13
2.1. Природные условия и ресурсы территории поселения	13
2.1.1. Климатическая характеристика	13
2.1.2. Рельеф и ландшафты	14
2.1.3. Гидрологическая характеристика и использование поверхностных вод	15
2.1.4. Геологическое строение и полезные ископаемые	19
2.1.5. Гидрогеологические условия	24
2.1.6. Животный мир и промысловые ресурсы	26
2.2. Природные условия территории поселка	28
Глава 3. Социально-экономическое развитие территории	34
3.1. Современный уровень социально-экономического развития	34
3.2. Приоритеты социально-экономического развития поселения	35
3.3. Проектное развитие хозяйственной деятельности	39
3.4. Численность населения	40
3.5. Жилищное строительство	43
3.6. Социальное и культурно-бытовое обслуживание	45
Глава 4. Архитектурно-планировочная организация территории	48
4.1. Проектная планировочная организация территории	48
4.2. Зоны с особыми условиями использования территории	53
4.3. Историко-культурный потенциал территории	58
4.4. Развитие системы туристской деятельности	58
Глава 5. Транспортная инфраструктура	59
Глава 6. Инженерная инфраструктура	62
6.1. Водоснабжение	62
6.2. Водоотведение	64
6.3. Утилизация отходов	65
6.4. Электроснабжение	67
6.5. Теплоснабжение	69
6.6. Инженерная подготовка территории	70
Глава 7. Охрана окружающей среды	72

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование материалов	Масштаб чертежа
Графические материалы		
Генеральный план городского поселения Диксон		
1	Генеральный план городского поселения Диксон. Схема использования территории.	1:1000000
2	Генеральный план городского поселения Диксон. Схема зон с особыми условиями использования территории.	1:1000000
3	Генеральный план городского поселения Диксон. Проектный план. Предложения по территориальному планированию.	1:1000000
4	Генеральный план городского поселения Диксон. Схема планируемого размещения объектов транспорта и путей сообщения.	1:1000000
5	Генеральный план городского поселения Диксон. Схема размещения месторождений полезных ископаемых.	1:1000000
6	Генеральный план городского поселения Диксон. Схема планируемого развития туризма.	1:1000000
Генеральный план посёлка Диксон		
7	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Схема использования территории.	1:2000
8	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Проектный план. Предложения по территориальному планированию.	1:2000
9	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Комплексная оценка территории. Карта ограничений и зон с особыми условиями использования территории.	1:2000
10	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Схема планируемого размещения объектов теплоснабжения и водоснабжения.	1:2000

11	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Схема планируемого размещения объектов инженерной подготовки территории.	1:2000
12	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Схема планируемого размещения объектов водоотведения.	1:2000
13	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Схема планируемого размещения объектов электроснабжения.	1:2000
14	Генеральный план посёлка Диксон (материковая часть). Схема планируемого размещения объектов первоочередного строительства.	1:2000
15	Генеральный план посёлка Диксон (материковая и островная части). Проектный план. Предложения по территориальному планированию.	1:5000
16	Генеральный план посёлка Диксон (материковая и островная части). Схема планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры и путей сообщения.	1:5000
17	Альбом графических материалов	б/м
Текстовые материалы		
1	Том 1. Материалы по обоснованию проекта	
2	Том 2. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (ИТМ ГОЧС)	
3	Том 3. Положения о территориальном планировании	

ПРЕДИСЛОВИЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ генеральный план поселения является документом территориального планирования, направленным на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Объектом проектирования настоящего генерального плана является городское поселение Диксон, входящее в состав Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края. Поскольку п.г.т. Диксон является единственным постоянным населенным пунктом поселения, большинство разделов проекта детально разрабатывается на территорию поселка и более обобщенно на территорию поселения в целом.

Материалы генерального плана подготовлены с учетом проектных материалов «Схемы территориального планирования Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района», разработанного ФГУП «РосНИПИ Урбанистики» в 2011 г.

Проект «Генеральный план городского поселения Диксон» разработан ФГУП «РосНИПИ Урбанистики» по заданию Управления развития инфраструктуры Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района на основании муниципального контракта № 1-П от 14.01.2011 г. В составе разработки выполнено 19 тематических чертежей в электронной версии ArcGIS, а также пояснительная записка в 3 томах.

Генеральный план поселения разработан в архитектурно-планировочной мастерской № 3 (АПМБ). Руководитель мастерской - Бельский А.Ю. Главный архитектор проекта – Казакевич О.Е. В разработке генерального плана принимали участие специалисты: Бельский А.Ю.; Казакевич О.Е.; Верещагин М.Ф.; Мищеряков Е.С.; Малинин П.Ю.; Можгова О.В.; Обухова Е.Н.; Кан Т.М.; Пугачева С.Г.; Буланова Е.В.; Арзьяев А.В.

Авторский коллектив выражает благодарность за содействие в разработке генерального плана сотрудникам Администрации муниципального района, Администрации поселения и отраслевых служб поселка. Также при разработке проекта были использованы материалы из научно-исследовательских работ и монографий.

Важно отметить, что в условиях рыночной экономики и возросшей роли местного самоуправления в регулировании градостроительной деятельности генеральный план носит не директивный, а регулятивный характер. Это подразумевает, что положения проектной документации могут быть реализованы (либо не реализованы) при наличии соответствующих социально-экономических и административно-хозяйственных предпосылок. Безусловным является соблюдение планировочных ограничений, проектной планировочной структуры и базовых принципов формирования системы инженерных коммуникаций.

Генеральный план является основой для разработки комплекса проектной и правовой документации, регуливающей градостроительное развитие, а также обеспечивающей устойчивое функционирование территории, охваченной генеральным планом.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Основной целью разработки генерального плана является формирование долгосрочной стратегии градостроительного развития, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое, пространственное и инфраструктурное развитие территории. В связи с этим в составе проекта решаются следующие задачи:

1. Формирование комплекта графических и текстовых материалов, характеризующих современное использование территории, ресурсы и ограничения функционального развития.

2. Определение приоритетов социально-экономического развития поселения и базовых технико-экономических показателей проекта, определяющих масштаб и параметры территориального развития поселка Диксон.

3. Разработка проектного функционального зонирования поселка Диксон с учетом резервирования территорий под инвестиции в прогнозируемую производственную деятельность и соответственное развитие селитебных зон.

4. Формирование транспортной инфраструктуры, обеспечивающей реализацию на территории поселения федеральных, региональных и частных инфраструктурных проектов, а также обслуживание грузовых и пассажирских перевозок собственно поселения.

5. Совершенствование инженерной инфраструктуры поселения на основе перехода на эффективные системы водоснабжения, канализования, энергоснабжения и инженерной защиты территории.

6. Определение комплекса мероприятий по охране окружающей среды и историко-культурного наследия.

В рамках проекта определены основные направления развития территории городского поселения Диксон по проектным этапам реализации генерального плана:

На первую очередь реализации проекта (2020 г.)

Развитие п.г.т. Диксон будет происходить за счёт существующих хозяйственных функций, размещение рыбоперерабатывающего завода. Намечено расширение присутствия филиалов федеральных спасательных служб.

В соответствии с инвестиционными проектами и проектными предложениями генерального плана основными направлениями деятельности на территории городского поселения Диксон за пределами границ посёлка будет: геологразведка, добыча полезных ископаемых, навигационное обеспечение морских и воздушных путей сообщения, научно-исследовательская и природоохранная деятельность, развитие туризма.

Часть территории городского поселения включена в создаваемый заказник регионального значения «Горбита».

На расчетный срок реализации проекта (2032 г.)

На период расчётного срока на базе морского порта Диксон должен быть сформирован крупный транспортный узел обеспечивающий вывоз коксующихся углей, в посёлке предлагается размещение таможенного поста. Также п.г.т. Диксон рассматривается как центр обеспечения безопасности судоходства по трассам Северного морского пути и как один из ключевых опорных центров развития туристической деятельности.

Генеральным планом намечено развитие добывающей промышленности и формирование четырёх комплексных туристических маршрутов.

1. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Общие сведения о поселении и краткая историческая справка

История поселения неразрывно связана с историей освоения Арктики и Северного морского пути. В 1601 г. Стрелецкий отряд Мирона Шаховского основал в Тазо-Обской губе город Мангазею - крупный торговый и ремесленный центр. Ходили на Мангазею из поморья Северным морским путем вдоль побережья. В это время в Западной Европе возрос интерес к Северному морскому пути на восток вдоль берегов Сибири. Полагали, что это новый путь в Индию. Южным - вокруг Африки - уже владели Испания и Португалия, поэтому Голландия и Англия обратили внимание на север. При этом их интересовала не только Индия, но и богатая Сибирь. Оживленная торговля шла здесь вплоть до закрытия северного морского пути в 1619 г. указом царя Алексея Михайловича в целях сохранения безопасности Руси. В ходе торгово-промышленных экспедиций составлялись карты и описания отдельных участков Таймыра.

В 1730 году масштабные исследования побережья Карского моря были осуществлены выпускником Морской академии геодезистом Петром Чичаговым. (его именем назван 120-километровый участок побережья Карского моря). Составленные им карты Енисейской провинции и каталог населенных пунктов являются одними из первых трудов по географии Севера Красноярского края.

Начало изучению Севера России положила Великая Северная экспедиция 1734-1743 годов, задуманная еще Петром I и осуществленная вскоре после его смерти. Имена участников экспедиции увековечены на карте поселения Диксон в географических названиях - Берег Харитона Лаптева, мыс Челюскина, шхеры Минина, берег Прончищева, пролив Овцына. Мыс Челюскина - самая северная континентальная точка мира.

В 1875 году небольшое парусное судно «Превен» под командованием Адольфа Норденшельда через пролив, носящий теперь название пролив Превен, вошло в бухту, которую Норденшельд считал лучшей на всем северном побережье. Гавань и остров были названы именем шведского предпринимателя Оскара Диксона, который финансировал эту экспедицию.

Открытие Гидрографической экспедиции Северного Ледовитого океана (1910-1915 гг.) коренным образом изменили существовавшие представления о плавании Северным морским путем и способствовали превращению его действующую транспортную арктическую магистраль, что, в свою очередь, потребовало развития соответствующей береговой инфраструктуры.

Основание одноименного посёлка на острове Диксон в 1915 году было направлено на создание необходимой береговой инфраструктуры Северного морского пути (бункеровочной базы, центра радиосвязи и гидрометеорологического центра). В сентябре 1915 г. на острове была открыта одна из первых арктических радиостанций. С 1916 года создана постоянно действующая гидрометеостанция, на базе которой в 30-х годах образованы первый на Северном морском пути арктический радиометеорологический центр и геофизическая обсерватория. В дальнейшем началось строительство жилых и производственных сооружений на материковой части.

В период Великой Отечественной войны Диксон вошёл в историю как самая восточная территория страны, где произошел бой с немецко-фашистскими захватчиками. 27 августа 1942 года острова Диксон подвергся нападению тяжёлого

немецкого крейсера «Адмирал Шеер». В ходе героического сражения защитникам удалось отстоять посёлок.

В течение послевоенного периода освоения арктической зоны СССР п.г.т. Диксон превратился в один из важнейших транспортных узлов Советской Арктике. В 1957 году был образован Диксонский район путём выделения из территории Усть-Енисейского района. На территории Диксонского района были размещены пограничные заставы, объекты Министерства обороны, развёрнута сеть полярных станций, организованы природоохранные территории. Была проведена геологоразведка и выявлен ряд месторождений полезных ископаемых (коренного и рассыпного золота, коксующихся углей и др.) и перспективных площадей. Жители поселения занимались обслуживанием навигации, наблюдениями за климатом, гидрографическими исследованиями, геологоразведкой, промыслом морского зверя, пушнины, рыбы. Максимальная численность населения на территории поселения была достигнута в 1991 г. и составляла с полярными станциями и воинскими частями более 5 тыс. человек. До 1996 года в п.г.т. Диксоне размещался штаб морских операций.

С 1 января 2006 года, в соответствии с Законом Таймырского Долгано-Ненецкого автономного округа от 3 ноября 2004 года №308, в границах существовавшего на 6 октября 2003 года муниципального образования «Диксонский район» образовано муниципальное образование «Городское поселение Диксон» (далее – городское поселение).

В 2005 проведен референдум на территории Красноярского края, Таймырского (Долгано-Ненецкого) и Эвенкийского автономных округов по вопросу объединения регионов в единый субъект Российской Федерации. По итогам референдумов автономные округа были упразднены, а их территории вошли в состав Красноярского края как муниципальные районы.

С 2007 года Городское поселение Диксон является административно-территориальным образованием, в составе Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края. Общая площадь муниципального образования «Городское поселение Диксон» 21895,9 тыс.га. В состав поселения входит вся Северная часть полуострова Таймыр, архипелаг Северная Земля и многочисленные острова. Вся территория городского поселения Диксон находится за Полярным кругом. Самая северная его точка - мыс Арктический на о-ве Комсомолец архипелага Северная Земля (82° с. ш.), самая южная – мыс Шайтанский Енисейского залива (72° с. ш.).

Административным центром муниципального образования «Городское поселение Диксон» является поселок городского типа Диксон. В последние 20 лет произошло резкое сужение востребованности хозяйственных функций поселка, численность населения значительно сократилась, преобладающая часть жилого фонда была законсервирована. В 2010 году проведено переселение населения из аварийного жилого фонда из островной части посёлка на материковую, проведена консервация инженерной инфраструктуры островной части.

Диксон продолжает обеспечивать осуществление хозяйственных функций федерального значения, продолжают свою работу погранзастава, гидрографическая база и гидрометеорологическая обсерватория. Перспективы дальнейшего развития поселка связаны с модернизацией Северного морского пути, освоением минерально-сырьевых и биологических водных ресурсов поселения.

1.2. Современное использование территории поселения

Современное использование территории муниципального образования «Городское поселение Диксон» отражено на чертеже «Генеральный план городского поселения Диксон. Схема использования территории», М 1:1000000.

Кроме п.г.т. Диксон на территории поселения в настоящее время имеется один сезонный пункт на острове Большевик (Бухта Солнечная) на месте разработки месторождений россыпного золота. На материковой части и островах расположены метеостанции.

Действующие полярные станции: о. Визе; о. Голомянный; о. Диксон; о. Известий; Колба ГФ; мыс Стерлигова; мыс Челюскина.

Законсервированные полярные станции: Краснофлотские острова; о. Гейберга; о. Домашний; о. Исаченко; о. Малый Таймыр; м. Песчаный; о. Правды; Пясины; о. Русский; Солнечная бухта; СРЗА «Будёновец»; о. Тыртова; о. Уединения; Ефремов палец; Усть-Таймыр; Усть-Тарей; о. Ушакова; о. Вилькицкого.

Вдоль побережья Енисейского залива, Карского моря и на островах стоят промысловые избы, места их наибольшей концентрации - правый берег Енисейского залива, берег Карского моря (берег Петра Чичагова) от поселка Диксон до мыса Стерлигова и нижнее течение реки Пясины.

На территории поселения расположен ряд объектов культурного наследия.

Граница городского поселения Диксон утверждена решением Диксонского городского Совета Депутатов в 2011 г. Смежества – городское поселение Дудинка, сельское поселение Караул и сельское поселение Хатанга Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, внутренние морские воды Российской Федерации. Северная часть границы поселения совпадает с границей Красноярского края.

На территории поселения выделяются земли следующих категорий:

- **Земли запаса** - занимают большую часть территории поселения.
- **Земли сельскохозяйственного назначения** - расположены у южной границы поселения на р. Пясины. Представляют собой оленьи пастбища и участки, отданные в аренду частным лицам для рыбопромысловой деятельности. Площадь земель – 1040,5 тыс.га.
- **Земли особо охраняемых природных территорий.** На территории поселения расположены федеральные ООПТ: Государственный природный заповедник «Большой Арктический», в состав которого входит Государственный природный заказник «Североземельский»; небольшой участок Государственного природного биосферного заповедника «Таймырский».
- **Земли промышленности** - занимают южную часть о. Большевик архипелага «Северная Земля». Промышленное освоение этой территории связано с разработкой месторождений россыпного золота.
- **Земли обороны и безопасности** - представлены на территории поселения объектами федеральной пограничной службы.
- **Земли поселения.** В состав земель поселка городского типа Диксон входят островная часть, материковая часть, острова Северный, Сахалин, Конус.

Особо охраняемые природные территории

Государственный природный заповедник Большой Арктический - крупнейший заповедник России и всей Евразии - был организован постановлением Правительства России 11 мая 1993 г. Общая площадь 4169,22 тыс. га, в том числе 980,93 тыс. га - морская акватория. Охранная зона составляет 9,55 тыс. га. Благодаря кластерной структуре, территории заповедника охватывают пространство протяженностью в 1000 км с запада на восток и 500 км. - с севера на юг. Заповедник состоит из семи кластеров (участков): Диксонско-Сибиряковский; участок «Острова Карского моря»; Пясинский участок; участок «Залив Миддендорфа»; участок «Архипелаг Норденшелда»; участок «Нижняя Таймыра» и участок «Полуостров Челюскин». В состав заповедника входят также заказник «Североземельский» и заказник «Бреховские острова» (последний расположен вне территории городского поселения Диксон).

В заповеднике обитают 29 видов рыб, 124 вида птиц, из которых 55 видов достоверно гнездятся, 16 млекопитающих, 4 из них – морские животные. Количество высших растений в заповеднике – более 240.

Государственный природный заказник «Североземельский» создан в 1996 г., общей площадью 421,7 тыс. га. и по своему профилю является комплексным. Территория заказника занимает острова архипелага Северная Земля – Северный, Большевик, Октябрьской Революции и Домашний. Заказник был организован для охраны ландшафтов Высокой Арктики с присущей им практически ненарушенной флорой и фауной.

Видовое разнообразие: отмечено 87 видов цветковых растений, флора о. Большевик включает 66 видов, для острова Октябрьской Революции зарегистрировано 72 вида сосудистых растений. На островах произрастает около 200 споровых растений (мхи, лишайники). Фауна относительно бедна, что обусловлено суровыми климатическими и ледовыми условиями архипелага и прилежащих акваторий Карского моря и моря Лаптевых. Орнитокомплекс является типичным для высокой Арктики. Всего зарегистрировано 32 вида птиц, из них 18 – гнездящихся. Достоверно отмечено 11 видов млекопитающих.

Государственный природный биосферный заповедник Таймырский создан в 1979 г., из-за организационных трудностей начал функционировать только с 1985 года. Общая площадь 1781,9 тыс. га, в том числе 37,02 тыс. га морской акватории (бухта Прончищевой и несколько других заливов моря Лаптевых). Международный статус биосферного заповедника был получен в 1995 г. решением МАБ ЮНЕСКО.

На территории заповедника «Таймырский» отмечены 455 видов сосудистых растений, 258 - мхов, 263 – лишайников, 47 – шляпочных грибов, 158 видов микромицетов. Фауна заповедника насчитывает 23 вида млекопитающих, 125 видов птиц, 17 видов костных рыб, 84 вида насекомых и 31 вид паукообразных.

На территории заповедника «Таймырский» встречаются 10 видов редких животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации, и 2 редких вида растений. Из видов, внесенных в Красную книгу Красноярского края, изданную в 1995 году, необходимо также отметить овцебыка, лаптевский подвид моржа, сокола-сапсана, розовую чайку.

1.3. Современное использование территории поселка

Диксон является единственным постоянным населённым пунктом на территории городского поселения. Помимо острова Диксон в состав территории населённого пункта входят острова Северный, Сахалин и Конус.

В границах посёлка расположены ключевые объекты транспортной инфраструктуры, Диксонского СЦГМС и Диксонской гидрографической базы. В п.г.т. Диксон сформирована сеть учреждений здравоохранения, образования (в том числе дополнительного) и культуры.

На территории поселения расположен ряд объектов культурного наследия.

Граница населенного пункта Диксон разработана государственным малым предприятием «Земля» при Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Таймырского Долгано-Ненецкого автономного округа в 2000 году. Графически граница показана на врезке к чертежу генерального плана «Проектный план. Предложения по территориальному планированию».

Материковая часть поселка

Территория поселка на западе омывается водами бухт Створная, Маячная, Портовая, проливов Превен и Вега.

Современное использование территории материковой части поселка показано на чертеже «Карта генерального плана поселка Диксон (материковая часть) Схема использования территории», М 1:2000.

На территории поселка сформировались достаточно четко выраженные функциональные зоны:

Островная часть поселка

Территории поселка занимают восточную часть острова Диксон, с севера и юга омываются водами Енисейского залива, с востока - пролива Лена.

На территории поселка расположены аэропорт регионального значения Диксон, гидрометеорологическая обсерватория, три площадки баз ГСМ, предприятия коммунального назначения.

Постоянное население на острове отсутствует с 2010 года, все жители переселены в материковую часть поселка. Большая часть жилых и общественных зданий законсервированы. В конце ул. Чкалова расположен участок закрытого кладбища. В юго-западной части поселка имеется водохранилище.

На территории поселка расположены четыре объекта культурного наследия: памятник полярной авиации самолет ЛИ-2; памятник морякам-североморцам, погибшим в бою с фашистским линкором «Адмирал Шеер»; здание первой радиостанции 1915 г.; здание первого радиометцентра.

Острова Северный, Сахалин, Конус

Острова расположены в Енисейском заливе между островной и материковой частью поселка Диксон (между проливами Лена и Превен). Восточная часть острова Сахалин занята базой ГСМ Диксонского морского порта.

На острове Конус находится объект культурного наследия - остатки деревянных ряжевых причалов и эстакад угольной бункеровочной базы Севморпути.

Все три острова используются жителями поселка для любительской рыбной ловли.

На территории посёлка Диксон выделяются следующие функциональные зоны:

Зона производственных предприятий включает ряд площадок действующих и недействующих в настоящее время производственных предприятий.

Площадки предприятий расположены дисперсно вокруг жилой зоны. Наибольшая концентрация их сформировалась в западной, прибрежной части поселка - база ГСМ с причалом, производственные площадки Диксонской ТЭК (дизельная электростанция, котельная, склады, гаражи), производственные площадки гидрографической базы.

На северной границе жилой зоны размещаются заброшенные здания бывшей поселковой пекарни и рыбозавода.

В восточной части поселка, в конце ул. Таяна расположена крупная площадка ОАО «Арктистрой» (филиал Диксонстрой). Предприятие не действует, большинство производственных зданий заброшено. Два здания используется под гаражи.

В южной части поселка (к востоку от порта) сформирована складская зона, в том числе подземный склад-мерзлотник.

Имеется большое количество не используемых хозяйственных построек, складов, производственных зданий (частично законсервированных, частично руинированных). Ряд хозяйственных построек используется населением для обеспечения рыбного промысла и иных хозяйственных нужд.

Жилая зона представляет собой компактное жилое образование, преимущественно расположенное на водоразделе ручьев Портовый и Промысловый. Изначальная планировка жилой части поселка оптимально соответствует условиям Крайнего Севера - соблюдены принципы компактности, замкнутости пространства общепоселковой площади, ориентации жилых зданий по направлению наиболее сильных и часто повторяющихся ветров, концентрация основных общественных зданий в центральной части поселка и др.

Используемая жилая застройка представлена:

- 3^х-5^{ти} этажными капитальными зданиями (5 домов по ул. Воронина и 2 дома по ул. Водопьянова.)

- 2^х-3^х этажными деревянными и арболитовыми домами (по ул. Водопьянова и ул. Таяна). К такому же типу застройки относятся законсервированные жилые здания общим числом 35, которые можно охарактеризовать как ветхие и аварийные.

Законсервирован также недостроенный 5^{ти} этажный секционный дом по ул.Воронина.

Практически во всех капитальных жилых домах выделены помещения под общественно-деловую функцию. В них размещены: сбербанк, управление ФМС, администрация ТЭК, администрация «Диксонбыт», администрация Гидробазы, визит-центр заповедника Большой Арктический, гостиничные номера, магазины.

Общественно-деловая зона. В основном сформирована в центральной части поселка между улицами Водопьянова и Таяна. Здесь, вокруг поселковой площади, концентрируются наиболее значимые объекты поселка - Администрация городского поселения, культурно-досуговый центр, библиотека, картинная галерея, школа, детское дошкольное учреждение, торговый центр, узел связи, детские площадки. На центральной площади также расположены недавно построенное здание Церкви Николая Угодника и памятник известному исследователю Таймыра Н.А..Бегичеву.

Отдельно (в конце ул. Таяна) расположена площадка больницы с поликлиническим отделением.

Часть ранее построенных общественно-деловых зданий не используется, находится в состоянии консервации.

Зоны специального назначения:

Зона режимных предприятий расположена в конце ул. Таяна за территорией больницы. В зоне размещаются жилые и служебные помещения объекта федеральной пограничной службы.

Зона кладбищ. В поселке имеются два кладбища: закрытое для захоронений и действующее. Закрытое кладбище расположено на мысу между бухтами Маячной и Створной, в водоохранной и прибрежной зонах моря. Действующее кладбище находится к юго-востоку от поселка. Оно попадает в зону санитарной охраны водохранилища Портовое - единственного источника хозяйственно-питьевого водоснабжения поселка и подлежит закрытию. Необходимо изыскать новую площадку под поселковое кладбище.

Зона утилизации отходов. В поселке имеется свалка ТБО, расположенная к северо-востоку от площадки недействующего предприятия ПМК «Арктикстрой». Свалка имеет санитарно-защитную зону 1000 м, в которую попадает территория больницы и территория объекта пограничной службы. Кроме того, свалка находится в зоне санитарной охраны водохранилища Портовое, при северных ветрах происходит пыление поверхности свалки и перенос мусора непосредственно на акваторию водохранилища. В настоящее время уже принято решение о закрытии существующей свалки и строительстве нового полигона ТБО в 1,4 км от жилой зоны.

На территории поселка также имеются обширные участки, используемые в качестве несанкционированных свалок строительного мусора и металлолома.

Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры включают территорию Диксонского морского порта, территорию водозабора из водохранилища Портовое, станцию водоподготовки, а также линейные объекты (поселковую улично-дорожную сеть, линии электропередач, магистральный водовод, проложенные в коробах сети тепло-, водоснабжения и канализации).

ГЛАВА 2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ

2.1. Природные условия и ресурсы территории поселения

2.1.1. Климатическая характеристика

Территория городского поселения относится к Сибирскому климатическому району Арктики, для которого характерна континентальность климата, с большой амплитудой изменения температуры воздуха.

Определяющее значение для климата этой приморской территории имеет влияние морей Северного Ледовитого океана – Карского и Лаптевых. Территория относится к зоне арктического климата с избыточным увлажнением, коротким холодным и дождливым летом, умеренно-суровой малоснежной зимой, высокой долей дней с туманами, пургой и метелями, продолжительными полярными ночами. В наиболее отдаленной от морского побережья точке городского поселения Диксон – на озере Таймыр, отделенной от северных ветров горными цепями Бырранга климат более континентальный.

Высокоширотное положение территории обуславливает главные закономерности радиационного режима, связанные с явлениями полярного дня и полярной ночи. Радиационный режим тесно связан с высотой солнца над горизонтом и продолжительностью дня, облачностью, состоянием атмосферы, характером подстилающей поверхности, продолжительностью её сезонных изменений и значительно влияет на формирование климата. Большая часть поступающей солнечной радиации отражается от подстилающей поверхности, особенно в период устойчивого снежного покрова, альбедо которого составляет 70-80 %. Летом альбедо поверхности уменьшается до 15-17 %. Огромное количество лучистой энергии расходуется в это время на испарение и турбулентный теплообмен и только небольшая часть – на оттаивание мерзлых грунтов.

Для территории в целом характерны устойчивые низкие температуры, длительность безморозного периода составляет в среднем около 45 дней, продолжительность зимы - около 285 дней. Заморозки возможны в любые месяцы года. Средние июльские температуры воздуха изменяются по территории от +12,3 °С до +1 °С, ниже всего они на островах Северной Земли (0°С).

Осадков выпадает мало - менее 400 мм в год, максимальное количество осадков (390-400 мм) фиксируется на острове Диксон, вблизи которого длительное время сохраняется открытая вода. Минимальное количество осадков (259-270 мм) отмечается на расположенных и открытом море мелких островах и на островах Северной Земли (100 мм). Большая часть осадков приходится на лето, для него характерны мелкие морозящие дожди; в это время больше всего дней с осадками в 1 мм. Среднее число дней с осадками – 170. Практически везде твердые осадки (снег, град) могут выпадать в течение всего года, а летом твердые и жидкие осадки часто чередуются. Изредка, при затоках теплого воздуха, наблюдаются ливневые дожди, очень редко – даже с грозами. Часто летом на островах и побережье отмечаются туманы и морось.

Снег обычно покрывает тундру в конце августа - начале сентября, но устойчивый снежный покров образуется в середине-конце сентября. Снег лежит 270-290 дней в году. Самые северные участки покрываются снегом раньше, чем более южные. Бесснежный период наиболее продолжителен на Диксоне (103-110 дней),

дольше всего снег лежит на мысе Челюскин и островах Северной Земли (300 дней). Полный сход снега обычно происходит в конце июня – начале июля.

Ветры зимой преобладают южных румбов (южные, юго-западные и юго-восточные), летом – северо-западные, северные и северо-восточные. На мысе Челюскин летом ветры дуют в основном вдоль пролива Вилькицкого, преобладают западное и восточное направления. Штилевая погода наблюдается всего в 9 % случаев. Характерными особенностями таймырской погоды являются метели. В прибрежных районах морей период метелей длится с октября по май. Скорость ветра может достигать 45 м/с. В это время погоду оценивают по «баллам жесткости» – при температурах ниже -30°C каждый 1 м/с скорости ветра оценивается как два дополнительных градуса мороза. Сильный мороз с сильной продолжительной пургой, которая при морозе ниже -40°C даже в светлое время дня создает эффект сумерек называют «черная пурга».

По наблюдениям последних десятилетий (1974-2010 гг.) установлено отступление ледников Северной Земли. Отмечено отступление концов ряда ледников на несколько десятков метров, несколько мелких ледников за последние 30 лет исчезли полностью, а ледник Кропоткина на о. Большевик местами отступил на расстояние до 1 км.

По строительно-климатическому районированию (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология») территория городского поселения Диксон относится к северной строительно-климатической зоне (подрайоны I-Б, I-Г), строительно-климатические условия характеризуются как «суровые». Продолжительность отопительного периода со среднесуточной температурой $\leq 8^{\circ}\text{C}$ составляет 365 дней.

Интегральный коэффициент суровости природных условий (Институт географии РАН) для рассматриваемой территории составляет 4,93 балла по пятибалльной шкале.

2.2.2. Рельеф и ландшафты

Территория городского поселения Диксон в основном располагается в пределах одной физико-географической страны – Средней Сибири. Отдельный участок территории городского поселения Диксон относятся к Гыданской провинции тундровой зоны Западно-Сибирской физико-географической страны (южный устьевой прибрежный участок Енисейского залива).

Рельеф

На территории городского поселения Диксон рельеф представлен приморскими низменностями, наклонными равнинами и возвышенностями горного массива Бырранга, крупных островов архипелага Северная Земля. Наивысшая точка на территории городского поселения Диксон расположена на о. Октябрьской Революции (ледник Карпинского) и составляет 965 метров. Наивысшей точкой материковой части городского поселения является гора Ветровая в составе Топографической гряды, высота которой составляет 621 метр.

Горы Бырранга в пределах городского поселения Диксон представлены рядом параллельных гряд, наиболее крупными из которых являются три: Главная гряда, гряда Бегичева, Топографическая гряда и Геологическая гряда. Значительная высота Северо-Восточного хребта гор Бырранга в юго-западном направлении сменяется средневысокими грядами центрального массива, изолированные группы гор и

холмов. Горы Бырранга также постепенно понижаются к побережью Северного Ледовитого океана, где прибрежные районы представляют собой холмистую равнину с многочисленными скалистыми выходами коренных пород и отдельными возвышенными участками. Моренные комплексы характерны для краевых приледниковых областей на островах Северная Земля.

Южные склоны гор Бырранга окаймляются Таймырской низменностью, которая представляет собой холмисто-увалистую равнину с высотами от 50 до 200 метров и небольшими колебаниями относительных превышений (20-50 м). В долинах в термокарстовых понижениях располагается множество озёр, часть из которых бессточные.

Ландшафты

На территория городского поселения Диксон распространены два типа ландшафтов: арктические и субарктические континентальные. Арктический тип ландшафтов включает в себя ледниковый подтип и полярно-пустынный подтип.

Ледниковый подтип ландшафтов характерен для куполов ледников и приледниковых областей на островах Северная Земля, наиболее значимыми из которых являются: Карпинского, Ленинградский, Вавилова, Русанова, Академии Наук. В связи с отмечаемым отступлением ледников территория ледникового подтипа ландшафтов сокращается. Растительность в ложбинах и трещинах, преимущественно представлена различными видами накипных лишайников, мхов. В корях выветривания формируются арктические и арктоальпийские грунты.

Полярно-пустынный подтип распространён в прибрежных зонах островов архипелага Северная Земля, а также в северной части полуострова Челюскина. Почвенный покров представлен здесь дерново-арктическими и болотно-арктическими малогумусными почвами.

Основная территория городского поселения Диксон расположена в арктической тундре - подтипе субарктических континентальных ландшафтов. Растительность бедная и разреженная и представлена в основном мохово-лишайниковой тундрой. Участки арктической тундры отмечаются также на низменных равнинах о. Большевик и о. Октябрьской революции, низкорослые растения которой образуют разреженные куртины. Отмечаются отдельные участки кустарниковой тундры севернее реки Моховая. Почвы преимущественно представлены тундровыми глеевыми.

2.1.3. Гидрологическая характеристика и использование поверхностных вод

Морские акватории. Территория Городского поселения Диксон относится к бассейнам двух морей Северного Ледовитого океана - Карского и моря Лаптевых. Побережье от Енисейского залива до м. Челюскин часть архипелага Северная Земля омывается водами Карского моря. Побережье от м. Челюскин до границы с сельским поселением Хатанга и восточное побережье архипелага Северная Земля омывается водами моря Лаптевых. Физико-географическое районирование акваторий Карского моря и моря Лаптевых приведено на схеме 1.

Карское море. Площадь около 880 тыс. км², средняя глубина 127 м, максимальная 620 м, объём вод 112 тыс. км³. Наибольшая протяжённость моря с Ю.-З. на С.-В. около 1500 км, ширина (в северной части) до 800 км. Основные заливы врезаны в невысокий, местами пологий берег материка. Акватория моря неоднократно подвергалась трансгрессиям и в современном виде сложилась в результате отступления плейстоценового оледенения.

Течения в Карском море образуют два медленных круговорота, огибающих против часовой стрелки юго-западной и северо-восточной части моря. Солёность моря неравномерна по акватории: от 10—12‰ в устьевых районах крупных рек до 33‰ в районе архипелага Земля Франца-Иосифа.

Приливы преимущественно полусуточные, амплитуда уровня в среднем 0,5—0,8 м. Сгонно-нагонные колебания уровня в заливах могут достигать 2 м. Перепад уровня моря при сгонно-нагонных явлениях составляет в районе Диксона 1,2 м.

Схема 2.1.



Море Лаптевых. Площадь около 700 тыс. км², объём воды 403 тыс. км³, средняя глубина 578 м, наибольшая — 3385 м. Море Лаптевых расположено в пределах материковой отмели, которая круто обрывается к ложу океана. Солёность морской воды у поверхности в северо-западной части моря составляет 28 ‰, в южной части - до 15 ‰, около устьев рек – менее 10 ‰.

В море Лаптевых прилив выражен хорошо, имеет характер неправильной полусуточной волны. Приливная волна входит с севера и распространяется к берегам, затухая и деформируясь по мере продвижения к ним. Величина прилива обычно невелика, амплитуда в среднем составляет около 0,5 м. Сгонно-нагонные колебания уровня отмечаются везде и в любое время года, чаще всего сгоны и нагоны наблюдаются осенью при сильных и устойчивых ветрах. Сгоны и нагоны обуславливают самые большие понижения и повышения уровня в море Лаптевых. Размах колебаний положения уровня между сгонами и нагонами достигает 1-2 м, а иногда доходит до 2,5 м. Величину колебаний уровня значительно уменьшает ледяной покров.

Льдообразование начинается в сентябре на севере и в октябре на юге. Зимой юго-восточная часть моря занята обширным припаем. Под воздействием преобладающих южных ветров вдоль мористого края припая ежегодно сохраняется так называемая Великая Сибирская полынья, севернее которой располагаются дрейфующие льды. Летом припай разрушается, а льды на северо-западе и юго-востоке образуют устойчивые ледяные массивы. В неблагоприятные годы льды занимают летом большую часть моря, в благоприятные — освобождают почти всё море.

По акваториям морей проходят трассы Северного морского пути. В настоящее время приняты программы развития судоходства по трассе Северного морского пути и в этой связи

становится актуальной изучение, мониторинг и прогноз ледовой ситуации по трассе Северного морского пути.

Речная сеть

Территория городского поселения Диксон относится к районам избыточного увлажнения. Из-за мощной толщи многолетнемерзлых пород здесь практически отсутствует фильтрация, и вода застаивается на поверхности, образуя многочисленные озера и густую речную сеть. Густота речной сети на п-ове Таймыр - свыше 0,7 км/км². Большая часть водотоков представлена малыми реками длиной до 100 км. Характеристика наиболее крупных рек на территории городского поселения Диксон представлена в таблице 3. На территории городского поселения Диксон выделяются самостоятельные бассейны крупных рек: Пясины и Таймыры.

Таблица 3.

Характеристика наиболее крупных рек поселения

№	Название реки	Куда впадает, с какого берега	На каком расстоянии от устья	Длина реки	Площадь водосбора, км ²	Водоохранная зона
1	Пясины	Карское море	-	818	182000	200м
2	Тарейя	Пясины, пр	309	309	9400	200м
3	Пура	Пясины, лев	157	348	28300	200м
4	Ниж. Таймыра	Таймырская губа	-	187	124000	200м
5	Верх Таймыра	Нижн. Таймыра	н.с.в.	567	50400	200м
6	Шренк	Нижн. Таймыра, лев	87	372	11800	200м
7	Ленинградская	Бух. Гафнер-Фьорд	-	275	10900	200м

Разнообразие природных условий рассматриваемой территории обуславливает различия основных характеристик гидрологического режима рек отдельных районов. Большое влияние на элементы гидрологического режима рек оказывает не только географическое положение речных водосборов, но и высотная поясность, а также ориентация орографических элементов. Существенное воздействие на режим водных объектов оказывают региональные факторы – многолетняя мерзлота, особенности гидрологического строения речных водосборов.

Питание рек осуществляется главным образом за счет таяния снегов на равнинах и увалах и в меньшей мере за счет дождевых вод; грунтовое питание практически отсутствует. Водный режим рек, как правило, характеризуется высоким весенним половодьем, летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками и низкой зимней меженью. Вскрытие рек проходит в июне, крупные реки вскрываются на крайнем севере полуострова в первых числах июля, за вскрытием наступает половодье. Весеннее половодье на реках Верхней и Нижней Таймыре длится около 1 недели, подъем воды составляет 4-6 м. В целом по территории уровень рек поднимается на высоту от 1,5-2 до 7 м над меженью, в зависимости от размеров и морфологии бассейнов, особенностей строения и размеров долин. Как правило, уровень половодья повышается вниз по долинам.

В период летне-осенней межени происходит постепенное снижение уровня. Сначала оно довольно резкое, вскоре замедляется и растягивается на все лето и осень, вплоть до замерзания рек, и прерывается лишь краткими дождевыми паводками. На всех крупных реках, возможны летние дождевые паводки с высотой подъема воды до 5-6 м, часто большим, чем в весеннее половодье.

Озера

Район гор Бырранга, их северных предгорий и побережья морей характеризуется сравнительно небольшим количеством крупных озер и обилием мелких водоемов с площадью водного зеркала 1 км² и менее. Преобладают мелкие

ледниковые и термокарстовые озера, крупных старичных и термокарстовых озер мало. Озера термокарстового происхождения, приурочены, в основном, к плоским водоразделам и заболоченным поймам.

Мелкие водоемы побережья Таймыра возникли в понижениях рельефа на участках протаивания маломощных полигонально-жильных льдов. На побережье Енисейского залива и Карского моря (с бассейном Таймыры) находится 539 озёр общей акваторией около 2 тыс. км².

Относительно мелкие озера Горного Таймыра располагаются в основном в отдельных глубоких (до нескольких десятков метров) котловинах с крутыми (15-20°) склонами. Образование их может быть связано с локальными условиями отступления последнего ледникового покрова - с вытаиванием массивов «мертвого льда», оставшихся в горных котловинах тектонического происхождения. Среди горных озер по размерам выделяются оз. *Левинсон-Лессинга* (глубина 120 м), *Горное*, *Суровое* - в горах Бырранга.

На побережье моря Лаптевых (восточная часть п-ова Челюскин озера редки, их площадь не превышает 1 км².

Большая часть озер на островах Карского моря и моря Лаптевых представляют собой отшнурованные от моря лагуны - остаточноморские озера. Эти водоемы расположены на песчаных поверхностях современной морской террасы, непосредственно на берегу моря за береговыми валами. Их режим полностью определяется гидрологическим и ледовым режимом окружающей акватории. На междуречьях встречаются мелкие первично-термокарстовые водоемы, существуют они недолго, т.к. быстро зарастают или спускаются. Некоторые скалистые острова полностью лишены водоемов, т.к. на них нет условий для образования озер; такими например являются многие острова архипелага Норденшельда, покрытые россыпями скал.

Глубины большинства озер Таймыра неизвестны, но они едва ли превышают 5-10 м у малых и первые десятки метров - у крупных. Ледовый покров на озерах держится 8-10 месяцев в году, устанавливаясь в конце сентября. В северной части полуострова наиболее крупные озера в холодные годы вообще не вскрываются полностью.

Болота развиты на всей низменной части рассматриваемой территории, отсутствуя только в горах Бырранга, при этом средняя заболоченность территории невелика и составляет порядка 1%. По своей структуре болота относятся к зоне полигональных болот, представляющих собой сочетания разных по форме полигонов, разделенных морозобойными трещинами в виде канавок, образующихся после вытаивания подземных льдов. Глубины или мощности торфяной залежи на полигональных болотах в среднем составляют 0,5 м.

Отдельно следует выделить незамерзающие болота, получающие подпитку подземными водами по сквозным таликам круглый год. Такие болота распространены в районах Енисейско-Пясинского междуречья, среднего течения р. Пура.

Рыбное хозяйство. Рыбохозяйственное значение в широком смысле этого понятия имеют практически все поверхностные водные объекты пригодные для обитания рыб. Они являются выростными площадями молоди, местами нагула, зимовки, нереста и миграций рыб. Промысловое значение определяется продуктивностью водоемов и доступностью организации на них промысла, поэтому промысловый фонд водных объектов значительно меньше общего водного фонда и

зависит от востребованности для лова рыбы. На рассматриваемой территории к наиболее продуктивным относятся реки. Енисей, Пясины, Таймыра, имеющие в составе ихтиофауны полупроходных рыб. Промысловое значение озер, наряду с их размерами, зависит и от географического положения - так в целом в заполярье промысловыми считаются водоемы площадью от 50 км² и более. В бассейне р. Пясины – это озеро Надудо-Турку; в бассейне р. Таймыры – озеро Таймыр.

2.1.4. Геологическое строение и полезные ископаемые

Территория в границах городского поселения Диксон сложена геологическими образованиями от архея до современных четвертичных отложений, представленными осадочными, вулканогенно-осадочными, вулканогенными, интрузивными и метаморфическими породами. Они слагают крупные гетерогенные разновозрастные геоструктуры весьма сложного строения и состава, которые резко отличаются характером структурно-вещественных комплексов, их возрастом и минерагеническими особенностями. Среди них выделяются (см. чертеж «Схема размещения месторождений полезных ископаемых»):

- Таймыро-Североземельская складчатая область;
- северо-восточная часть Западно-Сибирской плиты (о. Сибирякова);
- северо-восточная окраина Карской впадины (шельф Карского моря и острова архипелага Северная Земля – Комсомолец, Пионер, западная часть о. Октябрьской Революции).
- Енисей-Хатангский региональный прогиб (мелкие фрагменты в крайней южной части городского поселения у его границы).

С каждым из этих геологических блоков связаны одна или несколько металлогенических провинций и областей, главными из которых являются Таймыро-Североземельская золотоносная, Енисей-Хатангская и восточная часть Ямало-Гыданской нефтегазоносные, Таймырский каменноугольный бассейн, Северо-Таймырский бурогольный бассейн.

Таймырско-Североземельская складчатая область объединяет острова архипелага Северная Земля и северную часть п-ова Таймыр. Геологические материалы свидетельствуют о том, что острова архипелага Северная Земля представляли собой единый с Таймыром массив, который распался на блоки под влиянием крупных тектонических движений земной коры, при этом острова можно рассматривать как горсты, а некоторые проливы - как грабены. На северо-западе и востоке складчатая область ограничена молодыми погружениями, занятыми теперь трансгрессивными морями - Карским и Лаптевых, на юге она граничит с Енисей-Хатангским прогибом.

В структурном отношении складчатая область представляет систему линейных дислокаций докембрийских, палеозойских и мезозойских пород, простирающихся в северо-восточном направлении. В строении складчатой области выделено три тектонических зоны:

Северо-Таймырская зона сложена метаморфизованными и сильно дислоцированными породами нижнего и верхнего докембрия и отчасти кембрия, а также разновозрастными гранитоидами. Она имеет складчато-надвиговую структуру, которая формировалась в добайкальское, байкальское, салаирское и раннекембрийское время. Низы разреза слагаются нижнепротерозойскими черными

филлитами, метаалевролитами и метапесчаниками. Метаморфизм достигает амфиболитовой ступени, в результате чего терригенные породы превратились в гнейсы и кристаллические сланцы, подверглись мигматизации и гранитизации с образованием гнейсогранитов с возрастом около 1 млрд. лет. Верхнерифейские отложения залегают несогласно и представлены слабометаморфизованными флишоидными пестроцветными терригенными породами. Кембрий слагается терригенно-карбонатными отложениями, сходными с породами архипелага Северная Земля. На них, с угловым несогласием и базальными конгломератами, налегают значительно менее деформированные и неметаморфизованные отложения ордовика. Докембрийские комплексы (гнейсы, сланцы) установлены и на островах Таймырского мелководья (архипелаги Плавниковых островов и Норденшельда).

На юге Северо-Таймырская зона ограничена Таймырским надвигом с северным падением сместителя под углами от 20° до 60° и бластомилонитами в шовной зоне. Он выражен в рельефе уступом высотой до нескольких десятков метров.

Центрально-Таймырская зона расположена южнее. Она сложена дорифейскими и рифейскими осадочными, вулканогенными и интрузивными образованиями, претерпевшими метаморфические и гидротермально-метасоматические изменения разных фаций и типов. Эти метаморфические образования собраны в аккреционный пояс и перекрыты вендско-нижнекаменноугольным чехлом. В зоне широко развиты надвиговые структуры. Здесь установлены также два аллохтонных докембрийских метаморфических комплекса (блоки фундамента) - Мамонто-Шренковский и Фаддеевский. Они сложены высокометаморфизованными терригенными и карбонатными породами, метабазами и базитами.

В строении зоны участвуют также два пояса древних офиолитов - Челюскинский (к юго-востоку от одноименного мыса) и Становской (побережье залива Фаддея). Они представляют собой небольшие по размерам тела (от десятков метров до 2 км в длину и до десятков метров в ширину) метаперидотитов и метаморфизованных габброидов. Офиолиты осложнены узкими зонами серпентинитового меланжа, перетертыми зелеными сланцами и метасоматитами. Вулканогенные образования представлены толеитовыми метабазами. Верхний рифей представлен в основном доломитами. Все вышеупомянутые образования с угловым несогласием перекрываются отложениями молассоидной формации - обломочными, в том числе грубообломочными породами, алевропелитами и горизонтами известняков.

Границу между Центрально- и Южно-Таймырской зонами представляет Пясино-Фаддеевский надвиг, по которому первая надвинута на вторую. Эта самая протяженная шовная зона Таймыра (около 1000 км в длину и 30-40 км в ширину). В ее пределах развита сложно построенная система тектонических пластин, чешуй и клиньев. Горизонтальные амплитуды перемещения по надвигам оцениваются от 10-12 до 20-25 км, вертикальные - до 2,5-3,0 км, а смещения по сдвигам - от 2,5 до 17 км.

Главную роль в металлогенической специализации Северо-Таймырской и Центрально-Таймырской зон играют золото-кварцевая рудная формация и формация золотых россыпей. В пределах зон (металлогенических областей) установлены рудно-россыпные районы Большевикский и Челюскинский с месторождениями рудного и россыпного золота среднего и мелкого масштаба (см. чертеж «Схема размещения месторождений полезных ископаемых»). Кроме того, здесь выделяются потенциально-золотоносные районы Нижнетаймырский и Мининско-Ленивенский,

перспективность которых подтверждается наличием многочисленных рудопроявлений и ряда прогнозируемых месторождений.

По особенностям геологического строения, типовым чертам оруденения, близким к известным крупным месторождениям, и обилию перспективных участков оруденения с выдержанными и высокими концентрациями золота этот район сходен с рядом важнейших золоторудных регионов мира.

Южно-Таймырская (Быррангская) зона представляет собой раннемезозойскую (древнекимммерийскую) складчатую систему шириной более 150-200 км и протяженностью более 1000 км. Она несогласно налегает на метаморфизованное и сильно деформированное верхнепротерозойское основание, которое, вероятно, подстилается нижнедокембрийским метаморфическим фундаментом. Венд сложен доломитами, которые перекрываются глинисто-карбонатными отложениями кембрия. Ордовик, силур, девон и нижний карбон слагаются либо относительно глубоководными глинисто-кремнисто-карбонатными комплексами, либо мелководными известняками, мергелями и доломитами. Средний-верхний карбон и нижняя пермь сложена песчано-алевритоглинистыми толщами с прослоями известняков. Для низов верхней перми характерны мелководно-морские осадки, которые постепенно сменяются вверх по разрезу континентальной терригенной угленосной толщей. Нижний триас представлен трапповым комплексом. Палеозойские и триасовые образования Южно-Таймырской мезозоны прорываются мелкими телами щелочных гранитов, сиенитов и нефелиновых сиенитов поздне триасового возраста. Складчатые деформации Южно-Таймырской зоны происходили до начала юры. Вторая, но более слабая фаза деформаций была на рубеже юры и мела.

Металлогеническая специализация Южно-Таймырской зоны представлена рудопроявлениями и прогнозируемыми месторождениями следующих рудных формаций: ртутно-сурьмяная, золото-сурьмяная, свинцово-цинковая, медно-никелевая с платиноидами.

С пермскими терригенными отложениями Южно-Таймырской зоны связаны многочисленные месторождения и проявления каменных углей, представляющих Таймырский угольный бассейн, пересекающий весь полуостров Таймыр в северо-восточном направлении от Енисейского залива до моря Лаптевых. Известные месторождения - Слободское, Крестьянское, Сырадасайское, Пясинское (Западный Таймыр) и Черноярское (Центральный Таймыр), оценены предварительно. Пермские угли Западного Таймыра отличаются высокими качественными характеристиками. Близость к морскому порту Диксон, высокое качество углей, значительные запасы и прогнозные ресурсы выделяют этот район как перспективный на разработку коксующихся углей для экспорта. Прогнозные ресурсы Таймырского угольного бассейна оцениваются в 175 млрд т, в том числе коксующихся – 74 млрд т.

Западно-Сибирская плита - молодая платформа. Она простирается от Урала на западе до р. Енисей. В границах городского поселения Диксон находится только ее крайняя северо-восточная часть – остров Сибирикова, что не умаляет значения этой территории, т.к. именно в пределах Западно-Сибирской минерагенической провинции открыты и сейчас эксплуатируются наиболее крупные месторождения углеводородов.

Минерагеническая специализация Западно-Сибирской плиты определяется размещением на ней и ее северном продолжении – шельфе Карского моря крупнейшего нефтегазоносного бассейна мира, где в настоящее время добывается около 70 % российской нефти. В Западной Сибири находится несколько десятков

уникальных и крупных месторождений нефти, газа и газового конденсата. По мере истощения запасов углеводородов в центральных частях нефтегазоносной провинции нефтедобыча постепенно смещается к северным и шельфовым районам, среди которых весьма перспективным является район низовьев р.Енисей.

Северо-Карская впадина расположена в северо-восточной части Карского моря и включает острова Комсомолец, Пионер и западную часть острова Октябрьской Революции. Она сложена отложениями палеозоя и мезозоя мощностью 12-20 км и обладает огромным нефтепроизводящим потенциалом. Ее геологическое строение и нефтегазоносность остаются пока не изученными из-за сложных природно-климатических условий.

Енисей-Хатангский прогиб располагается к югу от Южно-Таймырской (Быррангской) зоны Таймыро-Североземельской складчатой области и в границы городского поселения Диксон входит мелким фрагментами у своей северо-западной границы, поэтому в данном разделе подробно не рассматривается.

В целом рифтогенный прогиб простирается от побережья Карского моря до моря Лаптевых и заполнен мощной (до 10-12 км) толщей морских и терригенных отложений, имеющих возраст от верхнего триаса до олигоцена, и ледниковыми отложениями антропогена. По особенностям строения и первичной седиментации, включая Усть-Енисейскую впадину, он представляет собой часть Западно-Сибирской (Карско-Западно-Сибирской) плиты.

В мезозойско-кайнозойском этаже Енисей-Хатангского прогиба установлен ряд положительных нефтегазоносных структур и открыты месторождения углеводородов, среди которых есть гигантские и крупные (Ямбургское, Находкинское и др.), чем и определяется нефтегазовая минерагеническая специализация Енисей-Хатангского прогиба.

Четвертичные отложения на рассматриваемой территории широко распространены и представлены осадками морской бореальной трансгрессии и разнообразными континентальными образованиями: ледниковыми, озерными, аллювиальными, эоловыми и элювиально-делювиальными. С аллювиальными отложениями связаны россыпепроявления и россыпные месторождения золота в Таймыро-Североземельской золотоносной провинции.

Обобщение данных о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых в городском поселении Диксон (см. чертеж «Схема размещения месторождений полезных ископаемых» и табл. 2.5. «Каталог месторождений полезных ископаемых») показывает, что эта территории обладает значительными потенциальными ресурсами полезных ископаемых, приоритетными среди которых являются золото и коксующийся каменный уголь. Перспективными являются и другие виды полезных ископаемых, в настоящее время пока слабо изученные, прежде всего это относится к титану, меди-никелю, свинцу, цинку, серебру, молибдену, камнесамоцветному сырью.

К настоящему времени назрела необходимость переоценки прежних и выработки новых приоритетных направлений исследований и освоения ведущих типов минерального сырья. В «Стратегии развития геологической отрасли до 2020 г.» (Москва, 2009 г.) отмечается, что одной из основных тенденций в развитии российского и мирового минерально-сырьевого комплекса является перемещение геологоразведочных работ в удаленные районы, районы со сложными горно-геологическими и климатическими условиями и слабо развитой инфраструктурой.

Особое значение пересмотр приоритетов приобретает для такого удаленного северного региона как Таймыр.

Особенностью северной части Таймыра в отношении развития горнодобывающей промышленности и освоения минерально-сырьевой базы является то, что подавляющее большинство объектов полезных ископаемых не обеспечены запасами промышленных категорий, не учтены госбалансом полезных ископаемых и являются лишь прогнозируемыми. Это объясняется суровостью климатических условий, значительной удаленностью от центров горнорудной отрасли и отсутствием транспортной инфраструктуры. Приведенные факторы существенно снижают востребованность и инвестиционную привлекательность ряда объектов, которые в иных условиях могли бы успешно осваиваться.

Вероятно, перспективными направлениями исследования и освоения минеральных ресурсов рассматриваемой территории будут такие, которые нацелены на объекты с высокой стоимостью полезного компонента, значительными запасами, устойчивой конъюнктурой и, хотя бы частично, возможностью переработки сырья на месте.

Представляется, что в пределах расчетного срока развитие городского поселения Диксон будет во многом связываться с организацией новых горнорудных производств, в первую очередь угледобывающего на Западном Таймыре (Сырадасай) и золотодобывающего на месторождениях коренного золота о.Большевик. Дальнейшее экономическое развитие территории будет определяться комплексом месторождений и проявлений полезных ископаемых, локализованных на относительно компактных площадях, могущих в перспективе стать центрами горнорудных районов. К таким районам могут быть отнесены следующие:

1. Диксонский район с крупными (но пока почти не разведанными) месторождениями каменного угля Западно-Таймырского угленосного района.. Район охватывает западную часть гор Бырранга, прилегает на западе к Енисейскому заливу, а на востоке ограничен бассейном р.Пясины. Имеются научно-обоснованные перспективы освоения новых для региона и России видов сырья - природных термоантрацитов, а также графита. В районе расположен порт Диксон, развитие которого во многом может быть связано с освоением месторождений каменного угля, непосредственно прилегающих к морскому побережью (Сырадасайское, Лемберовское, Крестьянское, Матвеевское, Слободское).

2. Большевикский район, занимающий весь остров Большевик архипелага Северная Земля с рядом эксплуатируемых россыпей золота (Студеная, Лагерная, Гольшева) и группой перспективных коренных месторождений золота (Грозненское, Нижнелиткенское, Фокинское и др.). Район уже более 20 лет осваивается мелкими золотодобывающими предприятиями на россыпях золота и имеет необходимую инфраструктуру для начала более масштабного промышленного освоения.

3. Челюскинский район, охватывающий северную часть полуострова Челюскина с уже выявленным (но пока не разведанным) россыпным месторождением золота р.Унги. Имеются перспективы выявления новых россыпных и коренных месторождений золота. В перспективе район может быть расширен освоением месторождений коренного и россыпного золота в центральной части п-ова Челюскин. В районе расположена Обсерватория Мыс Челюскина Диксонского УГМС и аэродром Челюскин.

Кроме указанных выше основных потенциальных горнорудных районов заслуживают внимания следующие перспективные территории, освоение которых в пределах расчетного срока генерального плана маловероятно:

1. Центральнотаймырский район. Охватывает северную часть берега Харитона Лаптева, непосредственно прилегающую к заливу Бирули и устью р.Н.Таймыра. Основные перспективы развития района могут связываться с пока слабо изученными проявлениями камнесамоцветного сырья: графического пегматита, дымчатого кварца, мориона, ювелирного берилла, а также слюдоносных и керамических пегматитов Бирулинского и Каменского-Толевского пегматитовых узлов. Имеются предпосылки для выявления россыпных месторождений ильменита. Особенностью района является его расположение вблизи трассы северного морского пути, обслуживающей полярную станцию «Правда» и Эклипс.

2. Верхнетаймырский район. Расположен в бассейне р.В.Таймыра, охватывает структуры южной цепи гор Бырранга от верховьев р. В.Таймыры вплоть до оз.Таймыр. В районе имеются ряд месторождений и серьезные геологические предпосылки для выявления новых месторождений каменного угля, железа, меди и никеля, флюорита, барита, редких земель, полиметаллов, серебра, гипса, ангидрита.

Становление и развитие минерально-сырьевой базы Таймыра невозможно без усиления комплекса работ, главными из которых являются следующие:

- научно-исследовательские работы по оценке перспектив выявления и исследования закономерностей размещения полезных ископаемых.

- региональные геолого-съёмочные и геофизические работы м-ба 1:200 000 и поисково-оценочные работы м-ба 1:50 000 в пределах территорий, перспективных на выявление месторождений полезных ископаемых.

- поисковые и разведочные работы на предварительно оцененных объектах с целью их подготовки для промышленного освоения.

Решение поставленных задач по комплексному изучению и созданию минерально-сырьевой базы Таймыра будет иметь важнейшее значение для развития производительных сил городского поселения Диксон.

2.1.5. Гидрогеологические условия

По гидрогеологическому районированию РФ территория городского поселения Диксон располагается на площади **Таймырской гидрогеологической складчатой области**, занимающей северную часть полуострова Таймыр. Геологическое строение области чрезвычайно сложное. Здесь развиты породы от архейских до кайнозойских, разнообразные по составу, степени метаморфизма и дислоцированности. В гидрогеологическом отношении область не изучена.

Распространение, условия питания и разгрузки подземных вод рассматриваемой территории в значительной степени определяются мерзлотными условиями. Пресные и солоноватые воды верхней зоны обычно полностью заморожены до глубины 500-600 м.

Подмерзлотные воды, развиты в дочетвертичных, отложениях. Зоны разгрузки подмерзлотных вод приурочены, в основном, к тектоническим нарушениям, расположенным в районах сочленения складчатой области с платформой. Для подмерзлотных вод характерна пестрота химического состава. На территории поселения подмерзлотные воды не вскрыты.

Надмерзлотные подземные воды в четвертичных отложениях развиты на

рассматриваемой территории повсеместно, но зафиксированы лишь в летний период. К надмерзлотным водам относятся воды сезонно-талого слоя и воды несквозных таликов.

Воды сезонно-талого слоя функционируют всего 3-4 месяца в году. Мощность водоносного горизонта связана с величиной оттайки пород, подчиняется в основном широтной и высотной зональности. Она составляет до 0,5-1 м у побережья морей. Перемерзание водоносного горизонта обычно заканчивается в октябре. Воды безнапорные, но, в период после начала перемерзания и до его завершения, они приобретают местный криогенный напор. Питание эти воды получают в летнее время за счет вытаивания подземных льдов, а также за счет разгрузки подмерзлотных вод по зонам сквозных таликов, а в горах - за счет конденсации. По химическому составу воды в основном ультрапресные и гидрокарбонатно-хлоридные, магниевые-кальциевые, с минерализацией от 0,01 до 0,5 г/дм³. Вдоль северного побережья, в низменных частях наблюдается инъеция соленых морских вод в верхний аллювиально-делювиальный горизонт.

Водоносные горизонты несквозных таликов имеют ограниченное распространение под руслами рек и озерными котловинами, функционируют круглогодично, имеют напорно-безнапорный характер и пополняются, в основном, за счет речных вод. По химическому составу они гидрокарбонатные кальциево-магниевые или натриевые с минерализацией до 1 г/дм³.

В условиях преимущественно сплошного распространения многолетнемерзлых пород большой мощности (до 700 м) подземный сток имеет особенности формирования и разгрузки. Наиболее крупными являются бассейны континентального или глобального стока, контролируемые разделением подземного стока в моря: Карское и Лаптевых. Граница между ними на севере территории проходит вдоль южного склона гор Бырранга, а затем, к югу, совпадает с северным водоразделом р. Хатанги. За ними идут бассейны регионального стока главных рек, впадающих в моря: Енисея, Пясины, Н.Таймыры. К бассейнам регионального стока также относятся бассейны крупных притоков 1-3 порядков, дренирующие подмерзлотные воды. Бассейны более мелких рек относятся к бассейнам субрегионального подземного стока. Они дренируют обычно верхнюю водонасыщенную зону безнапорных и напорно-безнапорных вод - в основном надмерзлотный сток, а на ограниченных участках - таликовые воды. Доля подземного стока от общего речного изменяется от 15% до 25-30% в местах разгрузки подмерзлотных вод.

Распределение ресурсов подземных вод по площади, в основном, повторяет распределение речного стока, т.к. расход воды в реке в период межени является прямым показателем суммарного расхода дренируемых ею подземных вод.

Обеспеченность территории пресными подземными водами.

Территория городского поселения Диксон относится к необеспеченным утвержденными ресурсами пресных подземных вод. Населённые пункты муниципального района для водоснабжения используют поверхностные воды. В целом по Таймырскому Долгано-Ненецкому муниципальному району все разведанные месторождения пресных подземных вод приурочены к подрусловым таликам крупных и средних рек. Рассматриваемая территория занимает в основном горную и низкогорную область, где развиты преимущественно мелкие водотоки и небольшие озера, не образующие значительных таликов. Исключение представляет лишь река Пясины в своем нижнем течении и р.Верхняя Таймыра, в долинах которых

возможно вскрытие подрусловых таликовых вод. Поиски пресных подземных вод при необходимости предлагается сосредоточить в прибрежной полосе рек, в пределах нижней поймы и древних эрозионных долин. Участки следует выбирать в зоне непосредственного растепляющего воздействия рек.

2.1.6. Животный мир и промысловые ресурсы

Животный мир городского поселения Диксон богат и разнообразен. Для тундровой зоны, охватывающей почти всю территорию поселения, характерна сезонность видового состава, т. к. большинство птиц гнездятся здесь только в летний период, да и большая часть млекопитающих ведут часто кочевой образ жизни, отходя в зимнее время из тундровой зоны на юг - в лесотундру и леса. Всего на рассматриваемой территории отмечено около 30 видов млекопитающих, однако далеко не все они многочисленны.

Млекопитающие. Основу тундрового животного населения составляют менее десятка видов - северный олень, песец, лемминги сибирский и копытный, реже - горностаи, ласка, заяц, полярный волк. Постепенно распространяется акклиматизированный в 1974 г. североамериканский овцебык - к 1994 г. его популяция составила около 800 голов. В летнее время в тундру заходит росомаха, лисица, бурый медведь, иногда, на побережье встречается белый медведь, обитающий в море на дрейфующих льдах. В морях, омывающих полуостров, обитают ластоногие: морж, кольчатая нерпа, морской заяц (лахтак) и китообразные (белуха). Суровые условия Таймырской Арктики, практически не испытывающей отепляющего влияния Гольфстрима, являются причиной низкого видового разнообразия ластоногих и китообразных. Моржовые лежбища и местообитания морского зверя (белухи, нерпы) находятся на побережье моря Лаптевых - в заливе Фаддея.

Собственно, чисто тундровые виды - это лемминг, песец и овцебык, остальные, не считая морских, распространены по всей территории Таймыра.

Горно-тундровые ландшафты гораздо богаче по составу млекопитающих. Межгорные котловины, занятые богатой травяной растительностью, служат местом питания травоядным - зайцам, оленям. Для оленей ориентированные с севера на юг узкие долины и котловины служат коридором летней миграции к арктотундровым забырангским летним пастбищам. В отдельные годы, при неблагоприятных погодных условиях и задержке вегетации на побережье, они задерживаются и в горах. Есть мнение, что восточная популяция оленя вообще дальше гор Бырранга не мигрирует, кроме самых жарких лет. По узким горным долинам шло и расселение на север популяции акклиматизированных овцебыков.

К особо охраняемым видам млекопитающих на территории городского поселения относятся белый медведь, морж (лаптевский подвид), занесены в Красную Книгу Российской Федерации. Регионально охраняемые виды - морской заяц и белуха. Район побережья моря Лаптевых от м.Округлого до южной оконечности залива Фаддея, где находятся лежбища и местообитания морского зверя, объявлен участком Большого Арктического Заповедника.

Из обитающих на Таймыре видов зверей промысловое значение имеют олень, песец, в меньшей степени заяц, лисица, росомаха, но численность последних невелика. Численность волка сильно подорвана систематическим отстрелом,

начавшимся вместе с развитием домашнего оленеводства в сельских поселениях Караул и Хатанга.

Орнитофауна. Орнитофауна рассматриваемой территории очень богата и имеет большую научную и практическую ценность. В летнее время в тундрах Таймыра гнездится около 40 видов птиц. Полуостров является важнейшим местом гнездования множества околоводных и водоплавающих птиц. Орнитофауна горных районов представлена горными видами, гнездящимися на скалах, (канюк-зимник, пуночка, сибирский пепельный улей). На приморских скалах распространены птичьи базары.

Промысловое значение имеют куропатки (белая и тундряная), гуси (гуменник и белолобый). К особо охраняемым видам, занесенным в Красную Книгу России, относятся краснозобая казарка, розовая чайка, сапсан, тундряной лебедь, кречет, вилохвостая чайка, белая чайка; к регионально охраняемым видам относятся гусь-пискулька, моевка, черная казарка.

Орнитофауна Таймыра - один из объектов международного сотрудничества в изучении дикой природы, т.к. Таймыр является важнейшим звеном в межконтинентальных перелетных путях птиц. Гнездящиеся на Таймыре птицы (например, черная казарка, малый веретенник, тулес, исландский песочник, песчанка, чернозобик) перелетают на места зимовок в Европу. Многие из них после отдыха летят дальше, в Западную и Южную Африку. Многие другие виды птиц имеют также сложные миграционные пути, поэтому охрана этих птиц и их мест гнездования - проблема межнационального научного сообщества, решаемая под эгидой Всемирного фонда охраны дикой природы.

Ихтиофауна. Суровые климатические условия северных морей, полярная ночь и ледяной покров на их акваториях неблагоприятны для развития фито- и зоопланктона, поэтому общая биологическая продуктивность морей невелика. Относительно невелико и видовое разнообразие организмов, обитающих в этих морях – промысловые скопления морской ихтиофауны практически отсутствуют, в прибрежных морских акваториях встречается только мойва и сайка.

Огромная территория полуострова, обильная и густая озерно-речная сеть обусловили преобладание в местной ихтиофауне типично пресноводных рыб. Их насчитывают 22 вида. Значительной выдвинутостью Таймыра в Северный Ледовитый океан, большой протяженностью береговой линии и прибрежных морских акваторий, а также обширной и устойчивой связью мощных речных систем с морем обусловлено большое количество морских видов, мигрирующих в реки, и видов по сути пресноводных, но выходящих в слабосоленые морские заливы и речные устья.

Рыбное население континентальных водоемов представлено, в основном, арктическими рыбами из семейств лососевых и сиговых. Многочисленные реки и озера служат средой обитания таких ценных промысловых рыб, как нельма, омуль, чир, муксун, сиг, арктический голец. Разнообразие видов семейства лососевых на Таймыре уникально.

Ресурсы проходных и полупроходных видов рыб, обитающих вдоль арктического побережья Таймыра, в незначительной степени осваиваются промыслом в нижнем течении впадающих в Арктический бассейн рек. Промысловое рыболовство велось на крупных озерах и реках, однако в последнее время оно стало нерентабельным из-за высоких тарифов на транспортировку продукции. В настоящее время освоение промыслом водных объектов, по сравнению с периодом наиболее

развитого промышленного лова, практически не производится, полностью прекращен промысел на отдаленных водоемах, лов рыбы осуществляется частным образом по лицензиям.

Рыбы, населяющие водоемы Таймыра, оказались в последние десятилетия под воздействием сильнейшего антропогенного пресса. Особенно жесткое воздействие хозяйственная деятельность оказывает на водоемы Пясинской системы, в результате в реке Пясины рыбные запасы сильно сократились. Основными причинами этой тенденции являются загрязнение вод отходами горно-обогатительных и металлургических предприятий Норильского промышленного района и интенсивное неорганизованное рыболовство.

2.2. Природные условия территории поселка

Климатическая характеристика

Климат района пос. Диксон арктический, с продолжительной суровой зимой с сильными ветрами и метелями и коротким прохладным и дождливым летом. Для него характерны частая резкая смена погоды и неопределённость общеустановленных сезонов.

По многолетним наблюдениям в Диксоне основные метеорологические явления имеют следующие характеристики:

- абсолютный минимум температуры - -45°C ;
- абсолютный максимум температуры - $+23^{\circ}\text{C}$;
- продолжительность полярной ночи - 82 дня;
- продолжительность полярного дня - 100 дней;
- начало ледообразования в бухте порта Диксон - 4 октября;
- очищение бухты Диксон ото льда - 17 июня;
- толщина льда - 166 см.

Среднегодовая температура воздуха в районе пос. Диксон отрицательная и составляет $11,5^{\circ}\text{C}$.

Продолжительность безморозного периода (середина июня – вторая декада сентября) составляет всего 98 дней, при этом наиболее тёплым месяцем является август со средней температурой $+5,5^{\circ}\text{C}$.

В холодный период года на протяжении более 4,5 месяцев температура держится на уровне -20°C и ниже, а самыми холодными являются январь и февраль со средними температурами $-26,2^{\circ}$ и -25°C соответственно (табл.2.11).

Таблица 2.11.

Средняя месячная и годовая температура воздуха
Абсолютные минимумы и максимумы температуры воздуха

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
средн. °C	-26,2	-25,2	-22	-17,3	-7,5	0,5	4,6	5,5	1,4	-8,1	-17	-24	-11,3
макс. °C	-3,2	-1,8	-0,3	1,3	5,8	19,2	22,9	21,1	12,3	2,8	-0,1	-1	22,9
мин. °C	-42,4	-45	-40,6	-34,3	-24,2	-11	-1,9	-3,2	-10,8	-30,9	-36,1	-40,2	-45

Годовая сумма осадков, в целом, невелика - в среднем около 400 мм. Наибольшее их количество выпадает в августе-сентябре, наименьшее - в феврале-апреле (табл.2.12).

Таблица 2.12.

Месячные, годовые и сезонные суммы осадков, мм

Месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Год	за 10-6	за 7-9
Σ	24	17	20	16	27	39	41	58	69	32	23	24	390	232	168

Общая продолжительность выпадения осадков за год, в среднем, равна 2500 часов, т.е. около 104 суток. В тёплый период среднее значение интенсивности дождей колеблется от 0,005-0,007 до 0,012 мм/мин. Количество осадков, выпадающих в виде снега, составляет 50-60 % от общей годовой суммы. Снег лежит в среднем 270-290 дней в году. Сведения о сроках появления и схода снежного покрова приведены в табл. 2.13.

Таблица 2.13.

Сроки появления и схода снежного покрова

Появление снегового покрова			Образов. устойчивого снежного покрова			Достижение макс. снегозапасов		
Ранн.	Сред.	Поздн.	Ранн.	Сред.	Поздн.	Ранн.	Сред.	Поздн.
27.VIII	22.IX	12.X	10.IX	2.X	20.X	10.XII	22.IV	31.V
Сход устойчивого снежного покрова						Окончательный сход снега		
Ранн.		Сред.		Поздн.		Ранн.	Сред.	Поздн.
18.V		11.VI		1.VII		22.V	15.VI	4.VII

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова достигает 280 суток. Средняя плотность снега при наибольшей средней высоте толщи снежной массы достигает 0.30-0.32 г/см³. Максимальные снегозапасы формируются к концу апреля - началу мая. Величина запасов воды в снежном покрове колеблется в разные годы от 37 мм до 181 мм, составляя в среднем 80 мм (табл.2.14).

Таблица 2.14.

Характеристика снежного покрова перед началом снеготаяния

Макс. высота, см			Макс.плотн.снега, г/см ³			Макс. запас воды в снеге, мм.		
Наим.	Сред.	Наиб.	Наим.	Сред.	Наиб.	Наим.	Сред.	Наиб.
16	28	53	0,25	0,30	0,35	37	80	181
1958		1935	1960		1935	1958		1935

Относительная влажность воздуха в районе высокая. В зимний период она составляет в среднем 85-88 %, а летом повышается до 90-94 %.

Ветры дуют практически постоянно. Безветренных дней в году не более 25, при этом большая их часть приходится на зимний период. Зимой преобладают ветры южного, юго-восточного и юго-западного направлений, а летом - северного и северо-восточного (табл.2.15).

Таблица 2.15.

Повторяемость направлений ветра, %

Направление	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
С	6	6	9	10	14	25	25	19	12	11	10	8	13
СВ	9	11	21	18	20	26	31	23	17	14	12	10	18
В	8	7	11	10	11	7	5	6	11	14	11	9	9
В	13	11	10	10	9	5	4	6	11	14	14	13	10
Ю	41	42	31	24	17	9	9	12	16	19	32	36	24
ЮЗ	12	14	10	12	11	10	9	11	14	12	11	12	11
З	5	5	3	7	8	8	7	11	10	7	5	6	7
СЗ	76	4	5	9	10	10	10	12	9	9	5	6	8
штиль	10	12	11	7	4	3	3	4	4	6	8	9	7

В годовом ходе отмечается усиление скорости ветра весной, поздней осенью и в начале зимы. В зимний период среднемесячные скорости ветра составляют 7,5-8,5 м/сек, в летний период они уменьшаются до 6,5-7,2 м/сек, при этом как зимой, так и летом скорость ветра крайне непостоянна и может изменяться за относительно короткий временной интервал от 2-3 до 20-25 м/сек. Среднемноголетняя скорость ветра – 6,6 м/сек (табл. 2.16). Абсолютный максимум скорости ветра - 40 м/сек.

Таблица 2.16.

Средняя скорость ветра (м/сек)

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Скорость	7,2	7,0	6,6	6,6	6,5	6,2	5,8	6,0	6,5	6,8	6,7	7,6	6,6

Скорость ветра (по средним многолетним данным):

- 5 %-обеспеченности – 14,6 м/сек.

- 10 %-обеспеченности – 13 м/сек.

Коэффициент обеспеченности ветра скоростью 4 м/сек – 0,89.

Указанные показатели ветрового режима свидетельствуют о высоком энергетическом ветровом потенциале района.

По строительно-климатическому районированию (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология») район пос.Диксон относится к северной строительно-климатической зоне (подрайон I-Г), строительно-климатические условия характеризуются как «суровые». Продолжительность отопительного периода со среднесуточной температурой $\leq 8^{\circ}\text{C}$ составляет 365 дней.

Рельеф и ландшафты

Посёлок Диксон располагается на низменной слабохолмистой приморской равнине. С востока и юго-востока к нему прилегает территория, относящаяся к Западно-Бырангскому низкогорью и в его пределах – к району структурно-тектонических грядовых возвышенностей.

Рельеф рассматриваемой территории равнинный, слабо расчленённый. В рельефе выделяются субпараллельные гряды субширотного простираения с абс. отметками 30-45 м. Их превышение над днищами межгрядовых понижений составляет 10-15 м. Склоны гряд имеют уклон 10-20 %, иногда осложнены крутыми осыпями щебня и глыб скальных пород. Пологохолмистые водораздельные поверхности гряд имеют ширину вкрест простираения 50-400 м. На одном из таких водоразделов располагается жилая застройка поселка.

Гряды, сложенные скальными породами – долеритами, относительно более устойчивыми к разрушению, чем вмещающие их терригенно-карбонатные толщи, образуют мысы (мыс Створный и др.) на материковой части побережья, острова Северный, Сахалин и Конус в акватории между о.Диксон и материком и аналогично ориентированные грядообразные мысы острова на простираении материковых.

Непосредственно восточнее пос.Диксон располагается широкая пологая возвышенность запад-северо-западного простираения с абсолютными отметками высот, достигающими 61,8 м и 61,5 м. (тригопункт «Становой»). Протяжённость возвышенности более 2 км, ширина в предвершинной части 600-700 м.

Западный склон возвышенности Становой, относительно более крутой и изрезанный, дренируется текущими на запад ручьями Портовый и Промысловый,

водораздел между которыми занят жилой зоной пос. Диксон. Южный и северный склоны пологие, с углами наклона не более 3-4°. В рельефе южного склона выделяется относительно узкая (150-200 м) ложбина протяжённостью более 1 км, в которой построено водохранилище, являющееся единственным источником пресной питьевой воды для населения пос. Диксон.

Почвы и растительность рассматриваемой территории определяются её нахождением в зоне арктической тундры, а точнее - в мохово-лишайниковой её подзоне, характеризующейся крайне скудной травяно-моховой, реже кустарниково-моховой растительностью. На тонком, не более 0,1 м, слое дёрновых и глеевых почв, сформированных на продуктах физического выветривания кристаллических пород основного состава, здесь развита лишь мохово-травянистая растительность, представленная мхами, осокой и различными видами полярных злаков. На выпуклых холмах развиты пятнистые дриадовые и разнотравно-дриадовые тундры, на более плоских - осоково-дриадово-моховые пятнистые и пятнисто-бугорковые, иногда с ивой арктической. На сырых местах наблюдаются бугорковые и кочкарные пушицево-моховые тундры.

Гидрологическая характеристика и использование поверхностных вод

Посёлок Диксон располагается на побережье Карского моря, часть посёлка – аэродром и гидрометеорологическая станция - на острове Диксон, отделенном от материковой части проливом шириной 1,5 км с островами Конус, Сахалин и Северный.

Карское море по своим физико-географическим условиям является наиболее сложным из морей Русской Арктики, плавание по нему сопряжено с большими трудностями. К неблагоприятным для плавания условиям относят следующие факторы: большое число подводных опасностей и мелководных участков; практически постоянное наличие льда; раннее замерзание устьевых участков впадающих в море рек; значительное число пасмурных дней, которые исключают возможность визуальных и астрономических наблюдений; частые туманы и штормы.

Большую часть года (7-8 месяцев) море покрыто льдом. Вскрытие происходит в конце июня, окончательное очищение ото льда - в середине-конце июня. Ледообразование начинается в октябре. Зимой вблизи берегов и между островами образуется припай, толщина однолетнего льда может достигать 166 см.

Уровенный режим вод в акватории порта Диксон определяется следующими параметрами: min уровень – 9 см БС, max уровень – 252 см БС. Приливы в море преимущественно полусуточные, амплитуда уровня в среднем 50-80 см, скорость приливно-отливных течений –0,3 м/сек.. Перепад уровня моря при сгонно-нагонных явлениях составляет в районе Диксона 1,2 м, Максимальная высота волны 5,8 м, средняя высота волны –1,5-2,0 м. В холодный период большое влияние на приливы оказывает морской лёд - величина прилива уменьшается, распространение приливной волны идёт с запозданием.

Верхний слой вод сильно распреснен речным стоком и летним таянием льдов. Солёность вблизи устья Енисея равна 10-12‰,

Прибрежные части моря и устья рек богаты фауной беспозвоночных и полупроходных рыб (сиг, омуль, муксун, нельма, голец, навага, камбала). Из морских млекопитающих в море обитают нерпа, морж, морской заяц, белуха, из наземных животных острова и прибрежные районы посещают белый медведь и песец.

В Карском море проходит часть трассы Северного Морского пути, Диксон является одним из портов Западного сектора СМП. Минимальные глубины на подходах к порту Диксон составляют 15,0 м. В грузоперевозках наибольший удельный вес имеют топливно-энергетические ресурсы, продовольствие.

Материковая часть территории, прилегающей к пос. Диксон, не имеет крупных и средних водотоков. Здесь протекают три ручья протяженностью до 1 км: Портовый, Промысловый и Северный. Ручьи слабо врезаны, имеют широкие тальвеги и слабо заболоченные долины в межрядовых понижениях. Источником их питания является сезонный надмерзлотный сток, талые снеговые и дождевые воды. В зимний период ручьи промерзают. Сведения о гидрологическом режиме и гидрохимических характеристиках указанных водотоков отсутствуют.

На рассматриваемой территории так же нет озер, кроме четырех мелких водоемов на склонах возвышенности Становой. Площадь этих округлых в плане мелких озер не превышает 0,1 га. Озера бессточные, аккумулируют надмерзлотный сток.

Из искусственных гидротехнических сооружений на территории имеется водохранилище «Портовое», расположенное в крайней восточной части - в 700 м от застройки пос. Диксон, и подземное водохранилище – на восточной окраине посёлка.

Подземный резервуар имеет ёмкость 2000 м³ и предназначен для резервного водоснабжения пос. Диксон.

Водоохранилище «Портовое» обустроено для централизованного водоснабжения материковой части пос. Диксон и является единственным источником питьевой воды для населения посёлка. Оно занимает ложбину на южном склоне возвышенности Становой и имеет ширину 150-200 м, протяженность около 1 км.

Геологическое строение территории и гидрогеологические условия

В геологическом строении рассматриваемой территории участвуют отложения нижнего отдела пермской системы, представленные алевролитами, аргиллитами, песчаниками, известняками ефремовской свиты. Низкая устойчивость этих пород к выветриванию обуславливает их редкие коренные выходы и преобладание отрицательных форм рельефа на местах их распространения.

В рельефе и в конфигурации береговой линии Енисейского залива выделяются дайки габбро-долеритов быррангского комплекса, отпрепарированные процессами выветривания и абразионной деятельностью моря. Они слагают гряды с относительно крутыми склонами высотой до 10 м, прослеживающиеся в субширотном направлении.

Четвертичные отложения представлены нерасчлененными казанцевско-каргинскими отложениями - супесями делювиально-солифлюкционного генезиса, максимальные мощности которых предполагаются в наиболее пониженных участках территории и не превышают 2,5-3,0 м. Современные элювиально-делювиальные щебнистые грунты, повсеместно залегающие на долеритах, имеют мощность 1,2-1,6 (по скважинам инженерно-геологических изысканий под полигон ТБО).

Полезных ископаемых на территории, непосредственно прилегающей к посёлку Диксон, не обнаружено, кроме ресурсов строительного камня (долерит), которые по авторской оценке могут оказаться значительными. Сфера использования строительного камня – бут и щебень для отсыпки дорожного полотна.

По гидрогеологическим условиям район пос.Диксон относится к необеспеченным утвержденными ресурсами подземных вод.

Распространение, условия питания и разгрузки подземных вод в условиях распространения многолетней мерзлоты в значительной степени определяются криогеологическими условиями. Пресные и солоноватые воды верхней зоны обычно полностью проморожены до глубины 500-600 м. Подмерзлотные воды, развитые в дочетвертичных, отложениях на рассматриваемой территории не вскрыты. Надмерзлотные воды, к которым относятся воды сезонно-талого слоя, зафиксированы лишь в летний период, не имеют существенных дебитов и не защищены от загрязнения с поверхности.

На крупных водотоках Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района имеется возможность организации централизованного водоснабжения на базе подземных вод подруслых и долинных таликов, но такие таликовые зоны в контурах рассматриваемой территории (район пос.Диксон) отсутствуют.

Таким образом водоснабжение пос.Диксон может базироваться только на использовании поверхностных вод.

3. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Современный уровень социально-экономического развития

В связи с исторически сложившейся специализацией, суровыми климатическими условиями, значительной удаленностью от крупных хозяйственных центров поселение не получило масштабного социально-экономического значения.

В настоящее время на территории городского поселения Диксон (далее – г.п. Диксон) ведется добыча полезных ископаемых (россыпное золото на о. Большевик), рыбный промысел (в незначительных объемах), производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Предприятия по добыче россыпного золота, ведущие хозяйственную деятельность на о.Большевик, зарегистрированы вне территории поселения и муниципального района в целом и результаты их деятельности не учитываются.

На территории п.г.т. Диксон действует одно среднее предприятие – ООО «Таймырская энергетическая компания» - производство и распределение электроэнергии, газа и воды; в структуре хозяйственной деятельности на его долю приходится 98,2 %. Доля рыбного промысла в объеме отгруженных товаров и услуг собственного производства г.п. Диксон составляет 0,95 %, торговли – 0,68 %, производства хлебобулочных изделий – 0,17 %.

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды. Обеспечением поселка электрической и тепловой энергией занимается компания ООО «Таймырская энергетическая компания», которая с 01.01.2011 года является основным предприятием жилищно-коммунального хозяйства. До 2011 года деятельность в сфере энергетики осуществляло МУП «Диксонский морской порт», на предприятии было занято 130 человек.

Управляющей организацией в жилищно-коммунальной сфере является МУП «Диксонбыт».

Сельское хозяйство в поселении представлено добычей водных биологических ресурсов (ВБР). В настоящий момент на территории поселения деятельность осуществляют индивидуальные предприниматели. Численность занятых в 2010 году составила 13 человек.

В летний период промышленное рыболовство ценных пород рыб на территории городского поселения осуществляется в районах Енисейского залива и бассейнах рек Карского моря, в зимний – в бассейнах реки Пясины и озер реки Пясины.

Промышленность в поселении представлена производством хлебобулочных изделий - ООО «Арктика».

Транспорт.

Диксонский морской порт обеспечивал большую часть грузовых перевозок п.г.т. Диксон. Юридическое лицо МУП «Диксонский морской порт» проходит процедуру банкротства.

Аэропорт Диксон обеспечивает пассажирские и часть грузовых перевозок п.г.т. Диксон. В настоящее время является структурным подразделением авиакомпании «Красавиа», проведена реконструкция ВПП.

Диксонская гидрографическая база обеспечивает безопасность судоходства на участке более 600 морских миль от Гыданской губы (о.Белый) и Енисейского залива до пролива Вилькицкого (о.Андрея), путем создания и обслуживания сети средств навигационного ограждения, а также проведение исследований для составления морских карт.

Гидрометеорологическая обсерватория осуществляет сбор, обработку и распространение гидрометеорологической информации и данных по мониторингу состояния окружающей природной среды, составление гидрометеорологических и ледовых прогнозов, гидрометеорологическое обеспечение судоходства по СМП.

Малое предпринимательство и потребительский рынок. На территории поселка действуют 4 организации (ООО «Умка», ООО «Северяночка», ООО «Гранит» и ООО «Остров») с численностью занятых 6 человек, а также несколько индивидуальных предпринимателей.

Завоз товаров со значительным сроком годности осуществляется в период навигации Северным морским путем. Доставка скоропортящихся продуктов осуществляется в навигационный период водным транспортом, в межнавигационный – авиатранспортом.

Уровень развития социальной сферы сравнительно благоприятен. В п.г.т. Диксон сформирована сеть учреждений здравоохранения, образования (в том числе дополнительного) и культуры. Жилищная обеспеченность - около 24 м²/чел.

3.2. Приоритеты социально-экономического развития поселения

Документация по стратегическому развитию территории

В области стратегического и социально-экономического развития рассматриваемой территории имеется обширный ряд документов государственного и местного уровня, которые учтены при формировании проектной гипотезы генерального плана.

1. Документация федерального уровня. Территория поселения входит в Арктическую зону Российской Федерации. В соответствии с документом «Основы государственной политики Российской Федерации в Арктике на период до 2020 года и дальнейшую перспективу» (утв. Президентом РФ 18.09.2008 г.) определены основные национальные интересы РФ в Арктике: использование Арктической зоны в качестве стратегической ресурсной базы РФ; сохранение Арктики в качестве зоны мира и сотрудничества; сбережение уникальных экологических систем Арктики; использование Северного морского пути в качестве национальной единой транспортной коммуникации.

«Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030г.» (утв. Распоряжением Правительства РФ от 22.11.2008 г. № 1734-р) также предусматривается модернизация инфраструктуры Северного морского пути и авиационного транспорта в Арктической зоне.

Документация межрегионального уровня представлена «Стратегией социально-экономического развития Сибири до 2020 года» (утв. распоряжением Правительства РФ от 5 июля 2010 г. N 1120-р).

В отношении «Арктического пояса развития» определены пространственные приоритеты развития – интенсивная геологоразведка, освоение новых месторождений

природных ресурсов, восстановление и развитие Северного морского пути, сохранение природной среды и т.д.

Предусматривается формирование системы поселений с высоким качеством и надежностью систем жизнеобеспечения, сочетающая базовые города и мобильные вахтовые поселки. Определена задача избежать чрезмерного роста численности постоянного населения и возникновения новых стационарных поселений. При этом намечено **восстановление** в опорных поселениях (в том числе в пгт. Диксон) численности трудоспособного населения и вахтовиков, достаточной для надежного обеспечения функционирования Северного морского пути и создания баз освоения Арктического пояса развития.

Первоочередной задачей согласно «Стратегии» является формирование Нижне-Енисейского (Игарка, Дудинка, Диксон) транспортно-логистического узла.

Предусматривается возрождение и модернизация инфраструктуры Северного морского пути (как части международной магистрали «Северо-Восточный проход»), в том числе порта Диксон, создание новых морских терминалов, формирование и развитие транспортной системы «Енисей – Северный морской путь»; восстановление авиационной инфраструктуры аэропортового комплекса Диксон; организация кроссполярного воздушного моста «Северная Америка – Азия» по трассе Диксон – Норильск – Туруханск – Енисейск – Кемерово.

2. Документация краевого уровня. В «Схеме территориального планирования Красноярского края» (утв. Постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 г., №449-п) к основным проектам регионального уровня отнесены освоение золото-россыпных месторождений о.Большевик и мыса Челюскин. К основным мероприятиям по развитию транспортных инфраструктур также отнесено развитие порта Диксон.

3. Документация местного уровня. В Комплексной программе «Социально-экономическое развитие Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района на 2011-2020 годы».

Проектом комплексной программы намечена система мероприятий, направленная на улучшение благосостояния населения на фоне рационального использования ресурсного потенциала территории и развития производства, базирующегося в первую очередь на местных ресурсах. Предусмотрена реализация инвестиционного предложения «Строительство модульной котельной на каменном угле в г.п. Диксон».

В «Схеме территориального планирования Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района» (ФГУП РосНИПИ Урбанистики, 2011 г.) в качестве приоритетов социально-экономического развития муниципального района, реализуемых на территории городского поселения Диксон, определены:

1. Формирование крупного горнодобывающего кластера посредством освоения главным образом топливно-энергетических ресурсов и россыпей благородных металлов. Развитие кластера будет также стимулировать экономический рост в сопряженных отраслях (строительство и производство услуг).

2. Встраивание проектируемой территории в евразийскую транспортно-коммуникационную сеть.

3. Модернизация жилого фонда и объектов социальной инфраструктуры.

4. Переход на энергетическое самообеспечение.

5. Сохранение существующей системы расселения в сочетании с освоением минерально-сырьевой базы вахтовым способом.

6. Ликвидация экологического ущерба, причиненного в результате хозяйственной деятельности.

В Комплексной программе «Социально-экономическое развитие муниципального образования «Городское поселение Диксон» на 2008-2017 годы» (утв. решением Совета Городского поселения Диксон от 12 мая 2008 г. № 7-2) в качестве основных проблем отраслей экономики выделено отсутствие промышленных предприятий (за исключением ООО «Арктика»), в том числе промыслово-перерабатывающих.

Наиболее перспективными секторами экономики названы освоение биоресурсов и развитие туристической деятельности. Определен ряд программных мероприятий в экономике и социальной сфере.

Частные приоритеты на территории поселения

В феврале 2008 г. дочерняя структура ОАО «ГМК «Норникель» ООО «Северная звезда» победила в аукционе на право разработки Сырадасайского месторождения коксующихся углей. В планы компании входило проведение геологоразведки до 2013 года, к 2016 году – строительство разреза и обогатительной фабрики по производству концентрата мощностью 12 млн.т в год. В ряде источников также сообщалось о прогнозируемых объемах добычи от 8 до 15 млн.т в год; о планах строительства ТЭЦ на энергетическом угле с месторождения, железнодорожной ветки до поселка Диксон и перевалочного морского терминала; транспортировки угля на экспорт по Северному морскому пути до 10 млн.т в год.

Прогнозные (балансовые) ресурсы месторождения составляют 5,7 млрд. т угля, из них коксующегося – 5,3 млрд. т. По масштабу и качеству сырья оно может рассматриваться в ряду крупнейших в России Эльгинского и Элегестского угольных месторождений.

На дату разработки генерального плана (4 квартал 2011 г.) был оформлен отвод на строительство автомобильной дороги Диксон – Сырадасай.

Указанные факторы позволяют с высокой вероятностью оценить перспективы развития пгт. Диксон как опорного центра освоения и транспортного обслуживания Сырадасайского месторождения коксующихся углей.

Инвесторы в освоение месторождений благородных металлов определены для россыпных месторождений о.Большевик - ООО «Рутений», ООО «Ремсервис», ДГУП ДЦАГРЭ.

Социально-экономическая гипотеза генерального плана

Вышеизложенное позволяет сделать следующие выводы.

1. На территории поселения успешно реализуются региональные и муниципальные программы развития и поддержки социальной сферы и систем жизнеобеспечения. При этом продолжается сужение производственного комплекса п.г.т. Диксон.

2. Утвержденная программная и стратегическая документация федерального и регионального уровня однозначно позиционирует Диксон как важный транспортный узел, призванный обеспечивать федеральные и международные связи. Практически эти положения до настоящего времени не подкреплены фактическим включением

территории поселения в программы, обеспечивающие развитие производственной сферы.

Причиной не востребованности коммуникационного потенциала поселения является нереализованность ключевых проектов федерального уровня (модернизация инфраструктуры и наращивание грузооборота по Северному морскому пути, осуществление кроссполярных воздушных перевозок).

В этой связи задачей региональной и муниципальной власти на всех этапах развития территории является создание условий для включения п.г.т. Диксон в целевые программы, сопровождающие реализацию федеральных транспортных проектов. Приоритетными направлениями целевых программ могут стать:

- развитие элементов федеральной транспортной инфраструктуры (навигационно-гидрографическое обеспечение, ледокольное сопровождение, средства гидрометеорологии, связи, поиска и спасения);

- реконструкция аэропортового комплекса Диксон в целях обеспечения кроссполярных воздушных перевозок;

- государственно-частное партнерство в областях развития и реконструкции Диксонского морского порта; геологоразведки на территории поселения.

3. Наиболее существенным ресурсом социально-экономического развития поселения является освоение Сырадасайского месторождения коксующихся углей, что объясняется с одной стороны наибольшей конкурентоспособностью добывающей отрасли (в современных условиях), с другой стороны - заявленным масштабом освоения, каковой по определению потребует развития на базе пгт. Диксон крупного транспортного узла.

4. Важным ресурсом обеспечения рационального природопользования и развития производственного комплекса поселения является строительство предприятия по переработке рыбных ресурсов. Данное мероприятие может быть реализовано как за счет частных инвестиций, так и в рамках региональных целевых программ по поддержке и развитию традиционных отраслей хозяйствования Таймыра в целом.

5. При наличии определенных ресурсов для развития туристической деятельности, ее нельзя рассматривать как существенный ресурс для экономики поселения. В силу суровых климатических условий возможный туризм на территории поселения будет носить эпизодический характер, а главное - в наименьшей степени задействовать местные организации коммерческого обслуживания.

Генеральным планом определяется:

- проектная хозяйственная специализация городского поселения Диксон - добывающая промышленность, транспортное обслуживание, добыча и переработка рыбных ресурсов;

- проектная хозяйственная специализация п.г.т. Диксон - транспортное обслуживание, сопутствующая отрасль - переработка рыбных ресурсов.

Этапность развития хозяйственного комплекса п.г.т. Диксон:

- на первую очередь реализации проекта - осуществление хозяйственных функций федерального значения (погранзаезда, гидрографическая база и гидрометеорологическая обсерватория), переработка рыбных ресурсов;

- на расчетный срок проекта указанные функции дополняются преобразованием Диксона в крупный узел транспортировки угольных грузов.

3.3. Проектное развитие хозяйственной деятельности

Проектное развитие хозяйственной деятельности поселения включает:

- организацию добычи и переработки коксующихся углей;
- развитие добычи и обогащения золота;
- развитие пищевой промышленности;
- развитие транспортного комплекса;
- развитие энергетического комплекса.

1. Месторождение коксующихся углей Сырадасайское в настоящее время подготавливается к освоению. Лицензионный участок недр находится в 105-120 км юго-восточнее пос. Диксон. Площадь лицензионного участка составляет 615 км², срок пользования участком – 25 лет. Доразведку планируется завершить к 2013 году.

В составе добывающего комплекса предусматривается строительство обогатительной фабрики, мини-ТЭЦ, ряда транспортных сооружений. Настоящим проектом предлагается селективная отработка Сырадасайского месторождения коксующихся и энергетических углей с отгрузкой последних для обеспечения топливом нужд п.г.т. Диксон и ряда поселков в устье р.Енисей.

С учетом параметров проектируемого транспортного узла в п.г.т. Диксон объем добычи углей генеральным планом прогнозируется на расчетный срок в размере 12 млн.т/год.

2. Генеральным планом поселения предусматривается:

- продолжение освоения россыпных месторождений золота на о.Большевик;
- эксплуатация известных месторождений коренного золота на о. Большевик (на 1 очередь проекта);
- вовлечение в эксплуатацию экономически значимых месторождений коренного золота, предпосылки открытия которых имеются на Челюскинской и Тарейской площадях (расчетный срок проекта).

На месторождениях коренного золота генеральным планом предусматривается строительство обогатительных и перерабатывающих производств – золотоизвлекающих фабрик.

Генеральным планом прогнозируются следующие объемы:

- производство концентрата рудного золота – 7 т/год на 1 очередь и 16 т/год на расчетный срок;
- добыча россыпного (шлихового) золота – 0,2 т/год на 1 очередь и 0,4 т/год на расчетный срок.

3. Проектное развитие пищевой промышленности включает:

- развитие существующего хлебопекарного производства;
- организация переработки водных биологических ресурсов;
- организация тепличного хозяйства.

Прогнозируется увеличение объемов выпечки хлеба до 25 и 60 т/год по проектным этапам.

Предусматривается строительство рыбоперерабатывающего завода на базе переработки речной и морской рыбы. Основными видами выпускаемой продукции могут стать следующие товары: рыба горячего и холодного копчения, рыба соленая и вяленая, снековая продукция. Доставка рыбы до перерабатывающего предприятия будет осуществляться силами промысловиков. Предлагаемая мощность рыбозавода — 160 т/год на 1 очередь и 400 т/год на расчетный срок.

Наиболее востребованной отраслью АПК для собственных нужд может стать производство овощей, для чего генеральным планом на расчетный срок резервируются территории в районе проектируемой мини-ТЭЦ и овощехранилища. При использовании современных технологий объем производства продукции на предложенном участке площадью 0,2 га может составить 500 кг/день, что преимущественно покрывает потребность местного населения в овощах.

4. Проектное развитие транспортного комплекса включает в себя развитие существующих объектов, обеспечивающих транспортное сообщение, а также строительство устройств водного и железнодорожного транспорта для осуществления транспортировки угольных грузов.

5. Развитие энергетического комплекса на 1 этапе связывается со строительством модульной котельной в п.г.т. Диксон, которая в дальнейшем (на стадии масштабного развития поселка) будет реконструирована в мини-ТЭЦ.

Инвестиционными планами по освоению Сырадасайского месторождения уже на период до 2020 г. предусматривается строительство мини-ТЭЦ на объекте добычи для обеспечения теплом и электроэнергией производственных и жилых помещений.

Обе мини-ТЭЦ будут ориентированы на энергетический уголь с Сырадасайского месторождения.

3.4. Численность населения

По данным управления экономики Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района численность постоянного населения на 01.01.2011 г. составляла 584 человека.

За 2010 г. естественный прирост населения составил 3 человека (5 родившихся и 2 умерших), сальдо миграции отрицательное, -7 человек (34 прибывших и 41 выбывший). В последние 5 лет динамика численности постоянного населения поселка характеризовалась ежегодным снижением численности на 7-8 % в год в связи с выездом населения «на материк».

Возрастная структура населения благоприятна и сравнительно стабильна. В соответствии с данными паспорта городского поселения Диксон за 2010 год: дети в возрасте до 16 лет составляет 16,8%, пенсионеров (по старости и инвалидности) -18,4%, трудоспособного населения – 64,8%.

Постоянное снижение численности населения за последний период объясняется сокращением кадров на предприятиях и организациях поселка, банкротством МУП «Диксонский морской порт». Часть ранее занятых кадров была перераспределена в организации жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, часть выехала из поселка.

Таким образом, основным фактором, определяющим численность населения поселка, является количество рабочих мест. Соответственно, прогноз численности населения выполнен исходя из прогнозируемого хозяйственного развития и проектного трудового баланса.

Прогноз численности населения муниципального района в целом, выполненный Администрацией муниципального района и включенный в Комплексную программу «Социально-экономическое развитие Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района на 2011–2020 годы», учитывал планируемую реализацию программ по переселению граждан: краевой целевой

программы «Север на Юг» и муниципальной программы переселения граждан из районов Крайнего Севера.

В рамках данного прогноза предполагается, что эксплуатация проектируемого транспортного узла в п.г.т. Диксон будет осуществляться силами не постоянного, а вахтового населения. Фактически, прецеденты эксплуатации транспортного узла заявленного масштаба вахтовым способом отсутствуют, что предполагает более долгосрочный режим работы и проживания, в том числе с членами семей.

Таким образом, в генеральном плане принимается, что:

- характер проживания, длительность вахты и параметры обслуживания привлекаемых кадров должны быть уточнены в составе проектной документации по развитию транспортного узла;

- прогнозируемое население п.г.т. Диксон разграничивается на постоянное и сопряженное (привлекаемое в рамках развития транспортного узла), что суммарно должно покрывать общую потребность в кадрах;

- соответственно, развитие поселковых инфраструктур должно осуществляться в рамках муниципально-частного партнерства;

- в проектных решениях генплана предусмотрен резерв параметров развития инфраструктур на вариант расселения сопряженного населения с членами семей.

Суммарное население п.г.т. Диксон (постоянное и сопряженное) определено из прогнозируемой структуры занятости.

Изменения в структуре занятости **на 1 очередь проекта** незначительны:

1. Размещение таможенного поста, филиалов спасательных служб.

2. Восстановление Диксонского морского порта как обеспечивающего транзит генеральных грузов для доразведки и освоения Сырадасайского месторождения. Кадровое обеспечение деятельности порта предполагается преимущественно за счет специалистов, ранее перераспределенных в жилищно-коммунальное хозяйство и социальную сферу. Освоение собственно месторождения и строительство объектов транспортной инфраструктуры предполагается вахтовым способом.

3. Строительство предприятия по переработке рыбы определит рост занятости в сфере промышленности.

Прогнозируемые изменения в структуре занятости **на расчетный срок проекта** связаны главным образом с развитием устройств внешнего транспорта.

Таблица 3.3.

Структура занятости постоянного населения по проектным этапам, чел.

Наименование показателей	2009 г.	I очередь	Расчетный срок
Промышленность	2	15	20
Строительство	7	15	40
Торговля, общественное питание	6	15	60
Сельское хозяйство	13	15	35
Транспорт: - морской порт	-	50	500
- железнодорожная станция	-	-	250
- гидрографическая база	12	15	30
- авиатранспорт	28	35	40
Связь	12	10	15

Наименование показателей	2009 г.	I очередь	Расчетный срок
Геология, разведка недр, геодезические и гидрометеорологическая служба	80	40	60
Жилищно-коммунальное хозяйство	130	110	190
Всего занятых в материальном производстве	290	320	1240
Здравоохранение	23	70	120
Образование	39		
Социальное обеспечение	2		
Наука и научное обслуживание	3		
Культура и искусство	17		
Управление:			
Федеральные и муниципальные органы	65	60	100
Административные службы угледобычи	-	5	30
Финансово-кредитные, страховые органы, пенсионное обеспечение	13	15	30
Непроизводственные виды жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения, туризм	22	20	40
Всего занятых в непроизводственной сфере	184	180	320
Всего занятых в экономике	474	500	1500
Дети	115	120	360
Неработающие пенсионеры и инвалиды	44	30	20
Учащиеся с отрывом от производства	-	-	-
Занятые в домашнем хозяйстве	3	5	15
Военнослужащие	45	45	45
Безработные	5	-	-
Все население	686	700	2000

Градообразующие сферы хозяйственной деятельности поселка (гидрографическая база, гидрометеорологическая служба) будут дополнены водным и железнодорожным транспортом, развитием промышленности. С учетом погранзаставы доля градообразующих кадров возрастет до 34 % на 1 очередь и 62 % на расчетный срок.

Таким образом, проектная численность постоянного населения поселка (и поселения в целом) принимается исходя по проектным этапам:

1 очередь – 437 чел. постоянного населения, 700 чел. – с учетом сопряженного; расчетный срок – 400 чел. постоянного населения, 2000 чел – с учетом сопряженного.

Таблица 3.4.

Возрастная структура населения п.г.т. Диксон, человек

	2010	1 очередь	Расчетный срок
Младше трудоспособного	98	120	360
<i>Доля в структуре всего населения, %</i>	<i>17</i>	<i>17</i>	<i>18</i>
Трудоспособного возраста	388	480	1580
<i>Доля в структуре всего населения, %</i>	<i>66</i>	<i>69</i>	<i>79</i>
Старше трудоспособного	98	100	60
<i>Доля в структуре всего населения, %</i>	<i>17</i>	<i>14</i>	<i>3</i>
ВСЕГО	584	700	2000

Освоение природно-ресурсного потенциала остальной территории поселения будет осуществляться за счет развития сети **вахтовых поселков**. В настоящее время функционирует один вахтовый поселок – на базе месторождений россыпного золота Лагерное, Студеное и Голышева на о.Большевик. Прогнозируется формирование следующих вахтовых поселков:

- Сырадасай – на базе месторождения коксующихся углей и углеобогадательной фабрики с численностью населения около 2000 чел.;
- поселки Большевик-1 и Большевик-2 на о.Большевик на базе месторождений коренного золота Грозненское и Нижнелиткенское с численностью населения около 200 чел. каждый;
- Тарейский – на базе россыпей платиноидов с содержанием руды благородных металлов с численностью населения около 100 чел.;
- сезонные вахтовые поселки на базе месторождений россыпного золота и платиноидов Паландер и Унга.

3.5. Жилищное строительство

Площадь эксплуатируемого жилищного фонда в п.г.т. Диксон в 2011 году составляла 16860 м², из них около 1500 м² – неиспользуемый жилищной фонд. Все жилье находится в муниципальной собственности, управляющая организация – МУП «Диксонбыт». 100 % жилищного фонда охвачено всеми видами благоустройства.

Жилищная обеспеченность (в пересчете на численность населения согласно переписи) - 24 м² на 1 человека. Показательно, что в условиях действующих жилищно-коммунальных тарифов, данный уровень обеспеченности полностью удовлетворяет фактический спрос населения.

подавляющая часть жилых зданий в материковой части поселка и все здания островной части законсервированы. С 1991 г. ввод в эксплуатацию новых жилых зданий не осуществлялся. В южной части поселка имеется объект незавершенного строительства – 5-этажный капитальный дом общей площадью около 2400 м² (Воронина – 4а).

По отчетным данным ветхий и аварийный жилищный фонд отсутствует. Фактически к ветхому фонду можно отнести 1,1-1,2 тыс.м² фонда (7 %), расположенного в 3 некапитальных зданиях (Водопьянова – 4, Таяна – 8, Таяна - 9). Остальные здания требуют только текущего ремонта.

При определении объемов нового жилищного строительства учитывались следующие показатели:

- прогнозируемый рост численности населения поселка;
- необходимость увеличения жилищной обеспеченности по проектным этапам до 25 кв.м/чел. в соответствии с Законом Красноярского края «О социальной норме площади жилья на территории Красноярского края» (в ред. от 26.03.98 № 2-56);
- строительство жилых зданий целесообразно только в многоквартирном исполнении;
- убыль жилищного фонда может быть связана с выводом из эксплуатации трех некапитальных зданий и ориентировочно прогнозируется на период до 2020 г.

Таблица 3.6.

Расчет потребности в новом жилищном строительстве

№	Показатели	Единица измерения	1 очередь (2020 г.)	Расчетный срок (2032 г.)
1.	Проектная численность населения	чел.	700	2000
2.	Жилищная обеспеченность	м ² общ. пл. на 1 чел.	25	25
3.	Требуемый жилищный фонд	тыс.м ² общ. пл.	17500	50000
4.	Существующий жилищный фонд на начало периода	--/--	16860	16860
5.	Убыль жилищного фонда	тыс.м ²	~1160	~1160
6.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	--/--	15700	15700
7.	Дефицит жилищного фонда	тыс.м ² общ. пл.	1800	34300

Таким образом, с учетом требований законодательства Красноярского края и вероятной убыли некапитальных домов, к 2020 г. потребуются ввод в эксплуатацию нового жилищного фонда. В дальнейшем эта необходимость должна быть уточнена в зависимости от фактической численности населения и состояния ветхих домов.

Приоритетным объектом нового жилищного строительства по определению является незавершенный дом Воронина – 4а, площадь которого с резервом покрывает расчетную потребность на 1 очередь.

Строительство новых жилых зданий на расчетный срок генеральным планом предусматривается на площадках законсервированных зданий. В процессе проектирования жилых зданий необходимо проведение обследования, определяющего экономическую целесообразность их капитального ремонта и расконсервации.

Рекомендуемое размещение новых жилых зданий определено с учетом необходимости сохранения сложившейся (наиболее эффективной в данных природно-климатических условиях) планировки, обеспечения компактности поселка и близости к инженерным коммуникациям. Строительство новых зданий рекомендуется в 4-5-этажном капитальном исполнении.

3.6. Социальное и культурно-бытовое обслуживание

Современное состояние учреждений обслуживания

Все объекты социального и культурно-бытового обслуживания п.г.т. Диксон расположены в материковой части поселка.

Здравоохранение. На территории поселка действует МУЗ «Таймырская районная больница № 2» емкостью 12 коек, в составе которой действует поликлиническое учреждение емкостью 30 посещений в смену.

Образование.

На территории поселка действуют *детское дошкольное учреждение* ТМДОУ «Диксонский детский сад «Морозко» на 50 мест. Здание детского сада капитальное.

Среднее образование в поселке представлено ТМОУ «Диксонская средняя общеобразовательная школа» емкостью 300 мест.

В системе *дополнительного образования* действует Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» на 36 человек, расположенное в здании общеобразовательной школы. Школа искусств включает музыкальное и художественное отделения.

Культура. Деятельность в области культуры на территории поселка ведут 2 учреждения: муниципальное учреждение культуры «Культурно-досуговый центр» и муниципальное учреждение культуры «Центральная библиотека».

В составе МУК «Культурно-досуговый центр» находятся художественная выставка, тренажерный зал и досуговый отдел. Емкость актового зала - 60 посадочных мест.

Центральная библиотека в настоящее время функционирует как пункт книговыдачи с графиком работы один день в неделю. Здание библиотеки деревянное, 1988 года постройки, находится в удовлетворительном состоянии.

Функционирует постоянно действующая Диксонская народная картинная галерея, выставленные экспозиции регулярно сменяются. Выставочный фонд галереи насчитывает 268 произведений живописи, графики и скульптуры.

Физическая культура и спорт на территории поселка представлены только спортивным залом общеобразовательной школы. Площадь спортивного зала составляет 162 м². В суровых климатических условиях Диксона особая необходимость отмечается в организации спортивно-оздоровительного центра с баней, бассейном и солярием.

Предприятия торговли. Торговля продовольственными и промышленными товарами осуществляется в четырех торговых точках – магазинах «Престиж», «Северяночка», «Остров» и «Умка».

Предприятия общественного питания в поселке отсутствуют.

Прочие виды культурно-бытового обслуживания. В составе жилого фонда выделены 3 квартиры, используемые как 7 гостиничных номеров.

Проектные предложения

В соответствии с принятым «Схемой территориального планирования Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района» перечнем опорных центров обслуживания, на территории п.г.т. Диксон необходимо функционирование следующих объектов социального и культурно-бытового обслуживания:

1. Районная больница с поликлиникой, станция скорой помощи;
2. Общеобразовательная школа, детские дошкольные учреждения, учреждения дополнительного образования;
3. Учреждения клубного типа, музейно-выставочный зал, кинозал, библиотеки;
4. Спортивные залы, бассейн, детские спортивные школы;
5. Магазины продовольственных и хозяйственных товаров, кафе, столовые;
6. Пункт бытового обслуживания, прачечная, баня;
7. Административные учреждения, отделения связи, банка и полиции, суд.

При определении потребности в предприятиях и учреждениях обслуживания использованы следующие нормативные документы:

- методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры (одобрено Распоряжением Правительства РФ от 19.10.1999г. № 1683);
- «Социальные нормативы и нормы» (одобрено Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996г. № 1063-р, изменения от 13.07.2007 N 923-р);
- СНиП 2.07.01.89 (Москва, 2001 г.).

Таблица 3.8.

Расчет нормативной емкости учреждений обслуживания по проектным этапам

№	Наименование	Ед. изм.	Норматив на 1000 чел.	Потребность по нормативу	Намечено проектом		
					Сущ. сохр.	Нов. стр-во	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1 очередь							
1	Детские дошкольные учреждения	мест	*	34	50	0	50
2	Общеобразовательные школы	мест	*	88	300	0	300
3	Больницы	коек	13,47	10	12	0	12
4	Поликлиники	пос./см.	18,5	13	30	0	30
5	Дома культуры, клубы	мест	153	107	60	0	60
6	Библиотеки	тыс. томов	4,1	2,9	1,7	1,2	2,9
7	Спортзалы	м ²	350	245	162	500	662
8	Плавательные бассейны	м ² пл. зер. воды	750**	525**	0	250	250
9	Банно-оздоровительный комплекс	мест	5	4	0	10	10
Расчетный срок							
1	Детские дошкольные учреждения	мест	*	100	50	50	50
2	Общеобразовательные школы	мест	*	265	300	0	300
3	Больницы	коек	13,47	27	12	15	27

4	Поликлиники	пос./см.	18,5	37	30	7	37
5	Дома культуры, клубы	мест	153	306	0	300	300
6	Библиотеки	тыс. томов	4,1	8,2	1,7	6,5	8,2
7	Спортзалы	м ²	350	700	162	500	662
8	Плавательные бассейны	м ² пл. зер. воды	750**	1500**	0	250	250
9	Банно-оздоровительный комплекс	мест	5	10	0	10	10

Примечания к таблице:

* - потребность в учреждениях образования принята из прогнозируемой возрастной структуры населения с учетом 100 % охвата детей 6-15 лет общеобразовательным учреждением и 70 % охвата детей 0-5 лет дошкольным учреждением;

** - в соответствии с методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры (распоряжение Правительства РФ от 19.10.1999г. № 1683) достижение нормативной емкости бассейнов допустимо планировать к 2050 г.

Мероприятия по развитию системы учреждений социального и культурно-бытового обслуживания:

1. Сохранение существующих объектов здравоохранения и образования. На расчетный срок, при прогнозируемом росте населения, потребуется увеличение емкости социальных учреждений:

- расконсервация части помещений больницы и поликлиники для увеличения емкости учреждения;

- строительство второго детского сада емкостью 50 мест.

2. Реконструкция (на расчетный срок) 2 этажа торгово-выставочного центра под новый культурно-досуговый центр с зрительным залом емкостью до 300 мест, помещениями для кружковой работы и размещением части экспозиции картинной галереи. Существующие помещения культурно-досугового центра, вероятно, будут использованы под развитие федеральных служб.

3. Реконструкция здания библиотеки на расчетный срок, поэтапное увеличение библиотечного фонда.

4. Строительство (на 1 очередь) спортивно-оздоровительного комплекса в составе из плавательного бассейна площадью не менее 250 кв.м, банного отделения, солярия и спортзала площадью не менее 500 кв.м.

5. Размещение объектов торговли и общественного питания в существующих и проектируемых зданиях. В районе ул.Воронина намечено размещение нового аптечного пункта.

6. Приспособление (на расчетный срок) отдельного здания для размещения гостиницы.

7. Создание условий для развития бытового обслуживания населения (ремонт одежды и обуви, бытовой техники, парикмахерская, химчистка и пр.). На расчетный срок резервируется отдельное здание для размещения служб бытового обслуживания.

ГЛАВА 4.АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

4.1. Проектная планировочная организация территории

Функциональное зонирование территории поселения

Целью функционального зонирования является разделение территории поселения на зоны различного функционального назначения, в пределах которых наиболее целесообразно размещать объекты хозяйственной деятельности, резервировать площадки и территории для разных видов освоения, устанавливать определенный режим использования территории.

Проектное функциональное зонирование охватывает всю территорию поселения вне зависимости от очередности и степени градостроительного, хозяйственного и природоохранного использования ее частей и отражает типологию и приоритеты развития поселения. Зонирование предлагается на основе комплексного анализа территории с учетом природных и техногенных планировочных ограничений, ресурсного потенциала территории (земельных, минерально-сырьевых и природных ресурсов), а также проектной планировочной структуры территории. Зонирование территории поселения формируется преимущественно на основе сложившегося функционального использования.

Функциональные зоны выделяются по преимущественному виду использования территории и подразделяются на:

- урбанизированные;
- природоохранные;
- сельскохозяйственные;
- рекреационные;
- специального назначения;
- не занятые хозяйственной деятельностью;

Урбанизированные зоны. Представлены селитебной и производственной застройкой населенных пунктов, коридорами и площадками инженерно-транспортных коммуникаций. К ним относятся:

- территория поселка городского типа Диксон;
- территории проектируемых объектов добычи и обогащения, вахтовых поселков при разрабатываемых месторождениях, полярных станций, факторий;
- аэродромы, порты, коридоры железнодорожного транспорта.

Проектное развитие урбанизированных зон предусматривает:

1. Территориальное развитие застройки материковой части поселка Диксон, в том числе устройств железнодорожного и морского транспорта.

2. Размещение новых объектов добывающей промышленности - разработка Сырадасайского месторождения каменного угля; Тарейского, Грозненского, Нижне-Литкенского золоторудных месторождений; Паландерского, Унгинского золотороссыпных месторождений, Дюмпталейского месторождения комплексных руд с повышенным содержанием платиноидов.

3. Размещение новых объектов перерабатывающей промышленности - Сырадасайская углеобогатительная фабрика; Тарейская, Грозненская, Нижне-Литкенская золотоизвлекательные фабрики.

4. Размещение 4 вахтовых поселков, сопутствующих производственным объектам - Сырадасай, Тарейский, Большевик 1 и, Большевик 2.

5. Организация 3 факторий для обслуживания рыболовного промысла - в районе зимовья Омудевая, на мысу Входной в Пясинском заливе, на западном берегу Гафнер-фьорда.

6. Трассировка железнодорожной линии Сырадасай – Диксон.

7. Строительство нового полигона ТБО к северо-востоку от пгт. Диксон.

Урбанизированные зоны на графических материалах проекта показаны немасштабными знаками (пунсонами, значками, линиями коммуникаций) с большой степенью условности, так как они не выражаются в масштабе проектирования М 1:1000000 и должны быть уточнены и конкретизированы на следующих стадиях проектирования. Для поселка Диксон функциональное зонирование выполнено подробно в М 1:2000 и М 1:5000.

Природоохранные зоны. Включают в себя территории, формирующие перспективный природно-экологический каркас поселения и представлены существующими и предлагаемыми к включению особо охраняемыми природными территориями

Проектный каркас *особо охраняемых природных территорий* (ООПТ) включает в себя существующие сохраняемые и предлагаемые объекты:

Федерального значения -

1. Государственный природный заповедник «Большой Арктический» – включается в природоохранную зону без изменения границ. Вся территория заповедника находится на землях поселения.

2. Государственный природный биосферный заповедник «Таймырский» – включается в природоохранную зону без изменения границ. На территории поселения находится незначительная часть заповедника (район р. Нижняя Таймыра)

3. Государственный природный заказник «Североземельский» находится в составе заповедника «Большой Арктический» - включается в природоохранную зону без изменения границ. Вся территория заповедника находится на землях поселения.

Краевого значения -

5. Проектируемый заказник «Горбита» На территории поселения находится незначительная часть заповедника.

6. Геологический памятник природы - опорные разрезы нижнего силуэта и нижнего девона на р. Тарей.

Сельскохозяйственная зона сформирована на основе существующих земель сельскохозяйственного назначения, с незначительным увеличением.

Зона специального назначения. Включает объекты обороны и безопасности, размещенные на территории поселения. Представлена на территории поселения объектами Федеральной пограничной службы. Они размещены в поселке Диксон и на острове Средний. Проектом предлагается сохранение существующих объектов, а также организация в поселке Диксон объекта таможенной службы.

Зона территорий, не занятых хозяйственной деятельностью. Занимает территорию земель запаса. Не предполагается хозяйственное использование территории этой зоны, за исключением локальных объектов добывающей промышленности и специального назначения.

Функциональное зонирование территории поселка Диксон

Функциональное зонирование территории поселка Диксон отражено на чертежах «Проектный план. Предложения по территориальному планированию», выполненных для материковой части в М 1:2000 и для всего поселка в М 1:5000.

Материковая часть.

Проектом предлагается выделение следующих функциональных зон:

1. Зона производственных предприятий
2. Жилая зона
 - 2.1. Зона застройки многоквартирными капитальными зданиями
 - 2.2. Зона резерва жилой застройки
3. Общественно-деловая зона
4. Зоны специального назначения
 - 4.1. Зона объектов специального назначения
 - 4.2. Зона объектов утилизации отходов
 - 4.3. Зона кладбищ
5. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - 5.1. Зона автомобильного транспорта
 - 5.2. Зона водного транспорта
 - 5.3. Зона железнодорожного транспорта
 - 5.4. Зона инженерной инфраструктуры
6. Зона рекреации

1. Зона производственных предприятий.

- Основная площадка зоны формируется на территории западнее ул. Воронина вокруг бухты Портовая, образуя единую промышленно-коммунальную зону. Кроме существующих сохраняемых производственных объектов, здесь предлагается строительство рыбозавода (приблизительно к существующим причалам маломерного флота), очистных сооружений канализации (размещение определено условиями рельефа), теплицы (приблизительно к существующим и проектируемым источникам теплоснабжения), пекарни, упорядочение территорий складских и вспомогательных хозяйственных построек.

- Территория Филиала Диксонстрой ОАО «Арктикстрой» резервируется под производственные функции, для возможного размещения объектов с классом вредности не более IV.

- Вблизи проектируемой железнодорожной станции предлагается формирование складской зоны для общепоселковых складов.

- Специализированные склады для обслуживания Сырадасайского месторождения (угольные, ГСМ, техники и пр.) размещаются на расстоянии около 1 км к юго-востоку от поселка (из природоохранных соображений).

2. Жилая зона.

2.1. Зона застройки многоквартирными капитальными зданиями.

Жилая зона формируется за счет реконструкции расконсервированных и строительства новых зданий на месте подлежащих сносу по ветхости. Застройка должна осуществляться капитальными зданиями по проектам, рекомендуемым для районов Крайнего Севера.

Расконсервацию и реконструкцию зданий предлагается вести на площадках по ул. Воронина, Водопьянова и Таяна, таким образом, чтобы концу расчетного срока сформировалась единая, компактная и комфортная для проживания жилая среда.

Реконструкцию предлагается вести с сохранением существующей планировочной структуры поселка, что обеспечит возможность поэтапного ввода жилья, и исключит необходимость дорогостоящих мероприятий по перетрассировке инженерных коммуникаций.

2.2. Зона резерва жилой застройки формируется по южной стороне ул. Таяна, на участке от торгового центра до больницы. В настоящее время территория занята законсервированными деревянными и арболитовыми зданиями (наиболее ветхий фонд). Площадка резервируется под возможное развитие жилой зоны за пределами расчетного срока генерального плана.

3. Общественно-деловая зона.

Учитывая достаточно компактный характер уже сложившейся в центральной части поселка зоны, а также необходимость ее развития по номенклатуре объектов, проектом предлагается:

- Сохранение и развитие зоны сложившегося центра вокруг общепоселковой площади.

- Строительство нового спортивно-оздоровительного центра с баней и бассейном, солярием, спортивным и тренажерным залами на территории севернее действующего детского сада. Здание нового спортивного центра обеспечит формирование северной части площади.

- Строительство административного здания Сырадасайской угледобывающего комплекса по ул. Водопьянова. Постановка здания продолжит формирование центральной части площади.

- Размещение на втором этаже торгового центра (ул. Таяна) культурно-досуговых учреждений, находящихся сейчас в одном из корпусов административного здания поселения. Освободившиеся помещения используются под административные функции.

- Реконструкция административного здания Морпорта с восстановлением его прежней функции и выносом находящихся в нем складов.

- Строительство нового детского дошкольного учреждения на площадке существующего законсервированного детского сада (ул. Водопьянова.)

- Строительство комбината бытового обслуживания на месте развалин рыбозавода.

- Реконструкция здания столовой Морпорта с организацией в нем предприятия общественного питания (северное завершение ул. Воронина)

- Организация «входной зоны» в районе пассажирского причала со строительством двух небольших зданий для размещения «Визит-центра» заповедника Большой Арктический, информационного центра для туристов. магазина, аптеки. кафе.

- Реконструкция (расконсервация) одноэтажного дома (ул.Таяна, 10), с размещением там офисов Управления Федеральной миграционной службы, полиции и вновь организуемой таможенной службы.

- Реконструкция (расконсервация) здания гостиницы по ул. Таяна, 15.

4. Зоны специального назначения.

4.1. Зона объектов специального назначения расположена в конце ул. Таяна за территорией больницы. В зоне размещаются жилые и служебные помещения объекта

федеральной пограничной службы. Проектом предлагается сохранение объекта на существующей площадке.

4.2. Зона объектов утилизации отходов. В состав зоны входит существующая свалка, подлежащая закрытию и рекультивации ввиду ее негативного влияния на расположенное к югу от нее водохранилище Портовое. Размещение нового полигона ТБО производится на землях городского поселения Диксон в 1400 метрах к востоку от поселка (Постановление Администрации ТДНМР №128 от 30. 05. 2008 г., акт выбора земельного участка № 13-08 от 08. 05. 2008г.).

Кроме того, проектом предлагается расчистка и рекультивация всех участков используемых в качестве несанкционированных свалок строительного мусора и металлолома на территории поселка

4.3. Зона кладбищ. Предусматривается:

- Сохранение площадки закрытого кладбища (северная часть бухты Маячная) без разрешения новых захоронений. Кладбище находится в водоохраной и прибрежной зонах моря, что исключает возможность его использования

- Закрытие площадки существующего кладбища, так как оно попадает в зону санитарной охраны водохранилища Портовое - единственного источника хозяйственно-питьевого водоснабжения поселка, что исключает возможность его использования.

- Организация нового кладбища к северо-востоку от законсервированной площадки ПМК площадью 0,8 га.

5. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры.

5.1. Зона автомобильного транспорта включает в себя территории магистральных улиц, жилых улиц, проездов, поселковой площади. В застроенной части поселка зона определена границами красных линий.

5.2. Зона водного транспорта размещается в производственной зоне поселка (район бухты Портовой). В составе зоны в настоящее время:

1. Гидрографическая база - (производственные площадки расположены по берегам бухты Маячная).

2. Диксонский морской порт - практически не функционирует, причал нуждается в водолазном обследовании и реконструкции.

3. Пассажирские причалы и причалы маломерного флота.

С учетом планируемым освоением Сырадасайского угольного месторождения, а также возрождением Северного Морского пути, проектом предлагается:

- Сохранение и развитие Гидрографической базы без увеличения занимаемой территории.

- Реконструкция причала и восстановление деятельности Диксонского Морского порта.

- Строительство нового угольного терминала (балкерный причал) к югу от существующего причала.

- Упорядочение территории пассажирского причала и причалов маломерного флота с организацией входной зоны.

5.3. Зона железнодорожного транспорта организуется в связи с проектным размещением железнодорожной линии от Сырадасайского угольного месторождения до проектируемого терминала Диксонского морского порта.и включает в себя железнодорожные пути и станцию с необходимыми технологическими объектами.зона размещается в южной часть поселка. На схемах выделяется как полоса отвода железной дороги.

5.4. Зона инженерных коммуникаций включает в себя территории существующих и проектируемых наземных и воздушных инженерных коммуникаций и коммунальных объектов - котельной, ДЭС, водозаборных сооружений, проектируемых мини-ТЭЦ, очистных сооружений канализации, станции водоподготовки.

6. Зона рекреации. Учитывая суровые климатические условия и, как следствие этого, невозможность организовать зону зеленых насаждений общего пользования, проектом выделяется небольшая рекреационная зона из двух участков:

- Северный участок продолжает северную часть поселковой площади, с организацией пешеходной зоны от памятника Н.А.Бегичеву и Церкви Николая Угодника до проектируемого здания бытового обслуживания. Пешеходная зона проходит по бровке оврага ручья Промысловый, откуда открывается вид на бухты Маячную и Створную.

- Южный участок занимает часть берега в районе памятника норвежскому полярнику Петеру Тессему, а также включает красивейшее место в поселке - высокий каменистый холм, на котором расположен мемориал защитникам Диксона в годы ВОВ. С вершины холма открывается уникальный по красоте вид на акваторию Енисейского залива, поселок, морской порт, окружающий природный ландшафт.

Островная часть.

В островной части поселка не предполагается территориального развития. На ее территории выделяются следующие функциональные зоны:

1. Зона транспортной инфраструктуры.

1.1. Зона размещения объектов метеостанции включает административные и производственные площадки метеостанции. Генеральным планом учитывается без изменений.

1.2. Зона воздушного транспорта включает территорию аэродрома и аэропорта ГП «Красавиа». Генеральным планом учитывается без изменений.

1.3. Зона автомобильного транспорта включает территорию магистральных улиц Седова и Папанина, проездов.

2. Зона резерва жилой и общественной застройки включает законсервированные жилые и общественные здания по ул.Чкалова. В пределах обозримой перспективы развитие жилой зоны не предполагается.

3. Зона коммунальных предприятий включает расположенные дисперсно по территории островной части поселка коммунальные объекты, обслуживающие функционирующие предприятия (пожарное депо, модульная котельная, ДЭС, гаражи, склады).

4. Зона кладбища включает в себя площадку закрытого кладбища, расположенного в конце ул. Чкалова.

4.2. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ (ст.1, п.4) зонами с особыми условиями использования территории являются:

- охранные зоны,
- санитарно-защитные зоны,

- зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия),
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы,
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения,
- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Мероприятия территориального планирования по установлению зон с особыми условиями использования территории осуществляются в целях:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- соблюдения требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечения предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятия мер по противодействию террористическим актам.

Охранные зоны электрических сетей. Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев устанавливаются охранные зоны, минимально допустимые расстояния от электрических сетей до зданий и сооружений. Размеры и регламент использования охранных зон принимается в соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт», утвержденным постановлением Совета Министров СССР от 26.03.84 № 225.

Охранные зоны формируются вдоль трасс воздушных высоковольтных линий электропередач по обе стороны линии крайних проводов и составляют для ЛЭП 6 кВ – 10 м.

В охранных зонах электросетей пгт.Диксон не размещена жилая и общественная застройка, за исключением юго-восточного угла здания больницы. При реконструкции сетей необходим перенос одной опоры линии в целях обеспечения режима зоны.

Охранные зоны гидрометеорологических станций устанавливаются в соответствии с «Административным регламентом исполнения Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды государственной функции по обеспечению функционирования на территории Российской Федерации пунктов гидрометеорологических наблюдений и системы получения сбора и распространения гидрометеорологической информации», утвержденным приказом Минприроды РФ от 31.10.2008г №299.

В целях получения достоверной информации о состоянии и загрязнении окружающей природной среды вокруг стационарных пунктов наблюдений устанавливается охранный зона в виде участка земли, ограниченная замкнутой линией, отстоящей от границ территории пункта наблюдений на расстоянии не менее 200м.

В охранный зоне гидрометеорологической обсерватории пгт.Диксон не размещены и не предусматриваются к размещению сторонние объекты.

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) устанавливаются вокруг промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов загрязняющих веществ, повышенных уровней

шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн от жилой застройки. Размеры СЗЗ и режимы деятельности для промышленно-коммунальных объектов устанавливаются СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Санитарно-защитные зоны предприятий предназначены для снижения вредного техногенного воздействия на объекты жилищного и социального назначения, среду обитания и здоровье человека. В связи с отсутствием утвержденных проектов СЗЗ, размеры санитарно-защитных зон определены по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон осуществляется по согласованию с органами государственной власти в области санитарно-эпидемиологического надзора, в порядке, установленном нормативными правовыми актами РФ.

Таблица 4.1.

Санитарно-защитные зоны предприятий
(в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

№	Наименование предприятий	Класс вредности	Размер СЗЗ, м
Существующие предприятия			
1	Дизельная электростанция	V	50
2	Котельная	V	50
3	Места перегрузки и хранения нефтепродуктов	II	500
4	Порт генеральных грузов	V	50
5	Гаражи	-	25
6	Пожарное депо (в соответствии с НПБ 101-95, п. 2.2)	-	15
7	Действующее кладбище	III	300
8	Закрытое кладбище	V	50
9	Свалка ТБО	II	500
10	Несанкционированные свалки металлолома и строительного мусора	I	1000
Проектируемые предприятия			
11	Угольные разрезы, обогатительная фабрика коксующихся углей (Сырадасайское месторождение)	I	1000
12	Предприятия по добыче золота, золотоизвлекательные фабрики	I	1000
13	Железнодорожные станции	IV	100
14	Угольный терминал	II	500
15	Модульная котельная, мини-ТЭЦ	V	50
16	Рыбозавод	V	50
17	Тепличное хозяйство	IV	100
18	Пекарня	V	50
19	Очистные сооружения канализации	-	100
20	Проектируемое кладбище	III	300
21	Склады промышленных и хозяйственных товаров	V	50

Мероприятия по соблюдению режима санитарно-защитных зон:

1. Предусматривается закрытие и рекультивация существующего полигона ТБО со строительством нового; рекультивация несанкционированных свалок металлолома и строительного мусора (подробнее – см. раздел 6.3. «Утилизация отходов»).

2. В части нефтебазы в материковой части поселка предусматривается –

- снижение объемов хранения (за счет перехода на угольную энергогенерацию);
- полный переход на выгрузку и хранение затаренных грузов, что допускает уменьшение размера СЗЗ до 300 м;
- планировка территории нефтебазы, обеспечивающая размещение грузов в западной части базы;
- размещение складов ГСМ для обеспечения топливных нужд Сырадасайского месторождения вне компактной территории поселка.

3. Проектируемые производственные предприятия размещаются с обеспечением нормативного санитарного разрыва. Для крытого спортивно-оздоровительного комплекса и комплекса бытового обслуживания СЗЗ могут не предусматриваться при условии проведения мероприятий по снижению возможного шумового воздействия.

Санитарно-защитные зоны из условий воздействия авиационного шума и зоны воздушного подхода к аэродрому.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны из условий воздействия авиационного шума регламентируются СНиП 23-03-2003 «Защита от шума».

Границы шумовой зоны от аэродрома Диксон приняты в соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» НИИСФ, 1987 г.

В соответствии с федеральными правилами использования воздушного пространства РФ (Утверждены Постановлением Правительства РФ от 22 сентября 1999 г. N 1084) согласованию со службами гражданской авиации подлежит размещение объектов в границах полос воздушных подходов к аэродрому, а также вне границ этих полос в радиусе 10 км от контрольной точки аэродрома; иных объектов, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районах аэродромов независимо от места размещения этих предприятий и сооружений.

Полосы воздушных подходов к аэродромам приняты в соответствии с «Нормами годности к эксплуатации аэродромов экспериментальной авиации (НГЭА ЭА)», утвержденными приказом Министерства промышленности и торговли РФ от 30 декабря 2009 г. N 1215.

В условиях пгт. Диксон шумовая зона и полосы воздушных подходов не оказывают воздействия на жилую и общественную застройку.

Зоны охраны объектов культурного наследия.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории объектов культурного наследия и в зонах охраны регламентируются Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 30.11.2010, с изм. от 13.12.2010) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В городском поселении Диксон статус объекта культурного наследия (то есть памятника, стоящего на государственной охране) имеют 7 памятников истории, один из них памятник федерального значения. 77 объектов имеют первичную учетную документацию, либо относятся к выявленным объектам (подробнее – см. главу 4.3.).

Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы водных объектов.

Размеры водоохраных зон водотоков и водоемов приняты в соответствии с новой редакцией Водного кодекса РФ от 1.01.07 г., в следующем размере:

- для рек ручьев протяженностью до 10 км – 50 м;
- для рек протяженностью 10-50 км – 100 м;
- для рек протяженностью 50 км и более - 200 м;

Ширина водоохранной зоны озер за исключением озер с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны морей составляет 500 метров.

В пределах ВОЗ по берегам рек, озер и морей выделяются прибрежные защитные полосы (ПЗП), представляющие собой территорию строгих ограничений хозяйственной деятельности. Ширина ПЗП устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м - для обратного или нулевого уклона, 40 м - для уклона до 3° и 50 м - для уклона $\geq 3^\circ$.

Специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах установлен Водным кодексом РФ.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г.

Для водохранилища Портовое в настоящее время разрабатывается проект зон санитарной охраны. В его отсутствие генеральным планом принимаются минимально допустимые размеры зон: первого пояса 100 м - от береговой линии, второго и третьего поясов совпадают и отстоят от береговой линии на 500 м. На территории второго и третьего поясов санитарной охраны расположена неблагоустроенная свалка ТБО, которая подлежит ликвидации.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

Ширина санитарно-защитной полосы водовода принята 10 м по обе стороны от крайних линий.

Особо охраняемые природные территории.

В соответствии с Законом Российской Федерации «Об особо охраняемых природных территориях» с учетом статуса и особенностей режима природопользования на территории поселения выделены особо охраняемые природные территории, занимаемые государственными природными заповедниками «Таймырский» и «Большой Арктический» и государственными природными заказниками «Северо-Земельский» и «Пури́нский». В целях обеспечения их сохранности они изъяты из хозяйственного использования полностью или частично.

На территории муниципального района проектируется ООПТ краевого значения – заказник Горбита, часть которого размещается на территории поселения.

Территории особо охраняемых природных территорий относятся к ограничениям на размещение объектов капитального строительства, устанавливаемым Федеральным законом от 14 марта 1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и положениями об этих территориях.

4.3. Историко-культурный потенциал территории

На территории городского поселения Диксон расположен ряд объектов культурного наследия. В настоящее время администрация городского поселения Диксон проводит работу по инвентаризации памятников. Ведется разработка Программы по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия. Министерство культуры Красноярского края материалами по инвентаризации объектов культурного наследия не располагает и имеет учетную документацию (паспорта) только на 7 памятников (см. Приложение - письмо Министерства культуры Красноярского края главе администрации городского поселения Диксон от 10 03 2011 №16-09/1049).

В настоящем генеральном плане использованы более полные и актуальные материалы разработки «Объекты культурного наследия Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края», выполненной для «Схемы территориального планирования ТДНМР» в 2011 году Русским Географическим обществом (ответственный исполнитель Р.В.Павлов). Всего на территории городского поселения Диксон находится 78 объектов культурного наследия, из которых 8 имеют федеральное или региональное значение.

Одним из интереснейших объектов, определяющих высокий историко-культурный потенциал Диксона является «Диксонская народная картинная галерея». Это самая северная в России народная галерея, дар российских художников жителям Диксона. Художественный фонд галереи включает около 268 единиц хранения, которые были доставлены на Диксон самолетом Полярной авиации в 1987 году к открытию народной картинной галереи, посвященной важному историческому событию - 45-летию обороны Диксона. С конца 90-х галерея находилась в непригодном здании. В настоящее время экспозиция открыта в одном из помещений поселковой библиотеки.

4.4. Развитие системы туристской деятельности

До 1990 года Диксон являлся конечным пунктом водных туристических маршрутов по Енисею из Красноярска и по Севморпути из Мурманска. С 1992г. по 1996 г. годы осуществлялись регулярные вертолетные туры для иностранных туристов на географический Северный полюс и архипелаги высокоширотной Арктики. В настоящее время туристическая деятельность поселения практически прекращена.

Учитывая исключительно суровые климатические условия территории поселения, дороговизну транспортного обслуживания туристических групп, отсутствие туристической инфраструктуры, планирование масштабного развития традиционного туризма, как отрасли экономики поселения, представляется маловероятным.

Уникальные особенности территории городского поселения создают возможности для развития следующих видов туризма: познавательного,

экологического, фото-туризма, охотничье-рыболовного и экстремального. Кроме того, не исключена возможность возобновления водных туристических маршрутов с конечной точкой в Диксоне.

Предложения по развитию туризма показаны на «Генеральный план городского поселения Диксон. Предложения по организации туризма».

Проектом предлагается выделение 4 наиболее перспективных для организации туристических маршрутов зон:

- 1 Озеро Таймыр - Река Нижняя Таймыра (с заходом в реку Шренк) - Усть-Таймыр - Мыс Челюскин.
2. Дудинка - Диксон - Берег Петра Чичагова - Пясинский залив - долина реки Пясины (до Пуринского заказника).
3. Диксон - берег Енисейского залива.
4. Дудинка - Диксон - мыс Стерлегова - мыс Челюскина.

Вся остальная территория поселения классифицируется как зона эксклюзивного не маршрутного экстремального туризма.

Маршрут № 1. наиболее интересный по разнообразию предлагаемых видов туризма и яркости впечатлений, гарантируемых туристам. Он также не требует специальной подготовки туристов.

Маршрут №3 наиболее доступен и прост в организации. Он может быть организован непосредственно силами поселения Диксон.

Организация маршрутов №2 и №4 представляется наиболее сложной, так как требует закупки теплоходов круизного типа. Мероприятия по развитию этого вида туризма могут быть отнесены на перспективу.

5. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

На территории городского поселения представлены два вида внешнего транспорта – водный и воздушный, в пределах посёлка Диксон также функционирует автомобильный транспорт. Имеется ряд ведомственных объектов (полярные станции) и объектов специального назначения (пограничные заставы), связь с которыми поддерживается воздушным транспортом. - удалить

На территории городского поселения представлены два вида внешнего транспорта – водный и воздушный, в пределах посёлка Диксон также функционирует автомобильный транспорт. Имеется ряд ведомственных объектов (полярные станции) и объектов специального назначения (пограничные заставы), связь с которыми поддерживается воздушным транспортом. Основные объекты внешнего транспорта сосредоточены в пределах пгт.Диксон, который является главным и единственным транспортным узлом на территории всего городского поселения.

Воздушный транспорт.

Аэропорт «Диксон» является аэропортом 3 класса регионального значения, расположен на о.Диксон, в границах поселка. Аэропорт обслуживает воздушные суда, выполняющие пассажирские и грузовые рейсы, а также полеты по обеспечению высокоширотных экспедиций. Аэропорт находится в краевой собственности. Управление аэропортом осуществляется ГП КК «КрасАвиа», аэропорт входит в структуру компании как филиал №5. В рамках ФЦП «Развитие транспортной системы

Российской Федерации на 2010-2015 годы» (подпрограмма «Воздушный транспорт») будет создано ФКП «Аэропорты Красноярья», в которое войдёт и аэропорт Диксон.

Покрытие взлётно-посадочной полосы (ИВПП 06/24, класс «Г»): железобетонные плиты. Взлётно-посадочная полоса с классификационным числом покрытия PCN 15/R/A/X/T, размером 1500x20м. Максимальный взлётный вес воздушного судна составляет 64 т. Светосигнальное оборудование: ОМИ «М-1». Магнитный курс посадки – 55/235. Взлётно-посадочная полоса реконструирована. Возможен прием воздушных судов следующих типов: Ан-24, Ан-26, Ан-32, Ан-74, Як-40 и ВС классом ниже, а также вертолётов всех типов.

На территории городского поселения Диксон расположен ряд вертолётных площадок и инфраструктура воздушного транспорта при объектах специального назначения.

Морской транспорт.

Водный транспорт занимает первое место в обеспечении внешних транспортных связей поселения, что обусловлено спецификой географического расположения территории. Трассы Северного морского пути связывают п.г.т. Диксон с морскими портами Арктической зоны Российской Федерации, ключевым из которых для обеспечения п.г.т. Диксон является порт «Дудинка».

Диксонский морской порт расположен в юго-восточной части Карского моря у входа в Енисейский залив. Назначение порта в настоящее время: обеспечение жизнедеятельности п.г.т. Диксон, арктических экспедиций и полярных станций, гидрометеорологическое и гидрографическое обслуживание трассы СМП. Глубины возле причалов (№1 и №2) 15 метров позволяют производить погрузо-разгрузочные работы на судах водоизмещением до 50 тыс. тонн. Тело причала – ряжевые конструкции. Причал требует реконструкции. В соответствии с Распоряжениями Правительства РФ от 31 декабря 2008 г. № 2060-р порт Диксон открыт для захода иностранных судов.

Морской порт обслуживает регулярные пассажирские перевозки между материковой и островной частями пгт.Диксон в летний период посредством теплохода «Станислав Гуменюк». Пассажирский теплоход (катер) «Станислав Гуменюк» судно проекта № 1462, после переоборудования в 2004 году проект №1716 КТБ ОАО «ЕРП», регистрационный номер 208985, класс судна М-ПР 2,0 (лед 20), пассажироместимость 70 человек, грузоподъемность 2,0 тонн без пассажиров.

ФБУ «Госморспасслужба России». Акватории вблизи городского поселения Диксон относятся к зоне ответственности АСФ ФГУП «Мурманское бассейновое аварийно-спасательное управление».

С 2012 г. планируется открытие филиала Госморспасслужбы в п.г.т.Диксон в составе специализированного морского спасательного подразделения (МСП) и морского спасательного координационного центра (МСКЦ).

Диксонская гидрографическая база была организована в январе 1944 года на базе лоцмейстерского отряда Архангельской гидробазы. В настоящее время Диксонская гидробаза, расположена в пгт.Диксон (ул.Водопьянова, д.3) и обслуживает участок СМП от о.Белый в Карском море до о.Андрея в море Лаптевых.

Поселковая улично-дорожная сеть

Сеть автомобильных дорог в пределах городского поселения представлена автомобильными дорогами на территории пгт.Диксон. Реестр улиц муниципального образования «Городское поселение Диксон» приведён в таблице 5.5. в соответствии с приложением 1 к Постановлению Администрации Городского поселения Диксон №23-п

от 1 марта 2009 г. Все дороги на территории п.г.т. Диксон – V категории. Также поддерживается регулярный зимник п. Диксон – о.Диксон протяженностью 5,6 км.

Таблица 5.5.

Характеристика улично-дорожной сети п.г.т. Диксон

№	Наименование	Протяжённость, м	Площадь, м ²
Материковая часть			
1	Ул. Водопьянова	520	2808
2	Ул. Таяна	600	3240
3	Ул. Воронина	490	2940
4	Ул. Подгорная	860	3612
	Проезды	1754	8770
	Площади	-	7840
	Всего:	4224	29210
Островная часть			
5	Ул. Седова	600	3900
6	Ул. Чкалова	525	2835
7	Ул. Папанина	1060	5724
	Проезды	353	1765
	Площади	-	4512
	Всего:	2538	18736
	Итого:	6762	47946

На территории п.г.т. Диксон имеется одна линия общественного пассажирского транспорта, связывающая материковую и островную части поселка. В навигационный сезон (июль-октябрь) на этой линии функционирует теплоход «Станислав Гуменюк» (см. также раздел «Водный транспорт»), с установлением ледового покрова (декабрь – начало июня) – вездеходами по регулярному автозимнику, в межсезонье - судно на воздушной подушке.

Общий пассажирооборот поселкового транспорта на данном направлении составляет ~2300 человек в год.

Проектные предложения.

Воздушный транспорт

1. Реконструкция аэропорта «Диксон».
2. Строительство вертолётных площадок в проектируемых вахтовых посёлках.

Морской транспорт

1. Реконструкция портового комплекса в п.г.т. Диксон, включающая расширение и удлинение основного пирса, усиление его конструкции; замена порталных кранов, обеспечение необходимыми силами и средствами портового флота и службы спасения на водах. Реконструкция административного здания порта и складских помещений.

2. Строительство угольного (балкерного) терминала для вывоза коксующихся углей Сырадасайского месторождения. Генеральным планом предложен вариант размещения причальных устройств.

3. Обновление и модернизация навигационной инфраструктуры в зоне оперативной деятельности Диксонской гидрографической базы.

Железнодорожный транспорт

1. Строительство технологической железнодорожной линии пгт. Диксон - Сырадасайское месторождение общей протяжённостью 120 км. Железнодорожная линия предлагается в однопутном исполнении с двухпутными вставками и разъездами. Электрификация железной дороги проектом не предусматривается.

2. Строительство железнодорожных станций в п.г.т. Диксон и вахтовом посёлке Сырадасай.

Поселковая улично-дорожная сеть и транспорт

1. Предусматривается строительство автомобильных дорог к размещаемым объектам (полигон ТБО, железнодорожная станция и др.). Предусматривается устройство участков жилых улиц в жилой зоне общей протяженностью 190 м.

6. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

6.1. Водоснабжение

Существующее положение

В поселке Диксон действует коммунальный водопровод, обеспечивающий водой жителей многоквартирных жилых домов, предприятия коммунально-бытового обслуживания, административные и общественно-деловые учреждения, котельные, образовательные учреждения.

Источники водоснабжения.

Водозабор для материковой части поселка осуществляется из водохранилища Портовое, расположенного к востоку от поселка. Дамба, ограничивающая с запада данное водохранилище, построена в 1946 году. Водохранилище до 2009 года находилось в постоянном (бессрочном) пользовании МУП «Диксонский морской порт», в настоящее время – ООО «ТЭК». Данное водохранилище является единственным источником воды на материковой части полуострова.

Для технического водоснабжения дизельной электростанции построен водозабор морской воды из бухты Портовая, в настоящее время не эксплуатируется.

Система водоснабжения.

Материковая часть поселка. Вода от водозабора до поселковой сети подается по основному и резервному магистральным водоводам. По территории поселка проложена водопроводная сеть, которая подает воду во все эксплуатируемые жилые и общественные здания.

Водопроводная сеть и водоводы проложены наземным способом в деревянных коробах, совместно с сетью теплоснабжения. Для нормализации работы (исключения замерзания) водопроводной сети часть горячей воды подается в обратном направлении в водохранилище Портовое. По оценке эксплуатирующей организации, объем возврата воды в водохранилище Портовое составляет 40% объема забираемой воды.

Островная часть поселка. До 2010 года вода без подготовки подавалась напрямую потребителям (в здание аэропорта и гидрометеорологической обсерватории и жилым домам). Водоводы проложены также наземным способом в деревянных коробах совместно с сетью теплоснабжения.

С момента завершения мероприятий по переселению граждан (ноябрь 2010 г.) из аварийного жилищного фонда островной части посёлка холодное водоснабжение не осуществляется. Используемая ранее инженерная инфраструктура в настоящее время законсервирована.

Водоподготовка в настоящее время отсутствует. Вода подается напрямую потребителям. Для горячего водоснабжения на материковой части поселка проводится механическая и химическая подготовка воды на территории котельной.

В материковой части поселка выделена территория для строительства водоочистой установки – на территории ранее существующей станции водоподготовки. В настоящее время по заказу ООО «Таймырэнергоком» разработано техническое задание на проектирование «модуля водоподготовки холодного и горячего водоснабжения». Проектная организация определена: ООО «СибСтройПроект» (г. Красноярск).

Проектные предложения

Источники водоснабжения.

В качестве источника водоснабжения материковой части поселка на 1 очередь рассматривается исключительно водохранилище Портовое.

Отсутствие достоверных данных о возможном единовременном водоотборе из водохранилища Портовое не дает возможность однозначно оценить необходимость второго источника водоснабжения на расчетный срок. По оценке авторского коллектива, такая необходимость возникнет.

Имеются два варианта размещения резервного источника водоснабжения: на реке Чертовая в 6 км от поселка и на южном водохранилище. В связи с удаленностью реки Чертовая в проекте в качестве резервного источника водоснабжения предлагается восстановление плотины и водозабора на южном водохранилище. Окончательное сравнение вариантов размещения резервного источника должно быть выполнено специализированной организацией.

Для островной части поселка в качестве источника водоснабжения рассматривается существующее водохранилище.

Водоподготовка.

Для снабжения всех жителей поселка водой питьевого качества на 1 очередь необходимо строительство очистных сооружений. Состав водоочистных сооружений необходимо подобрать при разработке проекта станции водоподготовки. В состав сооружений необходимо обязательно включить установку по обеззараживанию питьевой воды. Строительство новых очистных сооружений предусмотрено на выбранной ранее площадке в восточной части поселка.

Для островной части поселка необходимо предусмотреть монтаж водоочистой установки малой производительности заводского изготовления. Монтаж данной установки рекомендуется предусмотреть непосредственно в зданиях аэропорта и гидрометеорологической обсерватории.

6.2. Водоотведение

Существующее положение

В материковой части поселка работает децентрализованная система хозяйственно-бытовой канализации, которая охватывает центральную часть поселка. Очистка сточных вод, в том числе и обеззараживание, не производится. Не очищенные сточные воды сбрасываются на рельеф в непосредственной близости от жилых зданий, затем по системе оврагов стоки попадают в бухты Портовая и Маячная.

Суммарная протяжённость сетей хозяйственно-бытовой канализации по поселку составляет 2,3 км (по обмеру).

Проектные предложения

Основные направления развития систем водоотведения:

1. прекращение сброса неочищенных сточных вод, строительство канализационных очистных сооружений с внедрением новых технологий для обеспечения качества очистки сточных вод в соответствии с действующими нормативами,
2. канализование существующих и проектируемых зданий поселка.

Проектная схема водоотведения.

Хозяйственно-бытовое водоотведение.

В проекте предусматривается централизованная система водоотведения бытовых и промышленных сточных вод: охват всей материковой части поселка системой водоотведения с приемом сточных вод непосредственно из зданий.

Предусматривается строительство и реконструкции канализационных коллекторов для сбора и транспортировки сточных вод со всей селитебной зоны поселка, за исключением подлежащих дополнительному обеззараживанию стоков больничного комплекса. В составе больничного комплекса необходимо устройство локальных очистных сооружений с дальнейшим вывозом предварительно очищенных стоков автотранспортом в приемную камеру канализационных очистных сооружений.

Канализационные коллектора предполагаются к строительству в самотечном исполнении. Для подбора характеристик канализационных коллекторов и насосного оборудования целесообразно разработать проект «Схема водоотведения поселка городского типа Диксон (материковая часть)», которая должна быть выполнена специализированной организацией.

Водоотведение от промышленных предприятий.

Для гаражного хозяйства по ул.Таяна, пекарни, производственной зоны гидробазы (из условий рельефа) и проектируемой железнодорожной станции предлагается устройство септиков с дальнейшим вывозом автотранспортом на канализационные очистные сооружения.

Очистные сооружения.

Для сброса нормативно-чистых сточных вод в бухту Портовая предлагается строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с блоком доочистки и обеззараживания сточных вод. Состав очистных сооружений должен быть подобран на следующих стадиях проектирования.

6.3. Утилизация отходов

Отчетные данные об образовании отходов в поселке Диксон приведены в таблице.

Таблица 6.7.

Наименование отходов	Класс опасности	Объем образования, т/год
Отходы предприятий и организаций:		
Мусор от бытовых помещений организаций несортированный	4	5,7
Древесные отходы	4	0,1
Отходы населения:		
Стеклобой	4	13,7
Текстильные отходы	5	2,9
Наименование отходов	Класс опасности	Объем образования, т/год
Отходы целлюлозы, бумаги, картона	4	18,3
Полимерные отходы	5	8,6
Отходы из жилищ несортированные	4	25,7
Итого		75,0
в том числе:		
4 класса опасности		63,5
5 класса опасности		11,5

Вывоз ТБО осуществляется мусоровозами осуществляет управляющая организация МУП «Диксонбыт», по договору предоставления автотранспортных услуг, заключённому с ООО «ТЭК».

Существующая свалка ТБО расположена к востоку от поселка на расстоянии 0,9 км от селитебной зоны поселка, площадь свалки 0,5 га. Свалка расположена на расстоянии 450 м от Портового водохранилища.

В настоящее время ведется проектирование полигона ТБО (ЗАО КЦ «Росгеофизика»), размещаемого на расстоянии 1,4 км от селитебной зоны и 550 м от водохранилища. Проектируемый полигон имеет площадь 1 га. Расчет объемов ТБО выполнен из нормы 160 кг/чел. в год на 900 жителей, годовой объем отходов - 144 тонны. При этих условиях срок эксплуатации полигона определен в 20 лет и 3 месяца.

На территории поселка также образуется золошлак от сжигания углей в топочных установках, который используется при строительстве автодорог.

Проектные мероприятия на территории поселка

Отходы потребления.

Определение количества ТБО. Согласно предполагаемой динамики населения поселка, средняя численность населения будет составлять в период до 2020 г – около 650 чел., в период 2021-2032 гг. – около 1400 чел. Исходя из норм накопления ТБО к концу расчетного срока потребуется расширение площади полигона. Фактически,

учитывая сложившиеся объемы образования отходов в поселке (около 40 кг/чел. в год), это маловероятно, и площади полигона будет достаточно на весь проектный период.

Утилизация ТБО предусматривается на проектируемом полигоне. Для изоляции слоев ТБО рекомендуется использовать золошлаковые отходы энергетики.

Утилизация токсичных отходов. Токсичные отходы включают отработанные ртутные лампы, люминесцентные ртутьсодержащие трубки и ртутные термометры (отходы 1 класса опасности). В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 681 от 03.09.2010 года для накопления поврежденных отработанных ртутьсодержащих ламп необходимо использование специальной тары (контейнеров) с последующим вывозом на специализированные объекты утилизации Красноярского края.

Необходимо закрытие и рекультивация существующей свалки ТБО. Процесс рекультивации включает стабилизацию тела свалки (что в климатических условиях Диксона займет свыше 3 лет), выколачивание и планировку. Для засыпки трещин и провалов, планировки свалки также рекомендуется использовать золошлаковые отходы энергетики. Учитывая тонкость (менее 0,1 см) естественного почвенного слоя, его сбор и укладка для проведения биологического этапа рекультивации невозможна.

Утилизация биологических и медицинских отходов. Генпланом предлагается устройство камеры сжигания биологических и медицинских отходов в составе проектируемого полигона ТБО. В зависимости от объемов образования целесообразно также сжигать на данной установке отходы проектируемого рыбзавода (во избежание привлечения на свалку диких животных).

Утилизация осадка сточных вод. Генеральным планом рекомендуется утилизация осадка посредством обезвреживания на центрифугах (в составе очистных сооружений) и вывоз на проектируемый полигон ТБО.

Утилизация промышленных отходов. В настоящее время в РФ уже реализуется ФЦП «Мировой океан», подпрограмма «Освоение и использование Арктики», в рамках которой начаты работы по очистке Арктической зоны РФ. Целесообразно включение территории поселения и, в первую очередь, поселка в перечень территорий, на которых реализуются мероприятия в рамках указанной программы. Строительный мусор (составляющий меньшую часть сваленного мусора) подлежит вывозу на проектируемый полигон ТБО.

В связи с намеченным развитием транспортной функции поселка будут формироваться существенные объемы промышленных отходов, включающие отработанные масла, лом металлов, смет с территории железнодорожной станции и порта, нефтесодержащие стоки (отходы 2-4 классов опасности). Таким образом, потребуется:

1. Строительство полигона промышленных отходов. Необходимость отдельного полигона определяется вероятными объемами образования и планируемым размещением селитебной и производственной зон поселка. Полигон промышленных отходов предлагается к организации к юго-востоку от поселка и железнодорожной станции, вне водоохраной зоны моря и зон санитарной охраны источников водоснабжения.

2. Строительство в составе портового комплекса установки по электрохимической очистке подсланевых вод.

Проектные мероприятия на территории поселения

1. Для всех объектов добывающей промышленности и вахтовых поселков на территории поселения необходимо предусматривать усовершенствованные свалки твердых бытовых отходов и неутилизированных твердых промышленных отходов, соответствующие природоохранным требованиям.

2. В процессе разработки Сырадасайского месторождения основная масса отходов будет представлена горной породой, образующейся при проходке горных выработок, а также шламом, образующимся при обогащении угля. В перспективе использование горной породы и шлама возможно для рекультивации земель, нарушенных при производстве открытых горных работ.

На объектах золотодобычи также возможна утилизация отработанной горной породы для рекультивации нарушенных земель.

3. Для всей территории поселения остро стоит проблема вывоза отработавших свой срок радионуклидных энергетических установок в составе средств навигационного обеспечения. Утилизация отработавших РИТЭГов и их замена должна производиться усилиями ФГУП «Гидрографическое предприятие».

6.4. Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение поселения Диксон технологически не связано с Единой энергетической системой России. До конца 2010 года электроснабжение осуществлялось МУП «Диксонский морской порт». Объекты электроснабжения с 01.01.2011 переданы для эксплуатации ООО «Таймырская энергетическая компания».

Для электроснабжения сезонных населённых пунктов, предприятий добывающей промышленности на о.Большевик используются локальные (автономные) источники электроснабжения. Электроснабжение объектов специального назначения (пограничных застав) осуществляется от ведомственных локальных источников.

Посёлок Диксон расположен на материке и на о.Диксон; фактически в настоящее время в границах посёлка действуют две локальные системы электроснабжения. Ранее островная часть была соединена с материком кабельной линией, которая в настоящее время частично демонтирована. Ниже приводится характеристика энергосистем п.г.т. Диксон.

Проектные предложения

1. Модернизация и реконструкция существующих объектов электросетевого хозяйства в материковой части п.г.т. Диксон.

По состоянию на конец 2011 года планируется к разработке проектная документация по реконструкции и модернизации энергетической системы п.г.т. Диксон. В рамках данной разработки будут даны мероприятия по реконструкции энергетической инфраструктуры на период первой очереди. При разработке указанной документации необходимо учитывать намеченное проектное развитие посёлка Диксон.

2. Строительство распределительных электросетей в пгт. Диксон для подключения вводимого жилого фонда по адресу ул.Воронина, д. 4а. Новые линии распределительных сетей, обслуживающих жилую застройку, намечаются в кабельном исполнении.

3. Строительство ЛЭП для подсоединения проектируемых зданий и сооружений.

4. Строительство мини-ТЭЦ на углях Сырадасайского месторождения (п.г.т. Диксон, в.п. Сырадасай).

5. Электроснабжение проектируемых вахтовых посёлков Большевик-1 и Большевик-2, в которых планируется разместить модульные золотоизвлекательные фабрики (ЗИФ), намечено за счёт строительства дизельных электростанций.

Проектные предложения, реализуемые за счёт частных инвестиций.

6. Строительство мини-ТЭЦ на углях Сырадасайского месторождения в районе проектируемого вахтового посёлка Сырадасай для обеспечения электроэнергией обогатительной фабрики, объектов добычи, общежитий рабочих смен, административных корпусов и транспортной инфраструктуры.

7. Строительство трансформаторных подстанций на территории проектируемой железнодорожной станции и территории проектируемых угольных складов.

9. Строительство участков ЛЭП на территории проектируемой железнодорожной станции и распределительных электрических сетей в производственных зонах.

Возобновимые источники энергии

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ №1-р от 08.01.09 «Об использовании возобновляемых источников энергии» и федеральным законом №261-ФЗ от 23.11.09 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» актуальной становится задача развития нетрадиционных источников энергии. На территории городского поселения Диксон и непосредственно самого посёлка Диксон главными ресурсами для развития возобновимой энергетики являются ветроэнергетические ресурсы. Ветроэнергетические характеристики в районе п.г.т. Диксон приведены в таблице.

Таблица 6.12.

Среднегодовая скорость ветра, м/с	Руд, Вт/м ²	Еуд, Дж/м ² в год	Валовой потенциал, Вт, МВт*ч/год
6,6	486	4257,9	5346,7

В соответствии с рядом наблюдений метеостанции Диксон коэффициент обеспеченности ветра скоростью 4 м/с – 0,89. Скорости ветра с обеспеченностью 0,1 – 13 м/с и выше (порывы при расчётах были исключены).

Для электроснабжения вахтовых посёлков на территории городского поселения Диксон (за исключением посёлка «Сырадасай») предлагается использовать ветроэнергетические установки (ВЭУ) в составе ветро-дизельных комплексов (ВДК).

6.5. Теплоснабжение

Согласно СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» территория Городского поселения Диксон расположена в Северной строительно-климатической зоне и относится к I климатическому району, подрайоны I Г и I Б. Большая часть поселения относится к подрайону I Б, посёлок Диксон расположен в подрайоне I Г.

Современное состояние

На территории городского поселения Диксон централизованное теплоснабжение населения обеспечивается в п.г.т. Диксон, теплоснабжение сезонных населённых пунктов и объектов специального назначения осуществляется от локальных теплоисточников. Данные, характеризующие работу локальных источников, отсутствуют.

Централизованное теплоснабжение в п.г.т. Диксон (материковая часть) до 2010 года осуществлялось МУП «Диксонский морской порт». Объекты электроснабжения переданы ООО «Таймырская энергетическая компания» с 01.01.2011. До завершения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилфонда на о.Диксон (конец октября 2010 г) действовала централизованная система теплоснабжения, в настоящее время Центральная котельная №2 законсервирована.

Посёлок Диксон расположен на материке и на о.Диксон и фактически в настоящее время в границах посёлка действуют две системы теплоснабжения: централизованная система теплоснабжения на материке и децентрализованная на о.Диксон.

Расчётная зимняя температура наружного воздуха (для отопления) наиболее холодной пятидневки -42°C , обеспеченностью 0,92. Продолжительностью отопительного периода 365 дней. В качестве топлива для отопления используется каменный уголь, среднегодовое потребление каменного угля в целом по посёлку составляет ~8500 тонн.

Материковая часть п.г.т. Диксон.

На материковой части посёлка Диксон расположена угольная котельная, которая является единственным теплоисточником этой части посёлка. Обеспеченность зданий центральным отоплением составляет по п.г.т. Диксон составляет 100%.

В настоящее время Администрацией городского поселения подготовлено задание на проектирование модульной котельной и определена проектная организация – ООО «СибСтройПроект».

Островная часть п.г.т. Диксон.

Теплоснабжение осуществляется от локальных теплоисточников, принадлежащих эксплуатирующим организациям. Характеристики теплоисточников и данные по уровню потребления отсутствуют.

Проектные предложения

1. Строительство модульной котельной в п.г.т. Диксон Котельная проектируется на каменном угле марки «Т» Кайерканского угольного месторождения г.Норильска. В дальнейшем на площадке модульной котельной планируется размещение мини-ТЭЦ на углях Сырадасайского месторождения.

2. Строительство теплосетей в п.г.т. Диксон для обеспечения теплом вводимых объектов жилого фонда и железнодорожной станции

3. Модернизация и замена отдельных элементов тепловой сети п.г.т. Диксон, выработавших свой ресурс.

4. Организация теплоснабжения проектируемых вахтовых посёлков Большевик-1 и Большевик-2 предусматривается от локальных теплоисточников.

5. Строительство мини-ТЭЦ в районе площадки модульной котельной на углях Сырадасайского месторождения для обеспечения теплом и электроэнергией вахтового посёлка и объектов промышленности.

6.6. Инженерная подготовка территории

С учетом инженерно-строительной характеристики и решений по проектной застройке определен следующий комплекс мероприятий по инженерной подготовке территории пгт.Диксон:

1. Строительство зданий и сооружений на многолетнемерзлых грунтах.
2. Организация поверхностного стока.
3. Укрепление морского берега в зоне интенсивной морской абразии и осыпных склонов.
4. Благоустройство ручья Портовый.
5. Расчистка и рекультивация загрязненных территорий.

1. Строительство зданий и сооружений на многолетнемерзлых грунтах.

Все проектируемые генпланом поселка здания жилого и общественного назначения размещаются в зоне с близким залеганием скальных пород, благоприятной для строительства (водораздельные пологохолмистые возвышенные гряды, сложенные долеритами). Кроме того, решением генплана строительство зданий гражданского назначения предусматривается на площадках ранее размещенных (утраченных либо законсервированных) зданий, что дополнительно снижает риск их деформации при сезонном оттаивании.

На территориях, ограниченно благоприятных для строительства (пологие склоны и межгрядовые понижения) размещаются устройства железнодорожного транспорта, рыбзавод и очистные сооружения канализации. Для строительства фундаментов и оснований этих сооружений необходимо устройство теплоизоляционной подсыпки из скального крупнообломочного грунта, непросадочного при оттаивании. В качестве ресурса скального грунта допустимо использовать породы (долериты), слагающие смежный с проектируемой станцией южный крутой склон водораздела.

Для строительства рыбзавода и очистных сооружений канализации - сравнительно малогабаритных производственных объектов – рекомендуется

локальная подсыпка крупнообломочным грунтом, с устройством фундаментов мелкого заложения (в пределах высоты подсыпки).

2. Организация поверхностного стока.

Для отвода поверхностного стока в районе ул.Воронина были устроены дренажные каналы, которые в настоящее время заилены и захлаплены, хотя дренирующую функцию продолжают выполнять. Сохранился также деревянный водоотводящий лоток в районе торгового центра, но сток по нему не осуществляется (перекрыт при подсыпке ул.Таяна).

Генпланом предусматривается организованный отвод поверхностного стока по наиболее обводненным участкам селитебной зоны и на территории проектируемой железнодорожной станции. Система дождевой канализации запроектирована в самотечном режиме.

Мероприятия по отводу стока селитебной зоны включают:

- строительство открытых водостоков по улицам в основном пятне селитебной застройки. Поперечное сечение лотков ориентировочно принимается следующее - ширина по дну 0,4 м, глубина 0,6 м, заложение откосов 1:2. На большинстве участков, в том числе центральной площади поселка, лотки должны быть перекрыты решетками;

- расчистка существующих дренажных каналов с обеспечением проточности общей для центральной части поселка системы отвода поверхностного стока. Водоприемником будет являться ручей Портовый. В связи с малой водосборной площадью, коротким теплым периодом и отсутствием в селитебной зоне экологически вредных объектов, а также рекомендациями приложения к СНиПу 2.04.03-85 строительство очистных сооружений не предусматривается;

- устройство дренажных каналов в районе больницы и восточной части ул.Таяна.

Для снижения утечек из водонесущих коммуникаций необходимо проведение санации трубопроводов, ремонт и замена трубопроводной арматуры.

Мероприятия по отводу стока в районе проектируемой железнодорожной станции включают строительство открытых водостоков (лотков) по контуру станции и очистка поверхностного стока.

Поверхностные воды с территории станции должны поступать на очистные сооружения дождевой канализации (ОСДК), где после обработки в отстойниках и нефтеловушках, проходят дополнительную доочистку на специальных установках, выбор которых определяется на более детальных стадиях проектирования.

Выпуск очищенных стоков предусматривается на рельеф (склон берега Енисейского залива).

3. Укрепление берега в зоне интенсивной морской абразии и осыпных склонов.

Интенсивная морская абразия наблюдается в кутовой части бухты Маячная. Линия берега сложена крупнообломочным грунтом, однако это не препятствует оползневому разрушению дороги на старое кладбище. Генпланом предусматривается берегоукрепление на участке протяженностью около 50 м (в устьевой части ручья Промысловый). Рекомендованный метод берегоукрепления – строительство волнозащитной шпунтовой стенки из железобетонных панелей с оголовком.

При строительстве сооружений берегоукрепления, а также пирсов морского порта необходимо предусматривать инженерные решения по защите от ледовых нагрузок.

Крутые склоны водораздельных гряд подвержены обвальным процессам в результате морозного выветривания скальных грунтов. В настоящее время территории крутых склонов и их подошвы не вовлечены в градостроительное освоение. Потенциально уязвимой к проявлению этих процессов является территория проектируемой железнодорожной станции. В связи с этим предполагается необходимость проведения мероприятий по закреплению склона (террасирование, укрепление участков откоса железобетонными плитами, сооружение улавливающих траншей) с учетом возможной выемки скального грунта для подсыпки территории станции.

4. Благоустройство (расчистка и дноуглубление) ручья Портовый предусматривается в его устьевой части в целях благоустройства селитебной зоны на расчетный срок.

5. Расчистка и рекультивация загрязненных территорий.

На территории поселка расчистке и рекультивации подлежат широко распространенные по территории несанкционированные свалки металлолома и строительного мусора, а также существующая свалка ТБО.

Инженерная подготовка объектов добывающей промышленности и вахтовых поселков на территории поселения должна уточняться на стадии их проектирования и включать в себя более широкий спектр мероприятий:

1. Мероприятия по обеспечению надежности оснований зданий и сооружений на многолетнемерзлых грунтах. Защиту застройки от просадочных (термокарста) и оползневых процессов, связанных с мерзлотными явлениями.
2. Организацию и отвод поверхностного стока.
3. Защиту от затопления паводками застройки, размещаемой на пойменных территориях.
4. Защиту от подтопления грунтовыми водами и заболачивания.
5. Защиту территории от обвально-осыпных процессов.
6. Защиту территории от морской абразии, речной и горнопромышленной эрозии.
7. Рекультивацию карьеров отработанных месторождений полезных ископаемых.

7. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Источниками воздействия на окружающую среду поселения являются предприятия горнодобывающей промышленности, объекты жилищно-коммунального хозяйства, все виды транспорта.

Сведения об уровне загрязнения окружающей среды поселения в целом отсутствуют; в силу слабой хозяйственной освоенности территории он, очевидно, низок. Имеются сведения о выбросах загрязняющих веществ с объектов основного производственного предприятия п.г.т. Диксон – ООО «ТЭК» (ДЭС, котельная).

Состояние воздушного бассейна.

Территория поселения относится к зоне низкого потенциала загрязнения атмосферы. Самоочищающая способность атмосферы высокая, чему способствуют сильные ветры, редкие инверсии.

Негативное влияние Норильского промышленного узла распространяется за пределы городского округа г.Норильск. Выбросы предприятий НПП оказывают влияние на территорию поселения. Оценить это влияние количественно невозможно из-за отсутствия на территории поселения стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха.

Основной вклад в общий объем загрязняющих выбросов в атмосферный воздух п.г.т. Диксон вносят объекты энергетики.

Загрязнение воздушного бассейна автомобильным, водным и воздушным транспортом можно оценить как незначительное.

Состояние поверхностных вод.

По природным условиям самоочищающаяся способность большинства рек рассматриваемой территории характеризуется как «низкая», а крупных рек, как «пониженная».

Состояние водных объектов в западной части поселения неблагоприятное. По территории поселения основные крупные реки (Енисей и Пясина) протекают своей устьевой частью, их воды уже загрязнены в результате хозяйственной деятельности расположенных выше по течению объектов.

ОАО «ГМК «Норильский никель» сбрасывает сточные воды в рр.Щучья и Наледная - притоки Пясины,

Загрязнение р.Енисей и Енисейского залива формируется преимущественно промышленными объектами, расположенными в среднем течении - предприятиями электроэнергетики, цветной металлургии, топливной химической и целлюлозно-бумажной промышленности. Общий объем сброса загрязненных сточных вод - около 300 млн.м³ в год. Основные загрязняющие вещества: нефтепродукты, фенолы, ПХБ, медь, никель, кадмий и др.

Воды Енисея в устьевой части характеризуются как «значительно загрязненные», что потенциально вызывает загрязнение морских экосистем, угрозу снижения биоразнообразия.

Основными источниками загрязнения вод и донных отложений Карского моря являются судоходство, материковый сток; перенос загрязняющих веществ морскими течениями и атмосферными потоками (в том числе с ГМК «Норильский никель»). Наиболее высокие концентрации тяжелых металлов в Карском море приурочены к зоне выноса Енисея. Также отмечается стабильное загрязнение нефтепродуктами по трассе морского судоходства. Прибрежные воды характеризуются как «умеренно загрязненные».

Основной вклад в загрязнение водного бассейна на территории пгт.Диксон вносят неочищенные канализационные стоки и объекты энергетики. Поскольку хозяйственно-бытовые сточные воды сбрасываются на рельеф, учет их объемов не осуществляется.

Возможно эпизодическое загрязнение акватории Диксонского порта отходами, которые образуются на судах в процессе эксплуатации судов и при производстве погрузо-разгрузочных работ.

Размеры водоохраных зон и прибрежных защитных полос водотоков и водоемов приняты в соответствии с новой редакцией Водного кодекса РФ от 1.01.07 г. Практически вся застройка п.г.т. Диксон находится в границах водоохраной зоны Карского моря, в связи с чем подлежит развитию система централизованного водоотведения со строительством очистных сооружений канализации.

Состояние ландшафтов.

На территории поселения распространены ландшафты полярных пустынь, арктической и горной тундры.

Зона полярных пустынь (острова архипелага Северная Земля) практически не нарушена хозяйственной деятельностью, представляет собой высокую природную и научную ценность. Изучение химического состава керн ледников существенно для мониторинга экологических изменений природной среды, в том числе - оценки влияния выбросов ядерных взрывов на Новой Земле на радиационную обстановку Таймыра и Севера Сибири.

Ландшафты тундр неустойчивы, трудно восстанавливаемы; нарушение или удаление мохового покрова ведет к серьезной трансформации экосистем.

В настоящее время нарушенность ландшафтов городского поселения Диксон носит узколокальный характер. Наиболее нарушена территория п.г.т. Диксон и районы разработки россыпей золота на о.Большевик. На остальной территории имеются неиспользуемые промысловые точки, закрытые и действующие полярные станции, стоянки полевых экспедиций, вездеходные трассы. Значительный вред ландшафтам наносят разбросанные по побережью свалки бочкотары от ГСМ, содержащие остатки нефтепродуктов. При коррозии металлических емкостей происходит утечка остатков нефтепродуктов и горюче-смазочных веществ. Основные загрязняющие вещества: нефтепродукты, медь, никель, фенолы.

На территории пгт.Диксон осуществляется регулярная очистка от бытовых отходов с вывозом на свалку ТБО. В санитарно-защитную зону свалки попадает территория поверхностного водозабора и станции водоподготовки.

Санитарно-защитные зоны.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне «не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, ... спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования».

В настоящее время в пгт.Диксон часть санитарно-защитных зон производственных и коммунально-складских предприятий перекрывают жилую застройку поселка.

Физическое загрязнение.

Территория и акватория поселения потенциально подвержены загрязнению радионуклидами за счет атмосферного и водного переноса с Новоземельского полигона, ГХК г.Железногорска. Однако, проводившиеся в последние десятилетие исследования не отметили загрязнения вод и донных отложений Енисейского залива радионуклидами, значимого с точки зрения экологической опасности.

Для всей территории поселения остро стоит проблема вывоза отработавших свой срок радионуклидных энергетических установок в составе средств навигационного обеспечения.

Шумовая зона аэродрома Диксон не оказывает воздействия на жилую и общественную застройку поселка.

Проектные предложения

Природоохранные мероприятия на территории п.г.т. Диксон включают организационные, общепланировочные мероприятия и мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.

А. Организационные мероприятия:

- соблюдение режима санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов - подробно рассмотрено в главе 4.2. «Зоны с особыми условиями использования территории»;

- соблюдение режима зон санитарной охраны источников водоснабжения, закрытие и рекультивация существующей свалки ТБО, закрытие действующего кладбища;

- соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос, обустройство проектируемых объектов транспортного комплекса системами отвода и очистки хозяйственно-бытовых и поверхностных сточных вод.

Б. Общепланировочные мероприятия включают рациональную планировочную организацию территории поселка, установление четкого функционального зонирования:

- размещение предприятий, обслуживающих население поселка, в компактной прибрежной производственной зоне с обеспечением нормативных санитарных разрывов;

- размещение предприятий транспортного комплекса в компактной южной производственной зоне, отделенной водоразделом от селитебной зоны поселка;

- размещение полигона ТБО и нового кладбища вне зон санитарной охраны, водоохранной зоны, с соблюдением нормативных разрывов до селитебной зоны;

- размещение наиболее опасных в экологическом отношении объектов (угольные склады, склады ГСМ, полигон промышленных отходов) вне проектной застройки поселка – к юго-востоку от проектируемой железнодорожной станции;

- компактное развитие селитебной зоны;

- сохранение ценных ландшафтов поселка в качестве рекреационной зоны.

В. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры (подробно рассмотрены в тематических разделах главы 6):

- обеспечение населения качественной водой, строительство станции водоподготовки,

- предотвращение загрязнения водоёмов - строительство очистных сооружений канализации, реконструкция канализационных сетей, расчистка ручья Портовый;

- организация поверхностного стока в селитебной части поселка;

- использование специальной тары для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп с последующим вывозом на специализированные объекты утилизации;

- устройство камеры сжигания биологических и медицинских отходов;

- очистка материковой части поселка от металлолома и строительного мусора;

- строительство установки по электрохимической очистке подсланевых вод.

Природоохранные мероприятия на территории поселения включают:

А. Организационные мероприятия - соблюдение режима санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны источников водоснабжения, водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Б. Мероприятия по развитию транспорта – использование транспортных средств высокой проходимости на пневмодвижителях сверхнизкого давления, обеспечивающих сохранение ландшафта.

В. Мероприятия по санитарной очистке – строительство на всех объектах добывающей промышленности усовершенствованных свалок твердых бытовых и промышленных отходов, очистка территории поселения от металлолома, вывоз отработанных радионуклидных энергетических установок.

Г. Требования к размещению новых производственных предприятий:

- строительство промышленных предприятий на основе современных технологий, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям, с использованием ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- обеспечение максимально возможного уровня очистки отходящих газов для проектируемых объектов энергетики и обогащения ископаемого сырья;

- включение проектируемых производственных объектов в систему краевого экологического мониторинга;

- отвод и очистка карьерных, промышленных, хозяйственно-бытовых сточных вод, ливневых и талых вод с площадок добывающих и обогатительных производств;

- обвалование отвалов вскрышных и отработанных пород;

- внедрение оборотных систем производственного водоснабжения предприятий, использование сточных карьерных вод для технического водоснабжения обогатительных фабрик;

- горнотехническая рекультивация отработанных участков месторождений.