



**Красноярский край**  
**Таймырский Долгано - Ненецкий муниципальный район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» октября 2014 года

№ 73-П

**О внесении изменений в Постановление Администрации городского поселения Диксон от 25.10.2013 года № 69-П «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности» на 2014-2016 годы» (в редакции Постановления от 21.04.2014г. №29-П)**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Городское поселение Диксон», постановлением Администрации городского поселения Диксон от 28.08.2013г. №47-П «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и реализации муниципальных программ на территории городского поселения Диксон», распоряжением Администрации городского поселения Диксон от 11.10.2013г. № 63-Р «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Диксон, предлагаемых к реализации, начиная с 2014 года» , Администрация городского поселения Диксон

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Постановление Администрации городского поселения Диксон от 25.10.2013 года № 69-П «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности» на 2014-2016 годы» (в редакции Постановления от 21.04.2014 г. №29-П) следующее изменение.

1.1. Приложение к Постановлению, муниципальную программу «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности» на 2014-2016 годы», изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном печатном издании «Диксонский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющая обязанности**  
**Главы городского поселения Диксон**

**Т.А. Котова**

Утверждена  
Постановлением Администрации  
городского поселения Диксон  
от «25» октября 2013 г. № 69-П

## **Муниципальная программа**

### **«Развитие и модернизация жилищно - коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности» на 2014-2016 годы**

(В редакции Постановлений Администрации гп. Диксон от 21.04.2014г. № 29-П, от  
28.10.2014г. № 73-П)

## 1. Паспорт программы

Наименование муниципальной программы	«Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Основание для разработки муниципальной программы	Постановление Администрации г.п. Диксон №47-П от 28.08.2013г. «Об утверждении порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ на территории городского поселения Диксон»,  Распоряжение Администрации городского поселения Диксон от 2013г. № 63-Р от 11.10.2013г. «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Диксон, предлагаемых к реализации, начиная с 2014 года».
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация городского поселения Диксон
Соисполнитель МП	Отсутствует
Участник МП	Группа по вопросам ЖКХ Администрации городского поселения Диксон
Подпрограммы МП	Отсутствуют
Цели муниципальной программы	- комплексное решение проблем устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания; - повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг; - формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.
Задачи муниципальной программы	- Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры. - Обеспечение надежной эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры. - Повышение энергосбережения и энергоэффективности.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Уменьшение доли протяженности аварийных участков сетей ТВС и водоотведения к 2016 году до 0,09 %; 2. Разработка схем водоснабжения и водоотведения до 100%; 3. Замена светильников мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде до 31%.
Срок реализации муниципальной программы	2014 - 2016 годы.
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (руб.)	Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета составит – <b>6 136 785,48 руб.</b> , в т.ч. (по годам): - 2014 год – 4 118 405,48 руб.; - 2015 год – 1 509 190 руб.; - 2016 год – 509 190 руб.
Основные ожидаемые результаты муниципальной программы	- обеспечение устойчивого функционирования объектов инженерной инфраструктуры; - капитальный ремонт многоквартирных жилых домов находящихся в муниципальной собственности; - оснащение приборами учета энергоресурсов жилых и нежилых зданий (помещений) находящихся в муниципальной собственности.

## 2. Текущее состояние

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики муниципального образования «Городское поселение Диксон», обеспечивающей население жизненно-важными услугами: отоплением, горячим и холодным водоснабжением, электроснабжением и водоотведением.

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства городского поселения Диксон, являются:

- высокий уровень износа основных фондов;
- высокие потери энергоресурсов на стадиях от производства до потребления;
- высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов.
- нарушение санитарной и экологической безопасности на территории поселения.

Обеспечение городского поселения Диксон коммунальными услугами осуществляется от автономных источников, транспортировкой по магистральным сетям и распределительным сетям до потребителей. Техническое состояние сетей тепловодоснабжения и водоотведения (далее – ТВС и ВО) играет важную роль в качественных характеристиках предоставляемых коммунальных услуг и является гарантией бесперебойного их обеспечения.

Водопроводная сеть и водоводы проложены наземным способом в деревянных коробах, совместно с сетью теплоснабжения. Для нормализации работы (исключения замерзания) водопроводной сети часть горячей воды подается в обратном направлении в водохранилище Портовое. По оценке эксплуатирующей организации, объем возврата воды в водохранилище Портовое составляет 40% объема забираемой воды.

Протяженность сети тепловодоснабжения поселка составляет 3500 погонных метров из них на сегодняшний день 1000 погонных метров аварийные и ветхие.

Ежегодно проводимые ремонтно-восстановительные работы за счет тарифной составляющей и субсидирования из бюджета муниципального образования «Городское поселение Диксон» обеспечивают безаварийное тепловодоснабжение поселения в недостаточном объеме.

Участки сети ТВС и ВО со степенью износа 100 % имеют ветхое или аварийное состояние, т.к. наблюдаются многочисленные повреждения конструктивных элементов: просадки, разрушения, смещения и расхождения бетонных блоков, выпадение раствора по стыковым швам, нарушения связей сварных соединений, локальные обрушения, большая часть тепловых камер переключения требует проведения ремонтных работ.

Развитие аварийной ситуации на любом участке сети ТВС с предельной степенью износа вызовет аварийное прекращение предоставления коммунальных услуг потребителям, что в условиях Крайнего Севера недопустимо. Разрушение строительной части осложнит устранение аварийной ситуации по причине возникшей необходимости производства земляных работ, что в свою очередь требует значительных временных ресурсов в условиях вечномерзлых грунтов.

На территории поселения находятся в эксплуатации 10 многоквартирных жилых домов (далее - МКД) постройки в период 1960-1990 годов. Капитальный ремонт не производился с даты ввода в эксплуатацию. Изношенность жилищного фонда составляет в среднем 70-80%, что является причиной частых аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных коммуникациях, так же выявлены дефекты строительных конструкций (несущих стен, кровли, фундамента). Все дома включены в Региональную программу капитального ремонта жилых домов в Красноярском крае, в рамках которой планируется проведение капитального ремонта МКД, посредством формирования фонда капитального ремонта на счету регионального оператора, необходимых финансовых средств для реализации мероприятия.

В целях повышения энергосбережения и реализации мероприятий по энергоэффективности на объектах находящихся в муниципальной собственности,

необходимо оснащение всех объектов приборами учета энергоресурсов (вода, электричество, тепло).

Решение проблемы устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания, программно-целевым методом, обеспечит прямую взаимосвязь между распределением бюджетных ресурсов и фактическими результатами их использования.

Проведение мероприятий в период реализации муниципальной программы (далее –МП) позволит:

- повысить устойчивость эксплуатации инженерных сетей к аварийности и минимизировать потери энергоресурсов при транспортировке до конечного потребителя;
- произвести необходимые накопления для проведения капитального ремонта жилых домов;
- осуществлять контроль за расходом энергоресурсов и реализовывать мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности.

Реализация МП сопряжена с рядом рисков, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов, в их числе риски операционные, техногенные, экологические.

Операционные риски связаны с несовершенством системы управления, недостаточной технической и нормативной правовой поддержкой МП. Эти риски могут привести к нарушению сроков выполнения мероприятий и достижения запланированных результатов.

Техногенные и экологические риски, связанные с возникновением техногенных или экологических катастроф, необходимостью предотвращения или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций. Эти риски могут привести к отвлечению средств от финансирования муниципальной программы в пользу других направлений.

### 3. Цели, задачи

Целями МП являются:

- комплексное решение проблем устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающего безопасные и комфортные условия проживания;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.

Для достижения целей планируется решить следующие ключевые задачи:

1. Модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры.
2. Обеспечение надежной эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.
3. Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципального жилищного фонда;
4. Повышение энергосбережения и энергоэффективности на объектах муниципальной собственности.

### 4. Механизм реализации

МП сформирована как целевые мероприятия, направленные на разрешение существующей проблемы.

В МП могут вноситься дополнительные изменения с учетом возникновения проблем и изменения приоритетов в реформировании экономики муниципального образования «Городское поселение Диксон».

Решение задач планируется обеспечить через реализацию основных мероприятий:

- «Ремонт объектов муниципальной собственности»;
- «Разработка схем водоснабжения и водоотведения»;
- «Замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде»;
- «Формирование фонда капитального ремонта многоквартирных жилых домов муниципального жилищного фонда»;
- «Оснащение объектов муниципальной собственности приборами коммерческого учета энергоресурсов».

#### **Мероприятие 1: «Ремонт объектов муниципальной собственности»**

Целью мероприятия является обеспечение надежной эксплуатации объектов муниципальной собственности городского поселения Диксон, обеспечение устойчивого функционирования инженерной инфраструктуры, повышение эффективности использования инженерного оборудования сетей ТВС и ВО.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по капитальному ремонту аварийных участков трубопроводов сети ТВС и ВО общей протяженностью – 330 п.м.;

#### **Мероприятие 2: «Разработка схем водоснабжения и водоотведения»**

Целью мероприятия является эффективное и безопасное функционирование систем водоснабжения и водоотведения, их модернизация и развитие с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по разработке схем водоснабжения и водоотведения;

#### **Мероприятие 3: «Замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде»**

Целью мероприятия является снижение объема потребления электроэнергии в местах общего пользования (подъездах) жилищного фонда.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по замене существующих осветительных приборов (ламп накаливания, ртуть содержащих энергосберегающих ламп) на светодиодные светильники в местах общего пользования (подъездах) жилых домов.

#### **Мероприятие 4: «Формирование фонда капитального ремонта многоквартирных жилых домов муниципального жилищного фонда»**

Целью мероприятия является проведение комплекса мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов муниципального жилищного фонда в соответствии с Региональной программой капитального ремонта жилых домов в Красноярском крае.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по формированию накоплений денежных средств на счету регионального оператора для дальнейшего проведения капитального ремонта МКД.

#### **Мероприятие 5: «Оснащение объектов муниципальной собственности приборами коммерческого учета энергоресурсов»**

Целью мероприятия является реализация мероприятий по энергосбережению и повышение энергоэффективности на объектах находящихся в муниципальной собственности, в т.ч. и жилых и нежилых зданиях.

Достижение цели обеспечивается за счет решения задачи по оснащению нежилых зданий и жилых многоквартирных домов общедомовыми и индивидуальными (поквартирными) приборами коммерческого учета потребляемых энергоресурсов.

В рамках поставленных задач на 3-х летнем этапе финансирования планируется выполнить следующие мероприятия:

- проведение ремонтных работ на аварийных участках сетей ТВС и ВО и снизить долю протяженности аварийных участков сетей ТВС и ВО до 0,09 %;
- разработка схем водоснабжения и водоотведения в количестве 2 ед., что составляет 100% от общей потребности;
- замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде – 100 шт., что составляет 31% от общей потребности.
- денежные средства, накопленные в фонде капитального ремонта МКД позволят произвести капитальный ремонт многоквартирных жилых домов находящихся в муниципальной собственности в соответствии с Региональной краевой программой капитальных ремонтов жилых домов в Красноярском крае.
- оснащение приборами учета энергоресурсов жилых и нежилых зданий (помещений) находящихся в муниципальной собственности позволит контролировать расход потребляемых энергоресурсов и регулировать их рациональное использование.

Контроль за проведением работ и мониторинг объемов выполненных работ осуществляется группой по вопросам ЖКХ Администрации городского поселения Диксон.

Реализация мероприятий МП осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключаемых между заказчиком и исполнителем. Исполнитель определяется в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

## 5. Ресурсное обеспечение

Финансирование МП осуществляется из средств местного бюджета и составляет на период 2014-2016 годы - **6 136 785,48** руб., в том числе по годам:

2014 год – 4 118 405,48 руб.;

2015 год – 1 509 190 руб.;

2016 год – 509 190 руб.

## 6. Целевые индикаторы результативности (показатели)

В рамках реализации МП планируется достижение следующих показателей выполнения поставленных задач:

- уменьшение доли протяженности аварийных участков сетей ТВС и ВО к 2016 году до 0,09 %;
- разработка схем водоснабжения и водоотведения в 2014 году до 100%;
- замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде в 2014 году до 31 %;
- Оснащение приборами учета в 2014 году до 11,7 %.

Поэтапное достижение значений целевых индикаторов по годам реализации подпрограммы с указанием мероприятий, влияющих на их выполнение, указаны в приложении № 3 к настоящей МП.

---

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПЛАНИРУЕМЫХ К ПРИНЯТИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИКСОН**

N п/п	Наименование нормативно-правового акта	Предмет регулирующего, основное содержание	Ответственный исполнитель	Срок принятия (год, квартал)
1.	Постановление Администрации городского поселения Диксон	Утверждение схем теплоснабжения	Группа ЖКХ	IV кв. 2014
2.	Постановление Администрации городского поселения Диксон	Порядок субсидирования работ по оснащению объектов муниципальной собственности приборами коммерческого учета энергоресурсов	Группа ЖКХ	IV кв. 2014
3.	Постановление Администрации городского поселения Диксон	Утверждение схемы водоснабжения	Группа ЖКХ	IV кв. 2014
4.	Постановление Администрации городского поселения Диксон	Утверждение схемы водоотведения	Группа ЖКХ	IV кв. 2014

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МП**

N п/п	Подпрограммы и основные мероприятия МП	КЦСР	Соисполнитель (участник)	Общий объем финансирования, руб. (11 + 17 + 23)	2014 год					2015 год					2016 год				
					Объем финансирования, руб.					Объем финансирования, руб.					Объем финансирования, руб.				
					МБ		ПУ	КБ	Итого финансирование (6+9+10)	МБ		ПУ	КБ	Итого финансирование (12+15+16)	МБ		ПУ	КБ	Итого финансирование (18+21+22)
					всего	в т.ч.				всего	в т.ч.				всего	в т.ч.			
БДО	БДО	БДО	БДО																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
<b>Программа "Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергоэффективности"</b>																			
1.	Мероприятие 1: Ремонт объектов муниципальной собственности	030 0308	Группа ЖКХ Администрации гп Диксон	4 545 388,00	2 527 008,00	2 527 008,00			2 527 008,00	1 509 190,00	1 509 190,00			1 509 190,00	509 190,00	509 190,00			509 190,00
2.	Мероприятие 2: Разработка схем водоснабжения и водоотведения	030 0308	Группа ЖКХ Администрации гп Диксон	170 000,00	170 000,00	170 000,00			170 000,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00			0,00
3.	Мероприятие 3: Замена светильников освещения мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде	030 0308	Группа ЖКХ Администрации гп Диксон	150 000,00	150 000,00	150 000,00			150 000,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00			0,00
4.	Мероприятие 4: Формирование фонда капитального ремонта многоквартирных жилых домов муниципального жилищного фонда		Группа ЖКХ Администрации гп Диксон	271 406,68	271 406,68	271 406,68			271 406,68										
5.	Мероприятие 5: Оснащение объектов муниципальной собственности приборами коммерческого учета энергоресурсов		Группа ЖКХ Администрации гп Диксон	999 990,80	999 990,80	999 990,80			999 990,80										
<b>ИТОГО по МП:</b>				6 136 785,48	4 118 405,48	4 118 405,48	0,00	0,00	4 118 405,48	1 509 190,00	1 509 190,00	0,00	0,00	1 509 190,00	509 190,00	509 190,00	0,00	0,00	509 190,00

Примечания: МБ - средства местного бюджета; ПУ - платные услуги; КБ - средства краевого бюджета.

Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Развитие и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства  
и повышение энергоэффективности»

**ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МП**

N п/п	Цели, индикаторы результативности МП	Ед. изм.	Значения индикаторов результативности МП за отчетный период (текущий и два предыдущих года)						Значения индикаторов результативности по периодам реализации МП			Уд. вес индикатора в МП (подпрограмме)	Динамика индикатора	Формула расчета индикатора	Мероприятия, влияющие на значение индикатора (номер п.п.)
			2011 год		2012 год		2013 год (текущий)		2014 год	2015 год	2016 год				
			План	Факт	План	Факт	План	Оценка	План						
1	Наименование МП														
1.1	Уменьшение доли протяженности участков аварийных сетей ТВСиВО	%	0,41	0,41	0,34	0,34	0,29	0,29	0,22	0,15	0,09	0,5	положитель ная	(Лав.-Лрем.) /Лобщ.=lv, где Лав.- протяженность аварийных участков сети; Лрем. – протяженность отремонтирова нных участков сети; Лобщ. – общая протяженность сети; lv – индикатор выполнения.	Мероприятие 1
1.2	Разработка схем водоснабжения и водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	100	100	100	0,25	положитель ная	Не требуется	Мероприятие 2
1.3	Замена светильников мест общего пользования (подъездов) в муниципальном жилищном фонде	%	0	0	0	0	0	0	31	31	31	0,25	положитель ная	$K_{уст.}/K_{общ.}=lv$ , где $K_{уст.}$ - количество замененных светильников; $K_{общ.}$ - количество необходимых к замене светильников; lv – индикатор выполнения.	Мероприятие 3

1.4	Оснащение объектов муниципальной собственности приборами коммерческого учета энергоресурсов	%	0	0	0	0	0	0	0	11,7	33,16	65,35		положительная	$K_{уст} \times 100 / K_{общ} = Iv$ , где $K_{уст}$ - количество установленных ПУ; $K_{общ}$ - количество необходимых к установке ПУ; Iv – индикатор выполнения.	Мероприятие 5
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	------	-------	-------	--	---------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------